

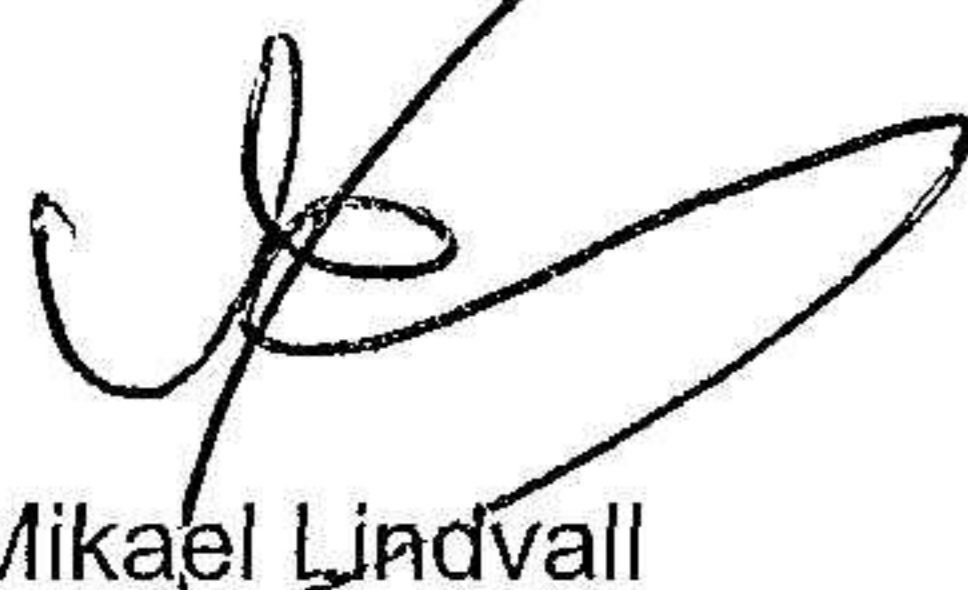
Årsredovisning för
Husvinkel AB
556793-4863
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-03
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga
personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Uddevalla 2023-05-03



Mikael Lindvall
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Husvinkel AB, 556793-4863, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hörnvinkel AB, 556697-2591, med säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

Flerårsöversikt

Belopp i Tkr	2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	1 311	2 240	1 335	1 508
Resultat efter finansiella poster	2 245	466	256	308
Soliditet %	21	10	8	8

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Reservfond	Överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	-	-	-	-1 153 775	377 003
Utdelning					-350 000	
Årets resultat						2 245 449
Belopp vid årets utgång	100 000	-	-	-	- 803 7752	622 452

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
	2022-01-01- 2022-12-31
Balanserat resultat	1 180 778
Årets resultat	2 245 449
Summa	3 426 227

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01- 2022-12-31
Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	2 426 227
Summa	3 426 227

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen

(verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

2023051523106

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 311 429	2 240 300
Övriga rörelseintäkter		9 843	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 321 272	2 240 300
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-784 372	-892 501
Övriga externa kostnader		-96 956	-250 489
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-325 255	-403 823
Summa rörelsekostnader		-1 206 583	-1 546 813
Rörelseresultat		114 689	693 487
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	50 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 381 030	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 582	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-257 852	-277 286
Summa finansiella poster		2 130 760	-227 279
Resultat efter finansiella poster		2 245 449	466 208
Resultat före skatt		2 245 449	466 208
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-89 205
Årets resultat		2 245 449	377 003

2023051523107

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 10 393 052 9 979 246

Inventarier, verktyg och installationer 3 141 849 17 280

Summa materiella anläggningstillgångar 10 534 901 9 996 526

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 4 4 808 390 4 833 390

Fordringar hos koncernföretag 5 757 097 807 097

Summa finansiella anläggningstillgångar 5 565 487 5 640 487

Summa anläggningstillgångar 16 100 388 15 637 013

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 193 337 213 806

Fordringar hos koncernföretag 183 146 76 526

Övriga fordringar 239 990 -

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 28 264 28 742

Summa kortfristiga fordringar 644 737 319 074

Kassa och bank

Kassa och bank 216 831 513 299

Summa kassa och bank 216 831 513 299

Summa omsättningstillgångar 861 568 832 373

SUMMA TILLGÅNGAR 16 961 956 16 469 386

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 180 778

1 153 775

Årets resultat

2 245 449

377 003

Summa fritt eget kapital

3 426 227

1 530 778

Summa eget kapital

3 526 227

1 630 778

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

75 000

75 000

Summa obeskattade reserver

75 000

75 000

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

7

9 598 916

9 234 664

Skulder till koncernföretag

3 022 696

4 522 696

Summa långfristiga skulder

12 621 612

13 757 360

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

420 000

399 336

Leverantörsskulder

15 857

243 865

Skatteskulder

31 083

22 562

Övriga skulder

-

12 648

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

272 177

327 837

Summa kortfristiga skulder

739 117

1 006 248

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 961 956

16 469 386

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2022-01-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 180 136	12 180 136
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	5 346 388	
Försäljningar/utrangeringar	-5 071 325	
Utgående anskaffningsvärden	12 455 199	12 180 136
Ingående avskrivningar	-2 200 890	-1 806 216
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	448 567	
Årets avskrivningar	-309 824	-394 674
Utgående avskrivningar	-2 062 147	-2 200 890
Redovisat värde	10 393 052	9 979 246

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 495	30 495
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	140 000	
Utgående anskaffningsvärden	170 495	30 495
Ingående avskrivningar	-13 215	-4 066
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 431	-9 149
Utgående avskrivningar	-28 646	-13 215
Redovisat värde	141 849	17 280

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 833 390	4 808 390
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		25 000
Försäljningar	-25 000	
Utgående anskaffningsvärden	4 808 390	4 833 390
Redovisat värde	4 808 390	4 833 390

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-01-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	807 097	857 097
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets amorteringar	-50 000	-50 000
Utgående anskaffningsvärden	757 097	807 097
Redovisat värde	757 097	807 097

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-01-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 918 916	7 637 320

Not 7 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

	2022-01-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-12-31
<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	9 598 916	9 234 664
Övriga skulder till kreditinstitut	420 000	399 336

Kommentar till not

Företagets banklån om 10 018 916 (9 634 000) redovisas under följande poster i balansräkningen.

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-01-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-12-31
Fastighetsinteckningar	9 742 500	10 862 500
Summa ställda säkerheter	9 742 500	10 862 500

Not 9 Eventualförpliktelser

	2022-01-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-12-31
Eventualförpliktelser	11 045 000	11 045 000

2023051523112

Underskrifter

Uddevalla



Mikael Lindvall

2023-05-03

2023051523113