

Årsredovisning
för
Rosendal Fastighetsförvaltning AB
559023-6278

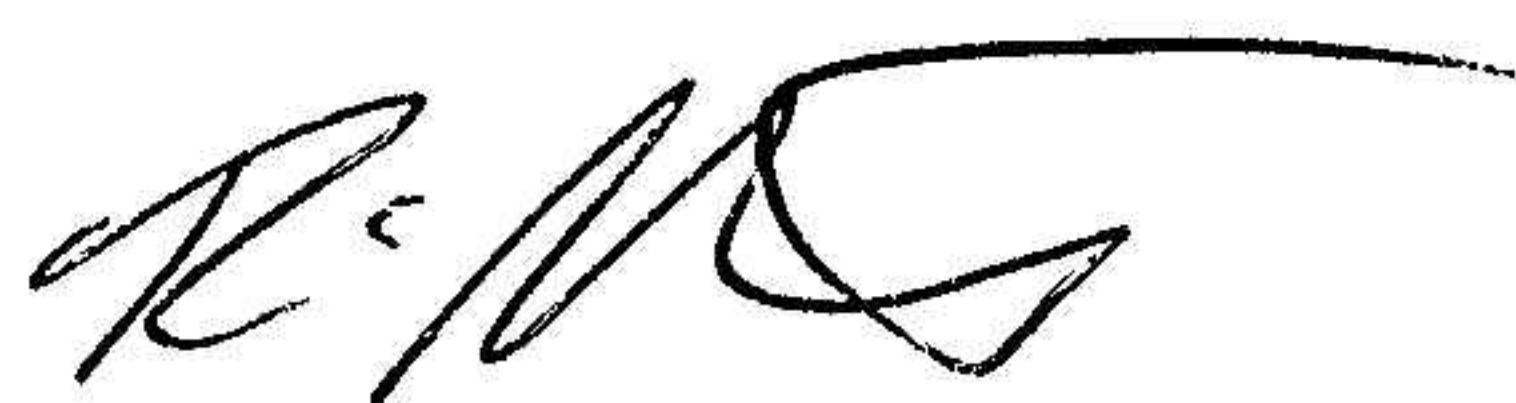
Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rosendal Fastighetsförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma **13** / **10** 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala

13 / **10** 2023



Robin Nordström

Årsredovisning

för

Rosendal Fastighetsförvaltning AB

559023-6278

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Styrelsen för Rosendal Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta fast och lös egendom. Bolaget förvärvades den 1 november 2019 av Sweax AB org nr 556359-3218

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019
Nettoomsättning	1 131	1 031	2 386	1 254
Resultat efter finansiella poster	89	-29	308	433
Soliditet (%)	59,4	58,2	62,6	27,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	582 289	-28 633	603 656
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-28 633	28 633	0
Årets resultat			76 937	76 937
Belopp vid årets utgång	50 000	553 656	76 937	680 593

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	553 656
årets vinst	76 937
	630 593

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	500 000
i ny räkning överföres	130 593
	630 593

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 130 706

1 030 803

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 130 706

1 030 803

Rörelsekostnader

Inköp tjänster

-70 911

-93 194

Övriga externa kostnader

-973 676

-966 485

Summa rörelsekostnader

-1 044 587

-1 059 679

Rörelseresultat

86 119

-28 876

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 763

122

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

121

Summa finansiella poster

2 763

243

Resultat efter finansiella poster

88 882

-28 633

Resultat före skatt

88 882

-28 633

Skatter

Skatt på årets resultat

-11 945

0

Årets resultat

76 937

-28 633

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

253 178

201 700

Övriga fordringar

2

188 479

218 622

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3

245 510

240 000

Summa kortfristiga fordringar

687 167

660 322

Kassa och bank

Kassa och bank

458 287

376 775

Summa kassa och bank

458 287

376 775

Summa omsättningstillgångar

1 145 454

1 037 097

SUMMA TILLGÅNGAR

1 145 454

1 037 097

2023101808368

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

553 656

582 289

Årets resultat

76 937

-28 633

Summa fritt eget kapital

630 593

553 656

Summa eget kapital

680 593

603 656

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

8 695

0

Leverantörsskulder

201 638

192 061

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4

254 528

241 380

Summa kortfristiga skulder

464 861

433 441

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 145 454

1 037 097



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Skattefordran	8 655	22 996
Momsfordran	24 440	35 510
Skattekonto	155 384	160 116
	188 479	218 622

Not 3 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-06-30	2022-06-30
Förutbetalda hyreskostnader garage	245 510	240 000
	245 510	240 000


Not 4 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-06-30	2022-06-30
Förutbetalda intäkter	254 528	229 880
Oidentifierade inbetalningar	0	11 500
	254 528	241 380



2025101908370

Uppsala 25/9-2023




Robin Nordström

2023101808371

KOPIA

Överensstämmer
med originalen



Annika Carlqvist