

Årsredovisning *Annual Report*

Impilo Industrial Partners (No. 1) AB

559169-2206

Räkenskapsåret
Financial Year

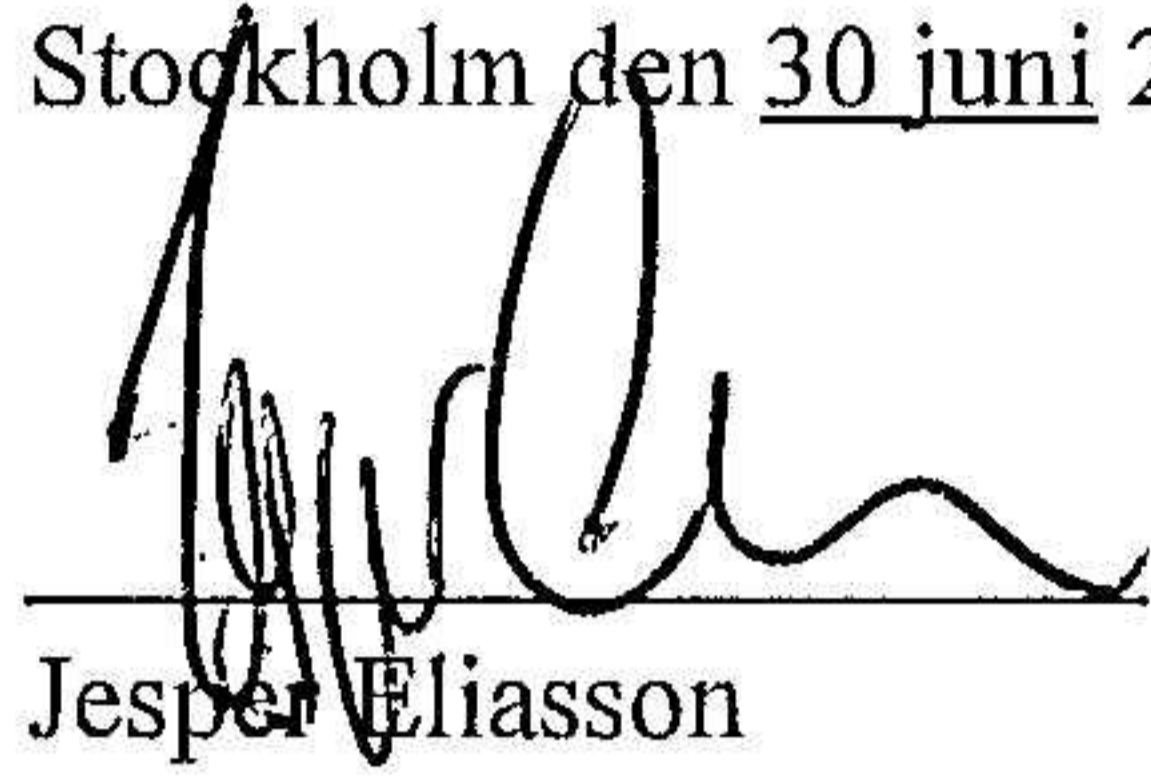
2024

Fastställelseintyg till årsredovisning

Intyg om att balansräkningen och resultaträkningen har fastställts

Undertecknad styrelseledamot i Impilo Industrial Partners (No. 1) AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultaträkningen och balansräkningen antogs på årsstämman den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att anta styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 juni 2025



Jesper Eliasson
Styrelseledamot

Impilo Industrial Partners (No. 1) AB
Org.nr 559169-2206

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE BOARD OF DIRECTORS' REPORT

Styrelsen avger följande årsredovisning för Impilo Industrial Partners (No. 1) AB (nedan definierat som "Bolaget") för räkenskapsåret 2024.

The Board of Directors present the following annual report of Impilo Industrial Partners (No. 1) AB (hereinafter defined as the "Company") for the financial year 2024.

Om inte annat särskilt anges, redovisas samtliga belopp i SEK.
Unless otherwise stated, all amounts are in SEK.

Information om verksamheten General information about the business

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm, Sverige.

The main activity of the Company is to own and manage assets and associated activities. The Company is headquartered in Stockholm, Sweden.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret Significant events during the financial year

Det har inte inträffat några väsentliga händelser utanför den löpande verksamheten under räkenskapsåret.

There have been no significant events outside operating activities during the financial period.

Ägarförhållanden Ownership structure

Impilo Partners AB, organisationsnummer 559168-5937, äger 99,9% av Bolagets utställda aktier.
Impilo Partners AB, corporate identity number 559168-5937, owns 99,9% of the Company's issued shares.

Flerårsöversikt (Tkr)

<i>Multi-year overview (Tkr)</i>	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster				
<i>Result after financial items</i>	2 662	821	2 869	12 345
Soliditet (%)				
<i>Equity ratio (%)</i>	99,11	92,96	99,74	99,90

Förändringar i eget kapital

Statement of changes in equity

	Aktiekapital <i>Share capital</i>	Överkursfond <i>Share premium reserve</i>	Balanserat resultat <i>Retained earnings</i>	Årets resultat <i>Net result</i>	Totalt <i>Total</i>
Belopp vid årets ingång <i>Opening balance</i>	52 650	3 619 495	-766 541	821 014	3 726 618
Vinstdisposition <i>Appropriation of profits</i>	-	-	821 014	-821 014	-
Årets resultat <i>Net result for the year</i>	-	-	-	2 662 167	2 662 167
Belopp vid årets utgång <i>Closing balance</i>	52 650	3 619 495	54 473	2 662 167	6 388 785

Impilo Industrial Partners (No. 1) AB
Org.nr 559169-2206

Resultatdisposition *Allocation of earnings*

Följande belopp står till årsstämman förfogande:
The following amounts are to be considered at the Annual General Meeting:

Fri överkursfond	
<i>Share premium reserve</i>	3 619 495
Balanserat resultat	
<i>Retained earnings</i>	54 473
Årets resultat	
<i>Net result for the year</i>	2 662 167
	6 336 135

Styrelsen föreslår att vinstmendet disponeras enligt följande:
The board of Directors proposes that unappropriated earnings are allocated as follows:

Överförs i ny räkning	
<i>Carried forward</i>	6 336 135
	6 336 135

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.
The Company's earnings and financial position in general are indicated in the following income statement and balance sheet with notes.

RESULTATRÄKNING
INCOME STATEMENT

Not
Note

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Operating income

Övriga rörelseintäkter

Other operating income

26 295

-

Summa rörelseintäkter

Total operating income

26 295

-

Rörelsekostnader

Operating expenses

Övriga externa kostnader

Other external expenses

-120 802

-154 328

Övriga rörelsekostnader

Other operating expenses

-1 555

-

Summa rörelsekostnader

Total operating expenses

-122 357

-154 328

Rörelseresultat

Operating result

-96 062

-154 328

Resultat från finansiella poster

Result from financial items

Resultat från andra långfristiga värdepappersinnehav

Profit from other long-term securities

3 210 417

20 203 645

Nettoförändring av verkligt värde för finansiella tillgångar

värderade till verkligt värde via resultaträkningen

Net change in fair value of financial assets at fair value

through profit or loss

-525 702

-19 373 474

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Other interest income and similar items

73 514

145 185

Räntekostnader och liknande resultatposter

Other interest expense and similar items

-

-14

Summa finansiella poster

Total financial items

2 758 229

975 342

Resultat efter finansiella poster

Result after financial items

2 662 167

821 014

Resultat före skatt

Result before tax

2 662 167

821 014

Årets resultat

Net result for the year

2 662 167

821 014

ank=20250709;2025071048289

BALANSRÄKNING
BALANCE SHEET

Not
Note

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR
ASSETS

Anläggningstillgångar
Fixed assets

Finansiella anläggningstillgångar
Financial assets

Andra långfristiga värdepappersinnehav
Other long-term securities

2

1 934 394

2 460 096

Summa finansiella anläggningstillgångar
Total financial assets

1 934 394

2 460 096

Summa anläggningstillgångar
Total fixed assets

1 934 394

2 460 096

Omsättningstillgångar
Current assets

Kassa och bank
Cash and bank balances

Kassa och bank
Cash and cash equivalents

4 511 892

1 548 710

Summa omsättningstillgångar
Total current assets

4 511 892

1 548 710

SUMMA TILLGÅNGAR
TOTAL ASSETS

6 446 286

4 008 806

ank=20250709;2025071048290

BALANSRÄKNING
BALANCE SHEET

Not
Note

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER
SHAREHOLDERS EQUITY AND LIABILITIES

Eget kapital
Shareholders equity

Bundet eget kapital
Restricted equity

Aktiekapital

Share capital

52 650

52 650

Summa bundet eget kapital

Total restricted equity

52 650

52 650

Fritt eget kapital

Unrestricted equity

Fri överkursfond

Share premium reserve

3 619 495

3 619 495

Balanserat resultat

Retained earnings

54 473

-766 541

Årets resultat

Net result for the year

2 662 167

821 014

Summa fritt eget kapital

Total unrestricted equity

6 336 135

3 673 968

Summa eget kapital

Total shareholders equity

6 388 785

3 726 618

Kortfristiga skulder

Current liabilities

Övriga skulder

Other current liabilities

-

224 688

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Accrued expenses and prepaid income

57 501

57 500

Summa kortfristiga skulder

Total current liabilities

57 501

282 188

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

TOTAL EQUITY AND LIABILITIES

6 446 286

4 008 806

ank=20250709;20250710;8291

**NOTER
NOTES**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper
Note 1 Accounting and valuation principles**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år. Koncernmoderbolaget, Impilo Partners AB (organisationsnummer 559168-5937), Stockholm, Sverige, upprättar koncernredovisning i enlighet med av EU godkända International Financial Reporting Standards (IFRS) med tillämpning av RFR1.

The annual report has been prepared in accordance with the Annual Accounts Act and BFNAR 2012:1 Annual Report and Consolidated Accounts (K3). The accounting principles remain unchanged as compared to the previous year. The Group Parent Company, Impilo Partners AB (corporate identity number 559168-5937), Stockholm, Sweden, prepares consolidated financial statements in accordance with by EU approved International Financial Reporting Standards (IFRS) with application of RFR1.

Nedan följer en sammanställning av Bolagets väsentliga redovisningsprinciper.
The following is a summary of the Company's essential accounting principles.

**(a) Finansiella instrument
Financial instruments**

Samtliga finansiella instrument värderas och redovisas utifrån verkligt värde i enlighet med reglerna i kapitel 12 i BFNAR 2012:1 (K3).

All financial instruments are valued and recognised at fair value in accordance with the rules in Chapter 12 of BFNAR 2012:1 (K3).

**(b) Skulder
Liabilities**

Skulder redovisas initialt till erhållet belopp efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten justeras mellanskillnaden. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Liabilities are recognised initially at the amount received less transaction costs. If the carrying amount differs from the sum to be repaid at maturity, the difference is adjusted for. Thereby the carrying amount and the amount to be repaid conforms at the maturity date.

**(c) Nyckeltalsdefinitioner
Definition of Key Business Ratios**

Resultat efter finansiella poster

Result after financial items for the period

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Profits after financial items and costs but before appropriations and taxes.

Soliditet %

Equity ratio %

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Adjusted equity (equity and untaxed reserves with deductions for deferred tax) as a percent of the balance sheet total.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Note 2 Other long-term securities

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående balans Opening balance	2 460 096	24 872 418
Försäljningar <i>Disposal</i>	-	-3 038 848
Förändring i verkligt värde <i>Change in fair value</i>	-525 702	-19 373 474
Utgående balans Closing balance	1 934 394	2 460 096
Redovisat värde Reported value	1 934 394	2 460 096

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Note 3 Significant events after the end of the financial year

Det har inte inträffat några väsentliga händelser utanför den löpande verksamheten efter räkenskapsårets slut.

There have been no significant events outside operating activities after the end of the financial period.

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Stockholm, on the date stated in our electronic signature

Fredrik Strömholm
Styrelseordförande
Chairman of the Board

Jesper Eliasson
Styrelseledamot
Board member

Martin Fagerlund
Styrelseledamot
Board member

Document history



Document summary

COMPLETED BY ALL:

24.06.2025 14:46

SENT BY OWNER:

Malin Andersson · 24.06.2025 14:36

DOCUMENT ID:

SJghpjz_Nle

ENVELOPE ID:

HkhaozONgg-SJghpjz_Nle

DOCUMENT NAME:

Impilo Industrial Partners (No. 1) AB, final ex tax.pdf
8 pages

SHA-512:

9a16fd6354381af9bb044e30aed4393f603c3f4d55d6422
8a5fe6d42e6197ebf7d455732804655a8fbd91eb950e6e
8903c0eaf7a2e40760c5598d410a46e2476

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Johan Fredrik Strömholm fredrik.stromholm@impilo.se	✍️ Signed Authenticated	24.06.2025 14:40 24.06.2025 14:39	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/10/20) IP: 95.193.148.98
2. Erik Anders Jesper Eliasson jesper.eliasson@impilo.se	✍️ Signed Authenticated	24.06.2025 14:43 24.06.2025 14:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/03/12) IP: 213.80.112.131
3. MARTIN FAGERLUND martin.fagerlund@impilo.se	✍️ Signed Authenticated	24.06.2025 14:46 24.06.2025 14:44	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/04/06) IP: 213.80.112.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

⚙️ Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

ank=20250709;2025071048295