

Årsredovisning
för
Fastigheter i Vidsel AB

559061-9689

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-10-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Leif Ögren, Styrelseledamot
2024-10-25

Styrelsen för Fastigheter i Vidse AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom.

Företaget har sitt säte i Älvsbyn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	481	451	464	461
Resultat efter finansiella poster	36	18	48	146
Soliditet (%)	50,7	43,3	40,8	40,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	266 907	14 029	330 936
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		14 029	-14 029	0
Årets resultat			28 397	28 397
Belopp vid årets utgång	50 000	280 936	28 397	359 333

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	280 936
årets vinst	28 397
	309 333
disponeras så att i ny räkning överföres	309 333
	309 333

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

480 897

450 729

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

480 897

450 729

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-405 438

-392 331

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-25 411

-25 411

Summa rörelsekostnader

-430 849

-417 742

Rörelseresultat

50 048

32 987

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-13 805

-14 935

Summa finansiella poster

-13 805

-14 935

Resultat efter finansiella poster

36 243

18 052

Resultat före skatt

36 243

18 052

Skatter

Skatt på årets resultat

-7 846

-4 023

Årets resultat

28 397

14 029

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

713 242

738 653

Summa materiella anläggningstillgångar

713 242

738 653

Summa anläggningstillgångar

713 242

738 653

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

12 600

47 591

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 496

4 145

Summa kortfristiga fordringar

30 096

51 736

Kassa och bank

Kassa och bank

39 082

60 480

Summa kassa och bank

39 082

60 480

Summa omsättningstillgångar

69 178

112 216

SUMMA TILLGÅNGAR

782 420

850 869

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

280 936

266 907

Årets resultat

28 397

14 029

Summa fritt eget kapital

309 333

280 936

Summa eget kapital

359 333

330 936

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

47 000

47 000

Summa obeskattade reserver

47 000

47 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

43 300

121 300

Summa långfristiga skulder

43 300

121 300

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

72 000

72 000

Leverantörsskulder

0

27 996

Skatteskulder

20 819

16 074

Övriga skulder

176 540

186 496

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

63 428

49 067

Summa kortfristiga skulder

332 787

351 633

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

782 420

850 869

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	881 207	881 207
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	881 207	881 207
Ingående avskrivningar	-142 554	-117 143
Årets avskrivningar	-25 411	-25 411
Utgående ackumulerade avskrivningar	-167 965	-142 554
Utgående redovisat värde	713 242	738 653

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	996 000	996 000
	996 000	996 000

Älvsbyn 2024-10-25

Leif Ögren
Leif Ögren