

Gilleskrokens Fastigheter S AB
Gilleskroken 20
226 47 Lund
559052-7056

Sid 1 (7)
Räkenskapsår
230101
231231

2024012310303

Gilleskrokens Fastigheter S AB

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31

Om inte särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot av bolagets styrelse, intygar härmed att förestående balans- och resultaträkning blivit fastställda på ordinarie årsstämma 2024-01-17
Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

Lund 2024-01-17



Stefan Underdal
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gilleskrokens Fastigheter S AB, 559052-6991, med säte Lund får härmed avge sin årsredovisning för 2023-01-01 – 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver värdepappersförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Resultat och ställningar

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Balansomslutning	145 629	185 745	124 438	104 447
Resultat efter finansiella poster	-3 071	-89	52 539	6 404
Soliditet, %	69	56	83	52

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad Bal vinst	Årets Årets resultat
Ingående balans	50 000	48 053	-89
Disponerat enligt årsstämma	-	-89	89
Årets resultat	-	-	-671
Utgående balans	50 000	47 964	-671

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	47 964
årets resultat	<u>-671</u>
Totalt	47 293
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>47 293</u>
Summa	47 293

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		=	=
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
	1		
Övriga externa kostnader		-5 050	-6 650
Summa rörelsekostnader		-5 050	-6 650
Rörelseresultat		-5 050	-6 650
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 649	5 421
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-2 271	1 141
Räntekostnader och liknande resultatposter		-399	-1
Summa resultat från finansiella poster		1 979	6 561
Resultat efter finansiella poster		-3 071	-89
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder	2	2 400	=
Summa bokslutsdispositioner		2 400	-
Resultat före skatt		-671	-89
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		-671	-89

Gilleskrokens Fastigheter S AB
Gilleskroken 20
226 47 Lund
559052-7056

Sid 4 (7)
Räkenskapsår
230101
231231

Balansräkning

Belopp i kr *Not* *2023-12-31* *2022-12-31*

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga placeringar	3	86 958	124 852
Andra långfristiga fordringar		56 849	<u>56 849</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		143 807	181 701

Summa anläggningstillgångar		143 807	181 701
------------------------------------	--	---------	---------

Omsättningstillgångar

Fordringar

Övriga fordringar		<u>16</u>	<u>2 587</u>
Summa övriga fordringar		16	2 587

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>1 806</u>	<u>1 457</u>
Summa kassa och bank		1 806	1 457

Summa omsättningstillgångar		1 822	4 044
------------------------------------	--	-------	-------

Summa tillgångar		145 629	185 745
-------------------------	--	---------	---------

2024012310306

Balansräkning

Belopp i kr Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 50 000 50 000

Summa bundet eget kapital 50 000 50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat 47 964 48 053

Årets resultat -671 -89

Summa fritt eget kapital 47 293 47 964

Summa eget kapital 97 293 97 964

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder 4 4 100 6 500

Summa obeskattade reserver 4 100 6 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder 25 011 63 669

Skatteskulder - 2 187

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 19 225 15 425

Summa kortfristiga skulder 44 236 81 281

Summa eget kapital och skulder 145 629 185 745

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22%) i förhållande till balansslutningen.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 1 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2023-12-31	2022-12-31
Avsättning/återföring periodiseringsfond	-2 400	=
	-2 400	-

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	124 852	65 834
-Tillkommande/avgående tillgångar	-37 894	59 018
-Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	86 958	124 852
-Ingående ackumulerad nedskrivning	0	0
-Årets nedskrivning/återföring	0	0
-Utgående ackumulerad nedskrivning	0	0
Redovisat värde vid årets slut	86 958	124 852
Marknadsvärde	284 904	283 296

Gilleskrokens Fastigheter S AB
Gilleskroken 20
226 47 Lund
559052-7056

Sid 7 (7)
Räkenskapsår
230101
231231

Not 4 Obeskattade reserver

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Periodiseringsfond beskattningsår 2017	-	2 400
Periodiseringsfond beskattningsår 2021	<u>4 100</u>	<u>4 100</u>
	4 100	6 500

Not 5 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som Har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Övriga ställda <i>panter</i> och därmed jämförliga säkerheter	inga	inga

Ansvarsförbindelser

Ansvarsförbindelser	inga	inga
---------------------	------	------

Underskrifter

Lund 2024-01-17



Stefan Underdal