

ÅRSREDOVISNING

för

A-Gruppen Sälgen 6 AB

Org.nr. 559061-9002

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
David Eriksson, Styrelseledamot
2025-07-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger fastigheten Sälgen 6.

Bolaget är sedan 2 november 2020 helägt dotterbolag till A-Gruppen 2 AB, 559130-2525.

Företagets säte är i Karlstad.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	4 409	5 750	2 045	2 001
Resultat efter finansiella poster	2 379	893	373	991
Soliditet (%)	10	6	9	8

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 540 265	391 506	1 981 771
Balanseras i ny räkning		391 506	-391 506	0
Årets resultat			1 060 016	1 060 016
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 931 771</u>	<u>1 060 016</u>	<u>3 041 787</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 931 771
Årets resultat	<u>1 060 016</u>
	2 991 787

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 991 787</u>
	2 991 787

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 408 654	5 749 857
Övriga rörelseintäkter		<u>141 809</u>	<u>137 653</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 550 463	5 887 510
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-974 610	-4 385 858
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-322 410</u>	<u>-195 260</u>
Summa rörelsekostnader		-1 297 020	-4 581 118
Rörelseresultat		3 253 443	1 306 392
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		167 214	80 436
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 041 994</u>	<u>-494 315</u>
Summa finansiella poster		-874 780	-413 879
Resultat efter finansiella poster		2 378 663	892 513
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-662 000	-200 000
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-405 000</u>	<u>-186 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		-1 067 000	-386 000
Resultat före skatt		1 311 663	506 513
Skatter			
Skatt på årets resultat		-251 647	-115 007
Årets resultat		<u>1 060 016</u>	<u>391 506</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	<u>34 689 605</u>	<u>35 012 015</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		34 689 605	35 012 015
Summa anläggningstillgångar		34 689 605	35 012 015
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	113 276
Övriga fordringar		44 321	863 817
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>75 324</u>	<u>14 885</u>
Summa kortfristiga fordringar		119 645	991 978
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>5 145 499</u>	<u>3 765 169</u>
Summa kassa och bank		5 145 499	3 765 169
Summa omsättningstillgångar		5 265 144	4 757 147
SUMMA TILLGÅNGAR		39 954 749	39 769 162

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 931 771

1 540 265

Årets resultat

1 060 016

391 506

Summa fritt eget kapital

2 991 787

1 931 771

Summa eget kapital

3 041 787

1 981 771

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

978 000

573 000

Summa obeskattade reserver

978 000

573 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

20 000 000

20 000 000

Skulder till koncernföretag

14 768 019

15 956 019

Summa långfristiga skulder

34 768 019

35 956 019

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

88 773

323 947

Skatteskulder

119 830

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

958 340

934 425

Summa kortfristiga skulder

1 166 943

1 258 372

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

39 954 749

39 769 162

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	100/50

Noter till resultaträkningen

Not 2 Övriga externa kostnader	2024	2023
Drift inkl admin	336 729	432 098
Reparation och underhåll	519 481	3 835 360
Fastighetsskatt	118 400	118 400
	<u>974 610</u>	<u>4 385 858</u>

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 095 320	20 825 320
Inköp	0	15 605 116
Omklassificeringar	0	664 884
Utgående anskaffningsvärden	37 095 320	37 095 320
Ingående avskrivningar	-2 083 305	-1 888 045
Årets avskrivningar	-322 410	-195 260
Utgående avskrivningar	-2 405 715	-2 083 305
Redovisat värde	34 689 605	35 012 015
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	3 640 000	3 640 000
Byggnader	8 200 000	8 200 000
	<u>11 840 000</u>	<u>11 840 000</u>

NOTER

Not 4	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	<u>20 000 000</u>	<u>20 000 000</u>
		20 000 000	20 000 000

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	20 000 000	20 000 000
	Summa ställda säkerheter	<u>20 000 000</u>	<u>20 000 000</u>

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

Karlstad

David Eriksson
David Eriksson

Karen Maria Albér Eriksson
Karen Maria Albér Eriksson

Lars Erik Tommy Eriksson
Lars Erik Tommy Eriksson

Verkställande direktör
2025-06-26

2025-06-26

2025-06-26

Rickard Kaj Filip Eriksson
Rickard Kaj Filip Eriksson

2025-06-26

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 juni 2025.

Anders Eliasson
Anders Eliasson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i A-Gruppen Sälgen 6 AB, org.nr 559061-9002

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för A-Gruppen Sälgen 6 AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av A-Gruppen Sälgen 6 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till A-Gruppen Sälgen 6 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för A-Gruppen Sälgen 6 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till A-Gruppen Sälgen 6 AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad
2025-06-26

Anders Eliasson
Anders Eliasson
Auktoriserad revisor