

**SALTÖ VARV**  
TEKNIK & TRADITION

Org nr 556666-5310

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	8

Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-10

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Ort och datum

**Karlskrona, 2024-03-10**



**Martin Stål**

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Saltö Varv AB har som huvudverksamhet att hyra ut byggnader, varvsbyggnader, båtplatser och mark. En del av fastigheten Saltö 2:2 hyrs ut under med långtidskontrakt tecknat under 2021. Bolaget är ett dotterbolag till SyMa Holding AB. Bolaget har sitt säte i Karlskrona.

### Flerårsöversikt (tkr)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	549	602	709	1 846
Resultat efter finansiella poster	220	109	140	99
Balansomslutning	2371	2681	2 925	2 357
Soliditet (%)	45	40	39	49

### Förändringar av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	180 000	20 000	846 416	6 798	1 053 214
Resultatdisposition enligt årsstämman				6 798	
= Utdelning	—	—	—	0	0
Årets resultat	—	—	—	-9 924	-9 924
Belopp vid årets utgång	180 000	20 000	853 214	-9 924	1 043 290

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	853 214
Årets resultat	-9 924
Totalt	843 290

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	843 290 kr
-------------------------	------------

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01</b> <b>–2023-12-31</b>
	1	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		548 548
Övriga rörelseintäkter		60 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>608 548</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror		0
Övriga externa kostnader		-174 011
Personalkostnader	2	-13 047
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-126 860
Övriga rörelsekostnader		0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-313 918</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>294 630</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1275
Räntekostnader och liknande resultatposter		-75 830
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-74 555</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>220 075</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Lämnade koncernbidrag		-230 000
Avsättning periodiseringsfond		0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-230 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-9 925</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		1
<b>Summa skatter</b>		<b>1</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-9 924</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>
	1	
<b>Tillgångar</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark	3	1 930 584
Inventarier, verktyg och installationer	4	324 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 254 584</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 254 584</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		0
Skattefordringar		50 835
Övriga fordringar		10
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>50 845</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		65 474
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>65 474</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>116 319</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>2 370 903</b>

**Balansräkning**

Not

2022-12-31

1

**Eget kapital och skulder**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

180 000

Reservfond

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**200 000**

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

853 214

Årets resultat

-9 924

**Summa fritt eget kapital**

**843 290**

**Summa eget kapital**

**1 043 290**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond 2021

35 124

**Summa obeskattade reserver**

**35 124**

5

**Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

1 227 400

**Summa långfristiga skulder**

**1 227 400**

**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

56 400

Leverantörsskulder

3 412

Skulder till koncernföretag

0

Skatteskulder

2 925

Övriga skulder

2 350

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2

**Summa kortfristiga skulder**

**65 089**

**Summa eget kapital och skulder**

**2 370 903**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### *Avskrivningar*

Tillämpade avskrivningstider:

Bilar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Markanläggningar	20 år
Byggnader	50 år
Mark	Avskrivs ej

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

#### *Nyckeltalsdefinitioner*

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkt, fakturerade kostnader samt sidointäkter.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning:

Företagets samlade tillgångar

Soliditet (%)

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Upplysningar till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

## Upplysningar till balansräkningen

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 434 624	3 434 624
- Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	3 434 624	3 434 624
Ingående avskrivningar	-1 417 680	-1 327 728
- Årets avskrivningar	-86 360	-89 952
Utgående avskrivningar	-1 504 040	-1 417 680
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 930 584</b>	<b>2 016 944</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	640 895	640 895
- Inköp	0	0
- Utrangeringar och försäljning	0	0
Utgående anskaffningsvärden	640 895	640 895
Ingående avskrivningar	-276 395	-235 895
- Årets avskrivningar	-40 500	-40 500
Utgående avskrivningar	-316 895	-276 395
<b>Redovisat värde</b>	<b>324 000</b>	<b>364 500</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:	0	0

### Not 6 Checkräkningskredit

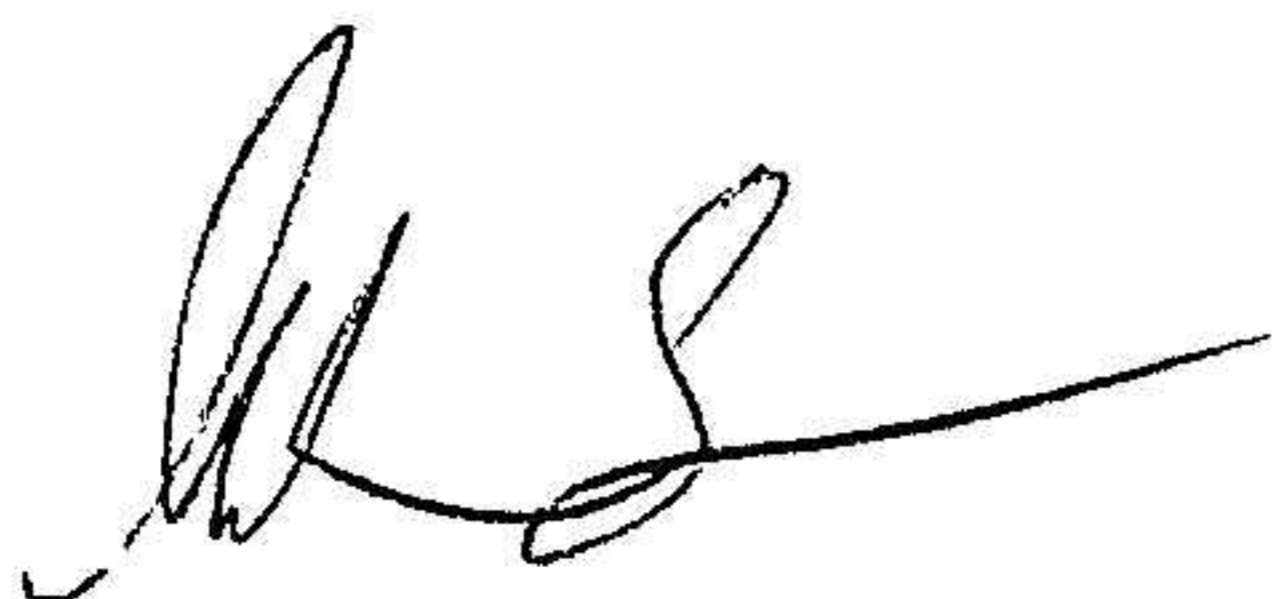
	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad kredit	50 000	50 000
Utnyttjad kredit	0	0

### Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 250 000	1 250 000
Fastighetsinteckning	1 850 000	1 850 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>

**Underskrifter**

Karlskrona 2024-03-10



Martin Stål  
Ordförande

Karlskrona 2024-03-10  
Jag intygar att kopian  
Ävenensstämmer med  
originalt.



---

Martina Härdstål  
810221-4099

2024040904935