

Årsredovisning

för

Fastighetssnabben Åre AB

556388-8634

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Malin Gustafsson, Styrelseledamot

2024-02-23

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighetssnabben Åre AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit verksamhet inom fastighetsförvaltning inom Åre kommun, men är numera vilande.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastighetssnabben AB, 556197-7033, som i sin tur er ett helägt dotterbolag till Fastighetssnabben Holding AB, 556765-4784, båda med säte i Gävle.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	-1	0	0
Soliditet (%)	97	97	97	97	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	80 000	93	1	480 094
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1	-1	0
Årets resultat				18	18
Belopp vid årets utgång	400 000	80 000	94	18	480 112

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	94
årets vinst	18
	112
disponeras så att i ny räkning överföres	112
	112

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelseresultat

0

0

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

18

1

Summa finansiella poster

18

1

Resultat efter finansiella poster

18

1

Resultat före skatt

18

1

Årets resultat

18

1

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		475 000	475 000
Övriga fordringar		1 030	1 012
Summa kortfristiga fordringar		476 030	476 012
<i>Kassa och bank</i>			
Bank		19 082	19 082
Summa kassa och bank		19 082	19 082
Summa omsättningstillgångar		495 112	495 094
SUMMA TILLGÅNGAR		495 112	495 094
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		400 000	400 000
Reservfond		80 000	80 000
Summa bundet eget kapital		480 000	480 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		94	93
Årets resultat		18	1
Summa fritt eget kapital		112	94
Summa eget kapital		480 112	480 094
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		15 000	15 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		495 112	495 094

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Gävle 2024-02-22

Malin Gustafsson
Malin Gustafsson
Ordförande

Sune Nises
Sune Nises

Bengt Nises
Bengt Nises
Verkställande direktör