

Årsredovisning
för
JB Investment Group AB
f.d.
JABIRI system AB

556879-7962

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JB Investment Group AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 29/9 2023. Årsstämman beslutade att godlämna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vendelsö 2023-09-29



Johan Blank

Årsredovisning

för

JB Investment Group AB

f.d.

JABIRI system AB

556879-7962

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

13/10

Styrelsen för JB Investment Group AB f.d. JABIRI system AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom, företrädesvis olika finansiella instrument. Bolaget har sitt säte i Haninge kommun Stockholms län.

Väsentliga händelser under året

Bolaget har bytt namn till JB Investment Group AB. Namnet är registrerat hos Bolagsverket 2023-07-07.

Bolaget har sålt sitt helägda dotterbolag VENT projekt Stockholm till Comfortgruppen AB, 2023-03-15.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	44 007 242	5 095 511	5 044 731	4 302 279
Avkastning på totalt kap.(%)	99	92	92	88
Soliditet (%)	100	100	100	100

Förändring av eget kapital

Antal A-aktier 50.000 st	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	394 601	5 095 511
Disposition enligt beslut av årets stämma		5 095 511	-5 095 511
Utdelning		-5 000 000	0
Årets resultat			44 007 242
Belopp vid årets utgång	50 000	490 112	44 007 242

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	490 112
årets vinst	44 007 242
	44 497 354
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	32 000 000
i ny räkning överföres	12 497 354
	44 497 354

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar

JB 4/1

2023100403471

		2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Resultaträkning	Not		
Rörelsens kostnader			
Externa kostnader		-153 630	-24 489
Rörelseresultat		-153 630	-24 489
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	1	44 010 935	5 120 000
Resultat från andelar i andra bolag	2	9 173	0
Ränteintäkter		140 764	
Resultat efter finansiella poster		44 007 242	5 095 511
Årets resultat		44 007 242	5 095 511

JB

BALANSRÄKNING	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3,4	40 000	540 000
Andelar i andra bolag	5	11 700 000	
Summa anläggningstillgångar		11 740 000	540 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordran koncernföretag		0	4 000 000
Övriga fordringar		5	5
Upplupna ränteintäkter		140 678	0
Kortfristiga fordringar		140 683	4 000 005
<i>Kortfristiga placeringar</i>	6	307 500	337 500
<i>Kassa och bank</i>		32 389 171	672 607
Summa omsättningstillgångar		32 837 354	5 010 112
Summa Tillgångar		44 577 354	5 550 112
SKULDER OCH EGET KAPITAL		2023-06-30	2022-06-30
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balansrat resultat		490 112	394 601
Årets resultat		44 007 242	5 095 511
Summa fritt kapital		44 497 354	5 490 112
Summa eget kapital		44 547 354	5 540 112
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		30 000	10 000
Summa skulder och eget kapital		44 577 354	5 550 112

13 40

Tilläggsupplysningar
Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättas enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 årsredovisningen i mindre aktiebolag.

Värderingsprinciper

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Företaget är ett moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap. 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansräkningen

Avkastning på totalt kapital

Resultat i procent av totalt kapital

Noter

Anställda och personalkostnader

Bolaget ha inte haft några anställda under året.

Not 1 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Utdelning	352 000	5 120 000
Resultat försäljning dotterbolag	43 658 935	0
	<u>44 020 108</u>	<u>5 120 000</u>

Not 2 Resultat från andra bolag

Resultat försäljning andra bolag	9 173	0
	<u>9 173</u>	<u>0</u>

18 00

Not 3 Andelar i koncernföretag	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	540 000	540 000
Försäljning under året av dotterbolag	-500 000	0
Utgående anskaffningsvärden	40 000	540 000

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Installationskalkyler Sthlm AB	80%	80%	40	40 000 40 000

Uppgifter om organisationsnummer och säte

	Org.nr.	Säte	Eget kapital	Resultat
Installationskalkyler Sthlm AB	556990-2405	Haninge	450 475	365 830

Not 5 Andelar i andra bolag	2023-06-30	2022-06-30
Anskaffning under året	11 700 000	0
Utgående anskaffningsvärden	11 700 000	0
Marknadsvärde	11 700 000	0

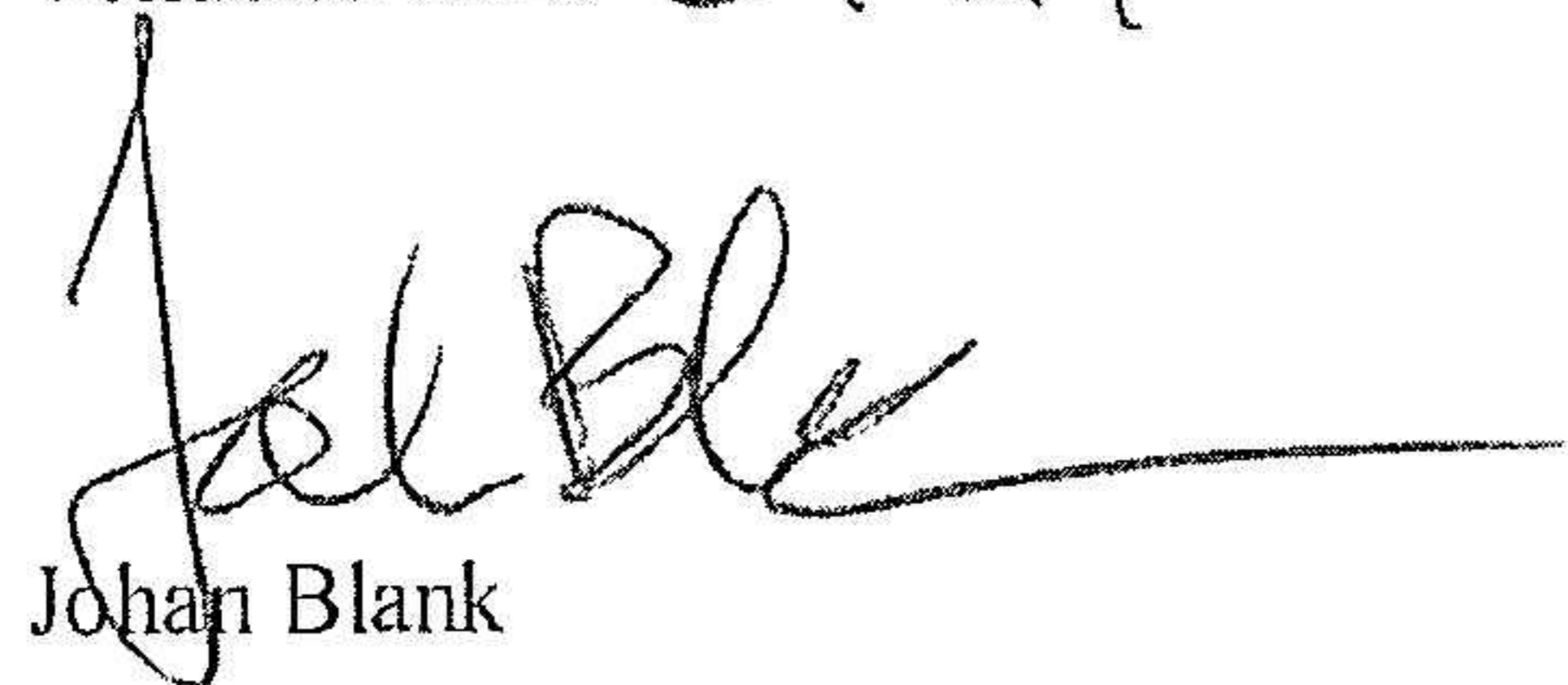
Not 6 Kortfristiga placeringar	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	337 500	337 500
Försäljning under året av dotterbolag	-30 000	0
Utgående anskaffningsvärden	307 500	337 500
Marknadsvärde	403 772	369 478

JB AB

Ställda panter och Eventualförpliktelser

	2023-06-30	2022-06-30
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga


Vendelsö 2023-09-29



Johan Blank

Revisionpåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 29/9 2023



Elisabeth Simonsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JB Investment Group AB

Org.nr. 556879 - 7962

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JB Investment Group AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JB Investment Group ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JB Investment Group AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JB Investment Group AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JB Investment Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöppande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 29 september 2023,



Elisabeth Simonsson
Auktoriserad revisor