

ÅRSREDOVISNING

Hittarpsrevet AB

Org.nr 559269-5703

för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

Innehållsförteckning	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Upplysningar	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2024-06-27. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg 2024-06-27



Jacob Nordegren

Hittarpsrevet AB
559269-5703

Styrelsen för Hittarpsrevet AB med säte i Helsingborgs kommun lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolaget förvaltar fastigheter.

Väsentliga händelser

Inga väsentliga händelser inträffat.

Flerårsöversikt

		2023	2022	2020\2021
Nettoomsättning	tkr	341	323	331
Resultat efter finansiella poster	tkr	-85	-36	-955
Soliditet	%	95	94	92

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	16 451 546	-21 973
		-21 973	21 973
Utdelning		-187 550	
Årets resultat			-9 630
Belopp vid årets utgång	50 000	16 242 023	-9 630

Förslag till behandling av fritt eget kapital

Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet:

Balanserat resultat	16 242 023
Utdelning till aktieägare	-195 250
Årets resultat	-9 630
Summa	16 037 143

Hittarpsrevet AB

559269-5703

Disponeras på följande sätt:

Överföring till balanserat resultat	16 037 143
	<hr/>
	16 037 143

Utdelning per aktie uppgår till 1952,50 kr.

Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelningen bestäms till den 27 juli 2023.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultatet av företagens verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

Hittarpsrevet AB
559269-5703

RESULTATRÄKNING

	Not	2023	2022
Rörelsen omsättning m.m.			
Nettoomsättning		340 848	323 136
Övriga intäkter		8 992	
Summa intäkter		349 840	323 136
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-42 643
Övriga externa kostnader		-93 279	-12 025
Av- och nedskrivningar	2	-298 380	-298 380
Summa rörelsekostnader		-391 659	-353 048
Rörelseresultat		-41 819	-29 912
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande intäkter		1 830	0
Räntekostnader och liknande kostnader		-44 664	-6 060
Resultat efter finansiella poster		-84 653	-35 973
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		81 000	14 000
Resultat före skatt		-3 653	-21 973
Skatt		-5 977	0
Årets resultat		-9 630	-21 973

Hittarpsrevet AB
559269-5703

2024072511682

BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
- Byggnader och mark	2	16 923 126	17 221 506
Summa anläggningstillgångar		16 923 126	17 221 506
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank		207 348	588 219
Summa omsättningstillgångar		207 348	588 219
SUMMA TILLGÅNGAR		17 130 474	17 809 725
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget Kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		16 242 023	16 451 546
Årets resultat		-9 630	-21 973
Summa fritt eget kapital		16 232 393	16 429 573
Summa eget kapital		16 282 393	16 479 573

Hittarpsrevet AB
559269-5703

2024072511683

	Not		
Obeskattade reserver	3		
Periodiseringsfonder		248 080	329 080
Summa obeskattade reserver		248 080	329 080
Långfristiga skulder, inkl banklån			
Övriga skulder		600 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder		600 000	1 000 000
Kortfristiga skulder, inkl leverantörsskulder och löpande skatteskulder			
Leverantörsskulder		0	1 071
Upplupna kostnader förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		0	1 071
		<hr/>	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 130 473	17 809 724

Hittarpsrevet AB

559269-5703

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**Not 1. Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen. Bolaget följer även bokföringsnämndens allmänna råd för mindre bolag, BFNAR 2016:10

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor

Nyckeltalsdefinitioner**Avskrivningar**

Materiella anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den beräknade livslängden.

Följande avskrivningsprinciper tillämpas

Byggnader 50år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver i förhållande till balansomslutningen.

Upplýsningar till resultaträkningen

Bolaget har under räkenskapsåret inte haft några anställda

Upplýsningar till Balansräkningen

0

Not 2.	Byggnader och Mark	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	19 150 133
	Inköp	0
	Försäljningar/utrangeringar	0
	Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	19 150 133
	Ingående avskrivning	-1 928 627
	Försäljningar/utrangeringar	0
	Årets avskrivning	-298 380

Hittarpsrevet AB

559269-5703

Utgående avskrivningar	-2 227 007
Utgående redovisat värde	16 923 126

Redovisat värde

Redovisat värde byggnad 12 692 166

Redovisat värde mark 4 230 960

Not 3. Obeskattade reserver

Periodiseringsfond 2018 års taxering 186 480

Periodiseringsfond 2019 års taxering 61 600

248 080**Not 4. Eventualförpliktelser**

Inga

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat

Underskrifter

Helsingborg 2024-06-27

Jacob Nordegren
Verkställande direktör

Ulrika Nordegren