

# Årsredovisning

för

## PRIMA HOTEL I Halmstad AB

556531-7327

Räkenskapsåret

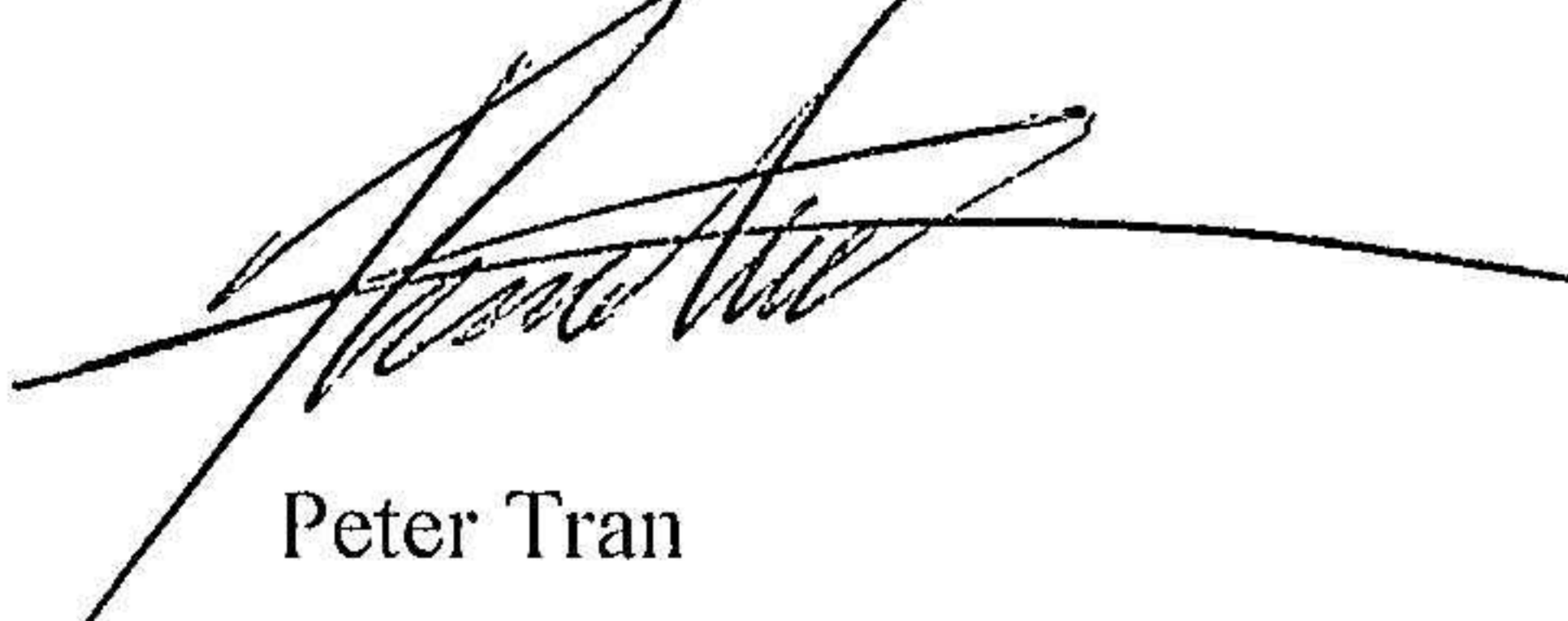
2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PRIMA HOTEL I Halmstad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad 2024-04-29



Peter Tran

Styrelsen för PRIMA HOTEL I Halmstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är verksamt inom besöksnäringen med ett s k frukosthotell, centralt beläget i förhyrda lokaler i Halmstad.

Bolaget drabbades hårt av pandemin, men har nu återhämtat sig i stort.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till 556694-3147 Pjats Aktiebolag.

Koncerntransaktioner utgöres av ett från moderbolaget mottaget koncernbidrag om 29 000 kronor och avräkningskonto på fordran 2 031 086 kr (f å 2 496 676 kr) not nr 7.

I samband med avstämningar har upptäckts en kapitalförsäkring som tidigare år redovisats som pensionsförsäkring. Årets redovisningar har detta rättats till men fått som resultat att dels skattekostnaden tidigare år har påförts med för lite totalt med 5 642 kr samr omklacifering av tidigare år inbetalda premier med 320 224 kr som ökat årets resultat (se not nr 8, omklassificeringar)  
Företaget har sitt säte i HALMSTAD.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	9 106	11 143	8 593	7 144
Resultat efter finansiella poster	-35	298	914	-692
Soliditet (%)	76	68	64	59

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Koncern</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	0	1 723 986	475 634	2 319 620
Disposition enligt beslut av årsstämman:				475 634	-475 634	0
Årets resultat					349 737	349 737
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>0</b>	<b>2 199 620</b>	<b>349 737</b>	<b>2 669 357</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 199 620
årets vinst	349 737
	<b>2 549 357</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 549 357
	<b>2 549 357</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *4*

2024050312308

( )

( )

( )

( )

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		9 106 221	11 142 930
Övriga rörelseintäkter	9	420 925	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 527 146</b>	<b>11 142 930</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 574 682	-1 823 425
Övriga externa kostnader		-4 246 728	-4 338 360
Personalkostnader	2	-3 680 607	-4 489 080
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-87 250	-184 293
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 589 267</b>	<b>-10 835 158</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-62 121</b>	<b>307 772</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		29 000	-2 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 225	-7 702
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>26 775</b>	<b>-9 702</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-35 346</b>	<b>298 070</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	6		
Förändring av periodiseringsfonder		390 000	320 000
Förändring av överavskrivningar		30 448	-5 022
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>420 448</b>	<b>314 978</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>385 102</b>	<b>613 048</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-35 365	-137 414
<b>Årets resultat</b>		<b>349 737</b>	<b>475 634</b>

2024050312309

( )

( )

( )

( )

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

4

275 034

268 184

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**275 034**

**268 184**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i långfristiga värdepapper

5

415

415

Företagsägd kapitalförsäkring

8

469 336

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**469 751**

**415**

**Summa anläggningstillgångar**

**744 785**

**268 599**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

1 800

1 407

**Summa varulager**

**1 800**

**1 407**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

180 541

269 025

Övriga fordringar

7

2 248 864

2 579 197

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

204 208

181 798

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 633 613**

**3 030 020**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 154 210

1 780 397

**Summa kassa och bank**

**1 154 210**

**1 780 397**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 789 623**

**4 811 824**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 534 408**

**5 080 423**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 199 620

1 723 986

Årets resultat

349 737

475 634

**Summa fritt eget kapital**

**2 549 357**

**2 199 620**

**Summa eget kapital**

**2 669 357**

**2 319 620**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

980 000

1 370 000

Ackumulerade överavskrivningar

0

30 448

**Summa obeskattade reserver**

**980 000**

**1 400 448**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

51 728

9 956

Skatteskulder

18 658

266 495

Övriga skulder

166 854

262 364

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

647 811

821 540

**Summa kortfristiga skulder**

**885 051**

**1 360 355**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 534 408**

**5 080 423**

2024050312311

( )

( )

( )

( )

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnadsinventarier	20% / 5 år
Inventarier, verktyg och installationer	20% / 5 år

### Not Personalkostnader, specifikation

	2023	2022
Personalkostnader	3 837 598	4 688 931
Erhållna bidrag för arbetskraf	-156 991	-199 851
	<b>3 680 607</b>	<b>4 489 080</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	10	10

### Not 3 Byggnadsinventarier

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 372 471	1 372 471
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 372 471	1 372 471
Ingående avskrivningar	-1 372 471	-1 372 471
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 372 471	-1 372 471
Utgående redovisat värde	0	0

2024050312313

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 780 867	5 505 959
Inköp	94 100	274 908
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 874 967</b>	<b>5 780 867</b>
Ingående avskrivningar	-5 512 684	-5 328 391
Årets avskrivningar	-87 250	-184 293
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 599 934</b>	<b>-5 512 684</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>275 033</b>	<b>268 183</b>

#### Not 5 Andelar i långsiktigt värdepappersinnehav

11 andelar LF Fond Marknadsvärde 859 (527) kr.

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	415	415
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>415</b>	<b>415</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>415</b>	<b>415</b>

#### Not 6 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfond	0	-220 000
Återföring från periodiseringsfond	390 000	540 000
Förändring av överavskrivningar	30 448	-5 022
	<b>420 448</b>	<b>314 978</b>

#### Not 7 Fordringar hos koncernföretag

Inga andra transaktioner eller konton finns inom koncernbolag.

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 496 676	1 798 676
Tillkommande fordringar		698 000
Avgående fordringar	-465 590	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 031 086</b>	<b>2 496 676</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 031 086</b>	<b>2 496 676</b>

**Not 8 Företagsägd kapitalförsäkring med direktpension**

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	149 112	
Omklassificeringar	320 224	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>469 336</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>469 336</b>	<b>0</b>

Fondförsäkring utg förssäkringskapital 579 457 kr (f.å. 369 201 kr).

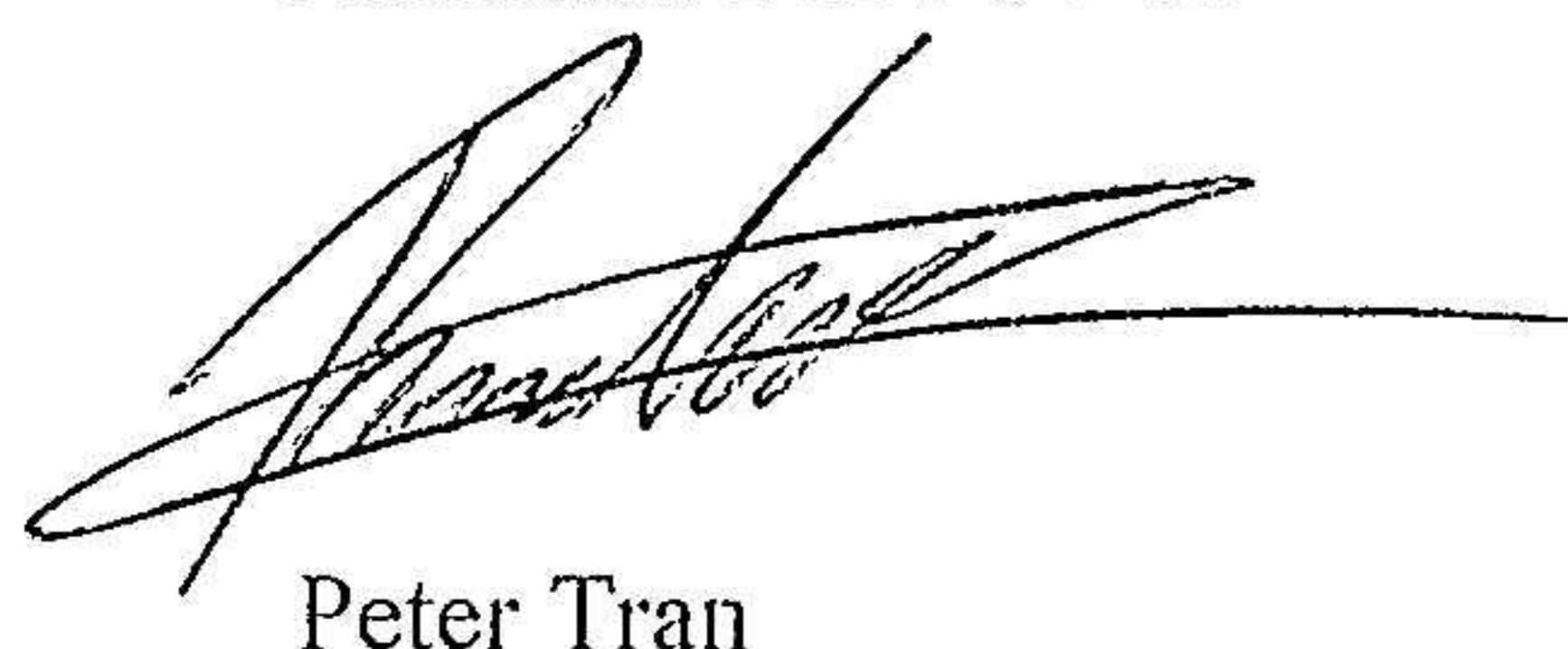
**Not 9 Övriga intäkter**

	2023	2022
Återköp/omklass K förs skattefri intäkt	-320 224	0
Erhållna statliga bidrag, komp för förhöjda elkostnader	-100 701	0
	<b>-420 925</b>	<b>0</b>

**Not Ställda säkerheter**

Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
--------------------	-----------	-----------

Halmstad 2024-04-10



Peter Tran

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024/04/10 2024.



Jonas Jonasson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Prima hotel i Halmstad AB

Org.nr. 556531-7327

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Prima hotel i Halmstad AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prima hotel i Halmstad ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Prima hotel i Halmstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Prima hotel i Halmstad AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Prima hotel i Halmstad AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

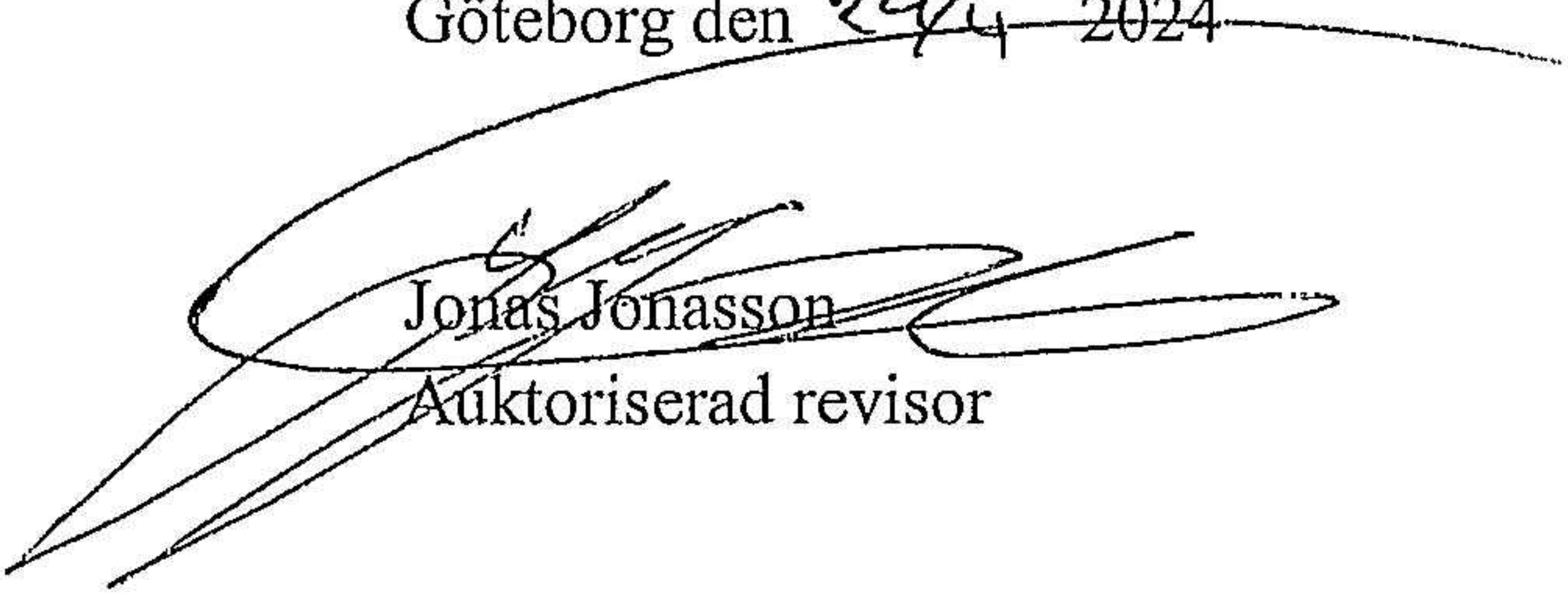
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den ~~29/4~~ 2024



Jonas Jonasson  
Auktoriserad revisor