

**Årsredovisning för**  
**Förhandlingsbart Syd AB**

559132-8298

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Christian Olof Andersson  
Styrelseledamot

2023-01-24

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Förhandlingsbart Syd AB, 559132-8298, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver primärt konsultverksamhet under varumärket Bostadsekonomerna.

Affärsidén för bolaget är att hjälpa bostadsrättsföreningar att analysera deras leverantörsavtal och genomföra kostnadsbesparingar genom avtalsförhandlingar och kostnadsoptimeringar.

Bolaget har även uppdrag som Country Manager Sweden för Werner&Mertz GmbH.

Bolagets säte är Skegrie i Trelleborgs kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte haft några väsentliga händelser under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 554 742	1 284 468	1 104 680
Resultat efter finansiella poster	618 259	414 681	307 702
Soliditet %	72	64	67

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	240 538	328 538
Utdelning		-200 000	
Balanseras i ny räkning		328 538	-328 538
Årets resultat			487 200
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>369 076</b>	<b>487 200</b>

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	369 076
Årets resultat	487 200
<b>Summa</b>	<b>856 276</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	287 200
<b>Summa</b>	<b>487 200</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Skegrie 2023-01-18

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 554 742	1 284 468
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 554 742</b>	<b>1 284 468</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-119 518	-91 295
Personalkostnader	2	-816 678	-778 439
Övriga rörelsekostnader		-343	-24
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-936 539</b>	<b>-869 758</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>618 203</b>	<b>414 710</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-29
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>56</b>	<b>-29</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>618 259</b>	<b>414 681</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>618 259</b>	<b>414 681</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-131 059	-86 143
<b>Årets resultat</b>		<b>487 200</b>	<b>328 538</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		84 769	372 552
Övriga fordringar		162 050	146 061
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>246 819</b>	<b>518 613</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 020 329	446 050
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 020 329</b>	<b>446 050</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 267 148</b>	<b>964 663</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 267 148</b>	<b>964 663</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		369 076	240 538
Årets resultat		487 200	328 538
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>856 276</b>	<b>569 076</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>906 276</b>	<b>619 076</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		18 306	9 590
Skatteskulder		239 813	163 387
Övriga skulder		67 563	169 865
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 190	2 745
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>360 872</b>	<b>345 587</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 267 148</b>	<b>964 663</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Immateriella anläggningstillgångar

### Materiella anläggningstillgångar

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

## Underskrifter

Skegrie

*Christian Olof Andersson*  
Christian Olof Andersson  
Styrelseordförande

2023-01-18  
Datum