

# Årsredovisning

för

## Liahof AB

559101-5770

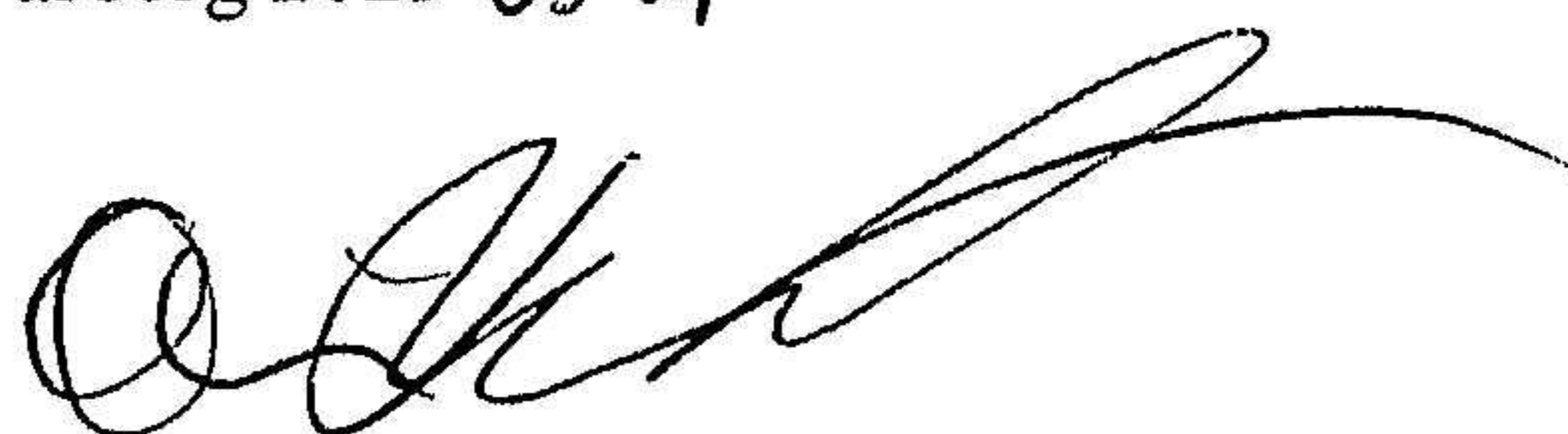
Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Liahof AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg 2023-03-17



Göran Frantzich

Styrelsen för Liahof AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bed & breakfastverksamhet samt förvaltning av värdepapper i dotterföretag.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 508	2 057	437	1 071
Resultat efter finansiella poster	-797	-272	-1 229	-1 194
Soliditet (%)	1	1	1	1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	48 727	-52 266	46 461
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-52 266	52 266	0
Erhållna aktieägartillskott		550 000		550 000
Årets resultat			-550 423	-550 423
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>546 461</b>	<b>-550 423</b>	<b>46 038</b>

Villkorade, ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3 360 000 kr (2 810 000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	546 461
årets förlust	-550 423
	-3 962
behandlas så att i ny räkning överföres	-3 962
	-3 962

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 508 148	2 057 158
Övriga rörelseintäkter		0	276 916
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 508 148</b>	<b>2 334 074</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-2 258 960	-2 013 454
Personalkostnader	1	-851 611	-397 851
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-195 024	-195 024
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 305 595</b>	<b>-2 606 329</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-797 447</b>	<b>-272 255</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23	-11
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>24</b>	<b>-11</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-797 423</b>	<b>-272 266</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		247 000	220 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>247 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-550 423</b>	<b>-52 266</b>

<b>Årets resultat</b>		<b>-550 423</b>	<b>-52 266</b>
-----------------------	--	-----------------	----------------

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

561 135

655 929

Förbättringsutgifter på annans fastighet

3

1 724 971

1 825 201

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 286 106**

**2 481 130**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

4 061 336

4 061 336

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**4 061 336**

**4 061 336**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 347 442**

**6 542 466**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

18 750

0

Övriga fordringar

4 175

27 270

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 838

1 696

**Summa kortfristiga fordringar**

**24 763**

**28 966**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

192 095

583 949

**Summa kassa och bank**

**192 095**

**583 949**

**Summa omsättningstillgångar**

**216 858**

**612 915**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 564 300**

**7 155 381**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

546 461

48 726

Årets resultat

-550 423

-52 266

**Summa fritt eget kapital**

**-3 962**

**-3 540**

**Summa eget kapital**

**46 038**

**46 460**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

106 000

158 000

Övriga skulder

6 350 000

6 900 000

**Summa långfristiga skulder**

**6 456 000**

**7 058 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

5 065

7 006

Övriga skulder

30 135

13 164

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 062

30 751

**Summa kortfristiga skulder**

**62 262**

**50 921**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 564 300**

**7 155 381**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	1

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	885 888	885 888
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>885 888</b>	<b>885 888</b>
Ingående avskrivningar	-229 959	-135 165
Årets avskrivningar	-94 794	-94 794
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-324 753</b>	<b>-229 959</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>561 135</b>	<b>655 929</b>


#### Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 004 603	2 004 603
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 004 603</b>	<b>2 004 603</b>
Ingående avskrivningar	-179 402	-79 172
Årets avskrivningar	-100 230	-100 230
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-279 632</b>	<b>-179 402</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 724 971</b>	<b>1 825 201</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

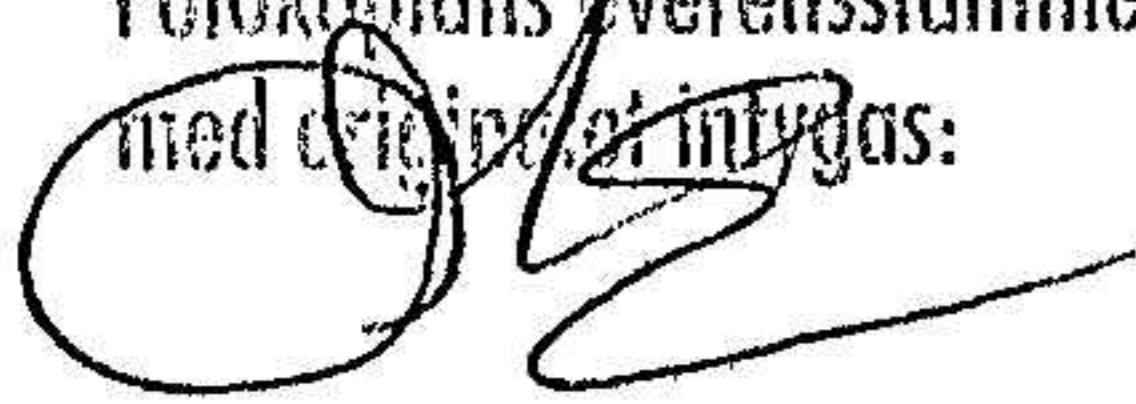
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 061 336	4 061 336
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 061 336	4 061 336
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 061 336</b>	<b>4 061 336</b>

Varberg 2023-03-17



Göran Frantzich

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2023032007980