

Årsredovisning för  
**Nysätra Jurist o Kontorsservice AB**  
556235-8233

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

**Innehållsförteckning:**

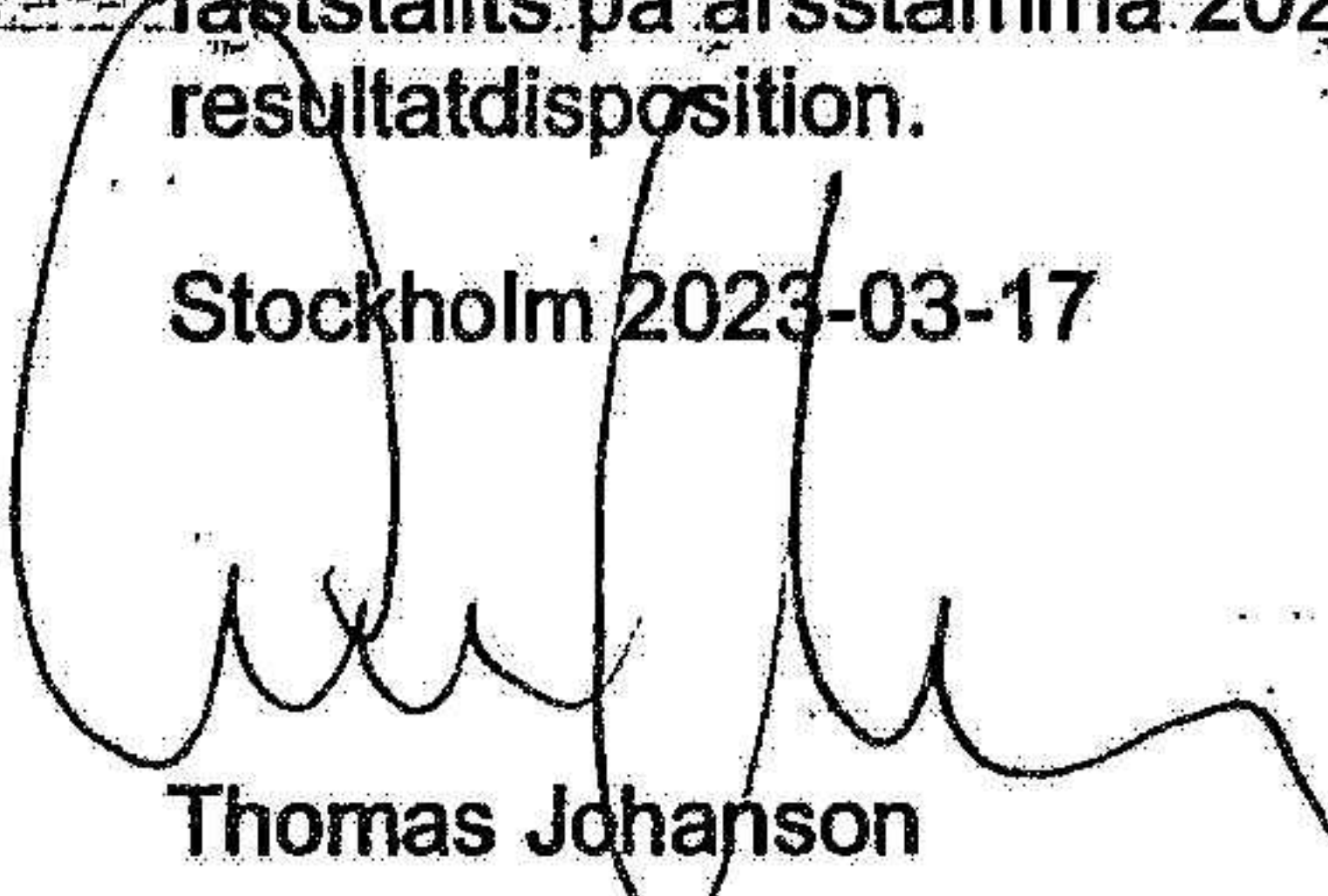
**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	4-5
Underskrifter	5

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Nysätra Jurist o Kontorsservice AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-03-17. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-03-17

  
Thomas Johanson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nysätra Jurist o Kontorsservice AB, 556235-8233, får härmed avge årsredovisning för 2022.

Bolaget har sitt säte i Stockholm län, Stockholms kommun.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av lös och fast egendom, konsultverksamhet inom reklam, administration, juridik och utbildning samt försäkringsrådgivning.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

## Flerårsöversikt

	2022	2021	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	157 704	157 704	139 534	150 408
Resultat efter finansiella poster	146 476	149 166	126 552	149 073
Soliditet, %	92	94	94	94

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	300 000	50 700	127 133
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-120 000
Årets resultat			116 312
Vid årets slut	300 000	50 700	123 445

## Resultatdisposition

	Belopp i kr	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:		
balanserat resultat	7 133	7 133
årets resultat	116 312	116 312
Totalt	123 445	123 445
disponeras för		
utdelning, [3000 aktier * 40 kronor per aktie]		120 000
balanseras i ny räkning	3 445	3 445
Summa	123 445	123 445

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ aktiebolagslagen med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelningen bestäms till dagen för årsstämman.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		157 704	157 704
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>157 704</b>	<b>157 704</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 996	-8 642
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 973	-4 972
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-16 969</b>	<b>-13 614</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>140 735</b>	<b>144 090</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		5 695	5 145
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		46	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-69
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 741</b>	<b>5 076</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>146 476</b>	<b>149 166</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>146 476</b>	<b>149 166</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-30 164	-30 741
<b>Årets resultat</b>		<b>116 312</b>	<b>118 425</b>

2023042407857

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	14 917	19 890
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	226 390	226 390
Summa materiella anläggningstillgångar		241 307	246 280
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	70 442	70 442
Summa finansiella anläggningstillgångar		70 442	70 442
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>311 749</b>	<b>316 722</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		8 431	5 859
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	1 759
Summa kortfristiga fordringar		8 431	7 618
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		196 638	158 356
Summa kassa och bank		196 638	158 356
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>205 069</b>	<b>165 974</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>516 818</b>	<b>482 696</b>

2023042407858

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Reservfond		50 700	50 700
Summa bundet eget kapital		350 700	350 700
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 133	8 708
Årets resultat		116 312	118 425
Summa fritt eget kapital		123 445	127 133
<b>Summa eget kapital</b>		<b>474 145</b>	<b>477 833</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	1 759
Skatteskulder		5 623	-28 582
Övriga skulder		37 051	31 686
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	-
Summa kortfristiga skulder		42 673	4 863
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>516 818</b>	<b>482 696</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden:</b>		
-Vid årets början	24 862	-
-Nyanskaffningar	-	24 862
Vid årets slut	24 862	24 862
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</b>		
-Vid årets början	-4 972	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-4 973	-4 972
Vid årets slut	-9 945	-4 972
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>14 917</b>	<b>19 890</b>

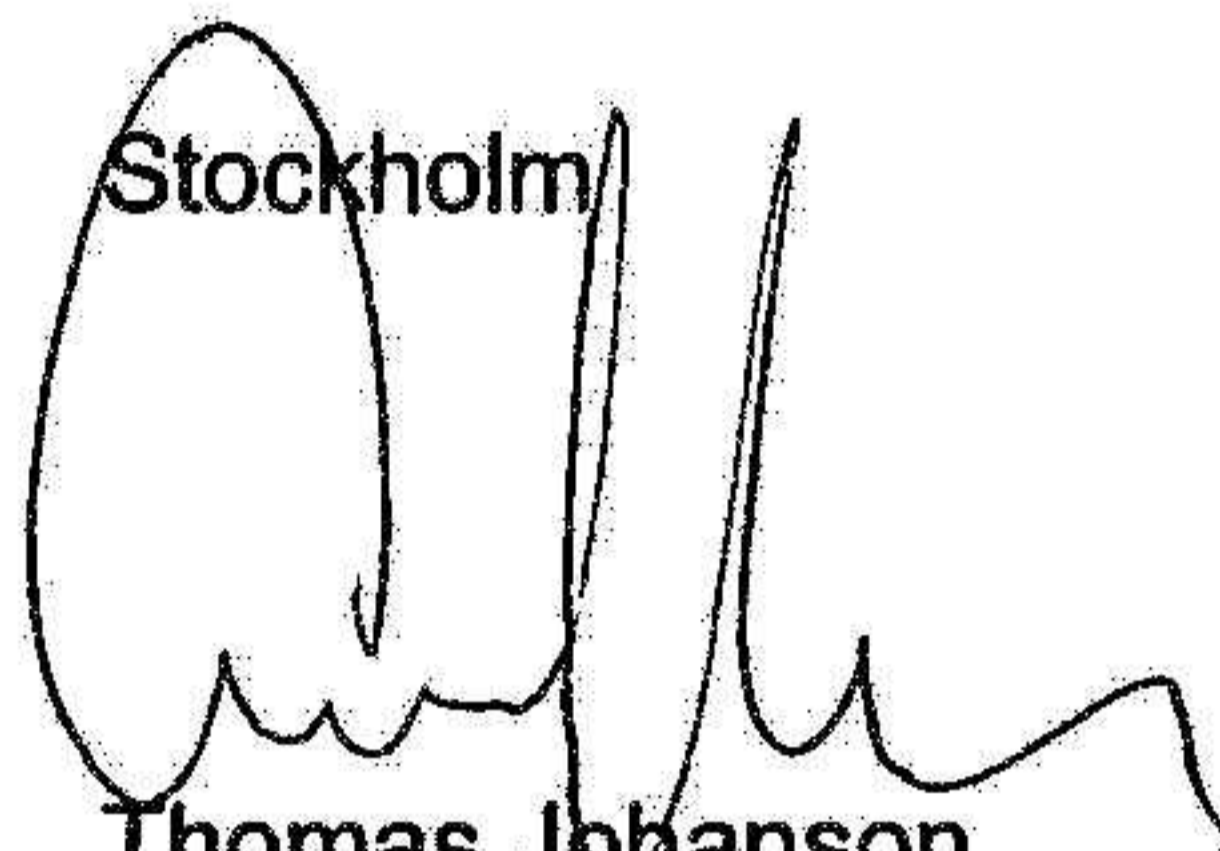
## Not 4 Konst

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	226 390	226 390
	<u>226 390</u>	<u>226 390</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>226 390</b>	<b>226 390</b>

## Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	70 442	70 442
	<u>70 442</u>	<u>70 442</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>70 442</b>	<b>70 442</b>

## Underskrifter

Stockholm  
  
Thomas Johanson  
Styrelseordförande

2023-03-17