

Årsredovisning för
Daniel Andersson 2013 AB
556928-3939

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Daniel Andersson 2013 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-11-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde 2022-11-30.



Daniel Andersson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Daniel Andersson 2013 AB, 556928-3939, med säte i Skövde får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skövde, registrerades år 2013 och bedriver fastighetsförmedling samt innehar hyresfastigheter och hyr ut lägenheter.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	1 125 893	1 508 863	1 115 406	1 779 753
Resultat efter finansiella poster	-199 626	98 550	-17 429	701 902
Soliditet, %	14	18	25	31

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balaserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	904 086	76 515
Disposition enl årsstämmobeslut		76 515	-76 515
Årets resultat			-199 625
Vid årets slut	50 000	980 601	-199 625

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	980 601
årets resultat	-199 625
Totalt	780 976
disponeras för	
balanseras i ny räkning	780 976
Summa	780 976

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 125 893	1 508 863
Övriga rörelseintäkter		369 915	177 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 495 808	1 686 263
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-580	-1 150
Övriga externa kostnader		-748 667	-774 046
Personalkostnader	2	-678 942	-610 578
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-106 534	-85 634
Summa rörelsekostnader		-1 534 723	-1 471 408
Rörelseresultat		-38 915	214 855
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-160 711	-116 305
Summa finansiella poster		-160 711	-116 305
Resultat efter finansiella poster		-199 626	98 550
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-199 626	98 550
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-22 035
Årets resultat		-199 626	76 515

2022122704039

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 067 516	3 116 038
Inventarier, verktyg och installationer	4	262 326	111 338
Summa materiella anläggningstillgångar		3 329 842	3 227 376
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	1 951 262	1 951 262
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	25 261	25 261
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 976 523	1 976 523
Summa anläggningstillgångar		5 306 365	5 203 899
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 000	371 037
Övriga fordringar		144 211	126 756
Summa kortfristiga fordringar		151 211	497 793
Kassa och bank			
Kassa och bank		413 815	120 626
Summa kassa och bank		413 815	120 626
Summa omsättningstillgångar		565 026	618 419
SUMMA TILLGÅNGAR		5 871 391	5 822 318

2022122704040

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		980 601	904 086
Årets resultat		-199 626	76 515
Summa fritt eget kapital		780 975	980 601
Summa eget kapital		830 975	1 030 601
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	2 958 405	3 274 105
Övriga skulder		1 548 117	1 003 871
Summa långfristiga skulder		4 506 522	4 277 976
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		315 700	315 700
Leverantörsskulder		46 743	21 943
Övriga skulder		82 499	112 355
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		88 952	63 743
Summa kortfristiga skulder		533 894	513 741
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 871 391	5 822 318

2022122704041

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Pågående arbete till fast pris.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Medelantalet anställda	<u>1</u>	<u>1</u>
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 219 375	1 619 375
-Nyanskaffningar	<u> </u>	<u>1 600 000</u>
	3 219 375	3 219 375
 Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-103 337	-54 814
-Årets avskrivning enligt plan	<u>-48 522</u>	<u>-48 523</u>
	-151 859	-103 337
 Redovisat värde vid årets slut	3 067 516	3 116 038

2022122704043

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	185 560	185 560
-Nyanskaffningar	209 000	185 560
Vid årets slut	394 560	371 120
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-74 222	-37 111
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-58 012	-37 111
Vid årets slut	-132 234	-74 222
Redovisat värde vid årets slut	262 326	296 898

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 951 262	1 425 000
-Förvärv		526 262
Vid årets slut	1 951 262	1 951 262

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 261	11 211
-Tillkommande tillgångar		14 050
Redovisat värde vid årets slut	25 261	25 261

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-08-31	2021-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 199 798	2 277 994

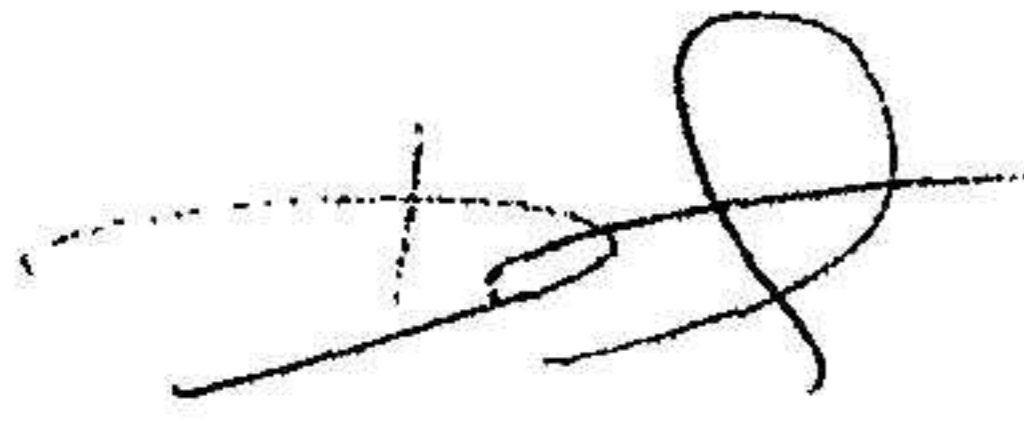
Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	960 000	960 000
Summa ställda säkerheter	960 000	960 000

Underskrifter

Skövde



2022-11-30

Daniel Andersson
Styrelseledamot

2022122704044