

WMW Fastighetsförvaltning AB
Org nr 556660-7908

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Styrelsens säte: Norrköping
Bolagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i WMW Fastighetsförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2025-04-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Norrköping den 2025-06-19

Eric Idervall



WMW Fastighetsförvaltning AB
Org nr 556660-7908

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Styrelsens säte: Norrköping
Bolagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Ägarförhållanden

Bolagets aktier ägs med hälften vardera av T Fastigheter AB och Idervall Fastigheter AB.

Information om verksamheten

WMW Fastighetsförvaltning AB bedriver fastighetsförvaltning och försäljning av konsulttjänster inom fastighetsbranschen.

Verksamheten i bolaget är vilande och bolaget har inte haft någon personal anställd.

Resultat och ställning

<u>Översikt bolaget (tkr)</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021*</u>	<u>2022/2021</u>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-11	-5	265	-6
Soliditet	100%	100%	100%	98%	100%

**Bolaget har ändrat räkenskapsår och redovisar för 2021 ett förkortat räkenskapsår.*

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Förändring eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserv-</u> <u>fond</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Summa</u> <u>eget</u> <u>kapital</u>
Eget kapital vid årets ingång	100 000	20 000	-4 801	-11 470	103 729
Disposition enligt beslut av årets årsstämma			-11 470	11 470	0
Årets resultat				-2 073	-2 073
Eget kapital vid årets utgång	100 000	20 000	-16 271	-2 073	101 656

Förslag till vinstdisposition (kronor)

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	-16 271
Årets resultat	-2 073

Till årsstämmans förfogande i bolaget står balanserade vinstmedel i jämte årets resultat, totalt	-18 344
--	---------

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Till nästa år balanseras	-18 344
--------------------------	---------

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning	2024	2023
Nettoomsättning	0	0
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	-2 100	-11 503
Summa rörelsens kostnader	-2 100	-11 503
Rörelseresultat	-2 100	-11 503
Resultat från finansiella investeringar		
Räntetäkter och liknande resultatposter	27	33
Resultat efter finansiella poster	-2 073	-11 470
Årets resultat	-2 073	-11 470

Balansräkning	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar		
Omsättningstillgångar		
<u>Kortfristiga fordringar</u>		
Avräkning skatter och avgifter	1 288	1 861
Kassa och bank	100 368	101 868
Summa omsättningstillgångar	<u>101 656</u>	<u>103 729</u>
Summa tillgångar	101 656	103 729

Balansräkning	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
	<hr/>	<hr/>
	120 000	120 000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserad vinst eller förlust	-16 271	-4 801
Årets resultat	-2 073	-11 470
	<hr/>	<hr/>
	-18 344	-16 271
Summa eget kapital	101 656	103 729
Summa eget kapital och skulder	101 656	103 729

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster

Norrköping

2025-04-10

Eric Idervall

