

# ÅRSREDOVISNING

för

## Talkullen Förvaltning AB

Org.nr. 556844-3393

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Jonny Pilotti, Styrelseledamot

2023-11-22

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## VERKSAMHETEN

## Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver holdingverksamhet samt direkt och indirekt fastighetsförvaltning. Företagets säte är Tranås.

## Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	221	183	572	1 468
Soliditet (%)	99,54	99,6	99,6	99,7

Definitioner av nyckeltal, se noter

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 075 474	182 974	1 308 448
Utdelning		-427 500	0	-427 500
Balanseras i ny räkning		182 974	-182 974	0
Årets resultat			221 237	221 237
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>830 948</u>	<u>221 237</u>	<u>1 102 185</u>

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	830 948
Årets resultat	<u>221 237</u>
	<b>1 052 185</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	545 000
Balanseras i ny räkning	<u>507 185</u>
	<b>1 052 185</b>

Tallkullen Förvaltning AB

Org.nr. 556844-3393

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 545 000,00 kr. vilket motsvarar 1 090,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 468	-4 776
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-11 468</u>	<u>-4 776</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-11 468	-4 776
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		250 000	200 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 295	-12 250
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>232 705</u>	<u>187 750</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		221 237	182 974
<b>Resultat före skatt</b>		221 237	182 974
<b>Årets resultat</b>		<u>221 237</u>	<u>182 974</u>

## Tallkullen Förvaltning AB

Org.nr. 556844-3393

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	<u>125 000</u>	<u>125 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>500 000</u>	<u>550 000</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>500 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>482 195</u>	<u>638 448</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>482 195</b>	<b>638 448</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>982 195</b>	<b>1 188 448</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 107 195</b>	<b>1 313 448</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		830 948	1 075 474
Årets resultat		<u>221 237</u>	<u>182 974</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 052 185</b>	<b>1 258 448</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 102 185</b>	<b>1 308 448</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		10	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Summa kortfristiga skulder		5 010	5 000
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 107 195</b>	<b>1 313 448</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag	2023-06- 30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	125 000	0
	Försäljningar	0	125 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>125 000</u>	<u>125 000</u>
	Redovisat värde	125 000	125 000

### Övriga noter

#### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Tranås

Jonny Pilotti

Jonny Pilotti

Styrelseledamot

2023-11-20