

Årsredovisning för
IronWill Real Estate AB

556977-4929

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Maria Törnqvist
Styrelseledamot

2025-07-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för IronWill Real Estate AB, 556977-4929, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg Bolaget skall bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter, investeringar i fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-105 890	7 199 514	1 350	-564
Soliditet %	100	100	100	-1528,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-46 844	7 199 514
Balanseras i ny räkning		7 199 514	-7 199 514
Årets resultat			-105 890
Belopp vid årets utgång	50 000	7 152 670	-105 890

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	7 152 670
Årets resultat	-105 890
Summa	7 046 780
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 335 000
Balanseras i ny räkning	5 711 780
Summa	7 046 780

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-114 034	-5 263
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 130	0
Summa rörelsekostnader		-124 164	-5 263
Rörelseresultat		-124 164	-5 263
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	7 204 720
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 274	57
Summa finansiella poster		18 274	7 204 777
Resultat efter finansiella poster		-105 890	7 199 514
Resultat före skatt		-105 890	7 199 514
Årets resultat		-105 890	7 199 514

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		5 304 318	3 864 681
Inventarier, verktyg och installationer		40 524	50 654
Summa materiella anläggningstillgångar		5 344 842	3 915 335
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		1 335 000	900 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 335 000	900 000
Summa anläggningstillgångar		6 679 842	4 815 335
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		3 278	3 213
Summa kortfristiga fordringar		3 278	3 213
Kassa och bank			
Kassa och bank		413 660	2 384 122
Summa kassa och bank		413 660	2 384 122
Summa omsättningstillgångar		416 938	2 387 335
SUMMA TILLGÅNGAR		7 096 780	7 202 670

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 152 670	-46 844
Årets resultat		-105 890	7 199 514
Summa fritt eget kapital		7 046 780	7 152 670
Summa eget kapital		7 096 780	7 202 670
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 096 780	7 202 670

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Helsingborg

Maria Törnqvist

Maria Törnqvist
Styrelseledamot

2025-07-23

Datum

Pähr Törnqvist

Pähr Törnqvist
Styrelsesuppleant

2025-07-23

Datum