

# Årsredovisning

för

## Thess Production AB

556707-3191

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-01-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Peter Skoglund, Styrelseledamot

2024-01-19

Styrelsen för Thess Production AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Ulricehamn, bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ulricehamn.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	180	180	180	180
Resultat efter finansiella poster	-38	45	54	40
Soliditet (%)	36	36	34	33
Balansomslutning	2 439	2 521	2 522	2 518

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	744 364	35 311	879 675
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		35 311	-35 311	0
Årets resultat			-8 395	-8 395
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>779 675</b>	<b>-8 395</b>	<b>871 280</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	779 675
årets förlust	-8 395
	<b>771 280</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	771 280
	<b>771 280</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-09-01	2021-09-01
	1	-2023-08-31	-2022-08-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		180 000	179 997
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>180 000</b>	<b>179 997</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-100 925	-56 552
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-47 542	-47 542
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-148 467</b>	<b>-104 094</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>31 533</b>	<b>75 903</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		97	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 025	-31 393
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-69 928</b>	<b>-31 393</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-38 395</b>	<b>44 510</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		30 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-8 395</b>	<b>44 510</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-9 199
<b>Årets resultat</b>		<b>-8 395</b>	<b>35 311</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 280 456

2 327 998

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 280 456**

**2 327 998**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 280 456**

**2 327 998**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

23 395

8 387

**Summa kortfristiga fordringar**

**23 395**

**8 387**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

135 615

184 282

**Summa kassa och bank**

**135 615**

**184 282**

**Summa omsättningstillgångar**

**159 010**

**192 669**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 439 466**

**2 520 667**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		779 675	744 364
Årets resultat		-8 395	35 311
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>771 280</b>	<b>779 675</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>871 280</b>	<b>879 675</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	30 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>30 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 495 000	1 535 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 495 000</b>	<b>1 535 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		40 000	40 000
Leverantörsskulder		0	2 497
Övriga skulder		0	6 129
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 186	27 366
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>73 186</b>	<b>75 992</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 439 466</b>	<b>2 520 667</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 884 825	2 884 825
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 884 825</b>	<b>2 884 825</b>
Ingående avskrivningar	-556 827	-509 285
Årets avskrivningar	-47 542	-47 542
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-604 369</b>	<b>-556 827</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 280 456</b>	<b>2 327 998</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 335 000	1 375 000
	<b>1 335 000</b>	<b>1 375 000</b>

**Not 4 Eventualförpliktelser**

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 500 000
	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>

Ulricehamn 2024-01-19

*Peter Skoglund*

Peter Skoglund