

# Årsredovisning

för

## M B E Förvaltning AB

556258-5363

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-12-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Markus Eriksson, Styrelseledamot

2024-01-23

Styrelsen för M B E Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, värdepappersförvaltning samt uthyrning av dryckes- och varuautomater.

Företaget har sitt säte i Hudiksvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	2 495	1 186	848	821	790
Resultat efter finansiella poster	393	106	252	205	116
Soliditet (%)	20	18	20	19	16

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	20 000	697 925	83 309	1 001 234
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			83 309	-83 309	0
Årets resultat				240 583	240 583
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>20 000</b>	<b>781 234</b>	<b>240 583</b>	<b>1 241 817</b>

Nettoomsättningen avviker med mer än 30 %.

Omsättningsökningen är till största delen en direkt följd av ökad biluthyrning.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	781 234
årets vinst	240 583
	<b>1 021 817</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (100 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	821 817
	<b>1 021 817</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-07-01	2021-07-01
	1	-2023-06-30	-2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 495 218	1 185 626
Övriga rörelseintäkter		91 138	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 586 356</b>	<b>1 185 626</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-4 860	0
Övriga externa kostnader		-720 199	-538 280
Personalkostnader	2	-1 208 578	-368 825
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-108 686	-108 430
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 042 323</b>	<b>-1 015 535</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>544 033</b>	<b>170 091</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		24 600	15 595
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 394	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		20 260	-3 108
Räntekostnader och liknande resultatposter		-198 508	-76 441
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-151 254</b>	<b>-63 954</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>392 779</b>	<b>106 137</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-94 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-94 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>298 779</b>	<b>106 137</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-58 196	-22 828
<b>Årets resultat</b>		<b>240 583</b>	<b>83 309</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 030 306	5 136 392
Inventarier, verktyg och fordon	4	8 056	10 656
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 038 362</b>	<b>5 147 048</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 722	1 722
Andra långfristiga fordringar	6	210 000	81 117
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>211 722</b>	<b>82 839</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 250 084</b>	<b>5 229 887</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 676	143 649
Övriga fordringar		86 853	204 810
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 810	15 403
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>108 339</b>	<b>363 862</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		174 256	160 629
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>174 256</b>	<b>160 629</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 518 551	514 846
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 518 551</b>	<b>514 846</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 801 146</b>	<b>1 039 337</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 051 230</b>	<b>6 269 224</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	200 000	200 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>220 000</b>	<b>220 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	781 234	697 925
Årets resultat	240 583	83 309
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>1 021 817</b>	<b>781 234</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 241 817</b>	<b>1 001 234</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	247 000	153 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>247 000</b>	<b>153 000</b>

#### Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut	4 140 000	4 260 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>4 140 000</b>	<b>4 260 000</b>

#### Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut	120 000	120 000
Leverantörsskulder	24 022	47 781
Skatteskulder	52 329	79 267
Övriga skulder	856 672	407 265
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	369 390	200 677
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 422 413</b>	<b>854 990</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 051 230

6 269 224

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och fordon	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 420 218	6 420 218
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 420 218</b>	<b>6 420 218</b>
Ingående avskrivningar	-1 283 826	-1 177 740
Årets avskrivningar	-106 086	-106 086
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 389 912</b>	<b>-1 283 826</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 030 306</b>	<b>5 136 392</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	816 065	803 065
Inköp	0	13 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>816 065</b>	<b>816 065</b>
Ingående avskrivningar	-805 409	-803 065
Årets avskrivningar	-2 600	-2 344
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-808 009</b>	<b>-805 409</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 056</b>	<b>10 656</b>

#### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 722	1 722
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 722</b>	<b>1 722</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 722</b>	<b>1 722</b>

#### Not 6 Kapitalförsäkring

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	90 000	18 000
Tillkommande fordringar	120 000	72 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>210 000</b>	<b>90 000</b>
Ingående nedskrivningar	-8 883	0
Återförda nedskrivningar	8 883	0
Årets nedskrivningar	0	-8 883
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-8 883</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>210 000</b>	<b>81 117</b>

#### Not 7 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 660 000	3 780 000
	<b>3 660 000</b>	<b>3 780 000</b>

### Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 260 000 kronor (4 380 000 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 140 000	4 260 000
	<b>4 140 000</b>	<b>4 260 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	120 000	120 000
	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

### Not 9 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	4 843 000	4 843 000
	<b>4 843 000</b>	<b>4 843 000</b>

### Not 10 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maria Öhman, Contrado AB

Hudiksvall 2023-12-30

*Markus Eriksson*  
Markus Eriksson  
Ordförande