

Årsredovisning för
ANLA Fastigheter AB

556635-1622

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Holmsten
Styrelseledamot

2025-10-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ANLA Fastigheter AB, 556635-1622, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Gävle äger och förvaltar fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	732	684	735	763
Resultat efter finansiella poster	102	-5	1 231	298
Soliditet %	39,3	39,9	37,9	27

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	2 123 668	40 460
Balanseras i ny räkning		40 460	-40 460
Årets resultat			102 623
Belopp vid årets utgång	100 000	2 164 128	102 623

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 164 128
Årets resultat	102 623
Summa	2 266 751
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 266 751
Summa	2 266 751

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		732 278	684 373
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		732 278	684 373
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-485 980	-543 977
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-145 182	-145 182
Summa rörelsekostnader		-631 162	-689 159
Rörelseresultat		101 116	-4 786
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 208	47
Summa finansiella poster		1 208	47
Resultat efter finansiella poster		102 324	-4 739
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		30 000	60 000
Summa bokslutsdispositioner		30 000	60 000
Resultat före skatt		132 324	55 261
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 701	-14 801
Årets resultat		102 623	40 460

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	6 876 708	7 021 890
Summa materiella anläggningstillgångar		6 876 708	7 021 890
Summa anläggningstillgångar		6 876 708	7 021 890
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 500	0
Övriga fordringar		49 096	91 972
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 256	6 366
Summa kortfristiga fordringar		63 852	98 338
Kassa och bank			
Kassa och bank		559 681	376 031
Summa kassa och bank		559 681	376 031
Summa omsättningstillgångar		623 533	474 369
SUMMA TILLGÅNGAR		7 500 241	7 496 259

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 164 128	2 123 668
Årets resultat		102 623	40 460
Summa fritt eget kapital		2 266 751	2 164 128
Summa eget kapital		2 366 751	2 264 128
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		408 000	438 000
Övriga obeskattade reserver		321 619	476 010
Summa obeskattade reserver		729 619	914 010
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	10 000
Leverantörsskulder		33 581	21 595
Skulder till koncernföretag		4 288 939	4 235 929
Övriga skulder		41 252	12 757
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 099	37 840
Summa kortfristiga skulder		4 403 871	4 318 121
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 500 241	7 496 259

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	9 011 866	9 011 866
Utgående anskaffningsvärden	9 011 866	9 011 866
Ingående avskrivningar	-1 989 976	-1 844 794
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-145 182	-145 182
Utgående avskrivningar	-2 135 158	-1 989 976
Redovisat värde	6 876 708	7 021 890

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	44 000	44 000
Utgående anskaffningsvärden	44 000	44 000
Ingående avskrivningar	-44 000	-44 000
Utgående avskrivningar	-44 000	-44 000
Redovisat värde	0	0

Not 4 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Bolaget är ett helägt dotterbolag till LA i Gävle AB	556660-8914	Gävleborgs län

