

Årsredovisning för
Bröderna Axelssons Fastighetsförvaltning AB

559013-9324

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

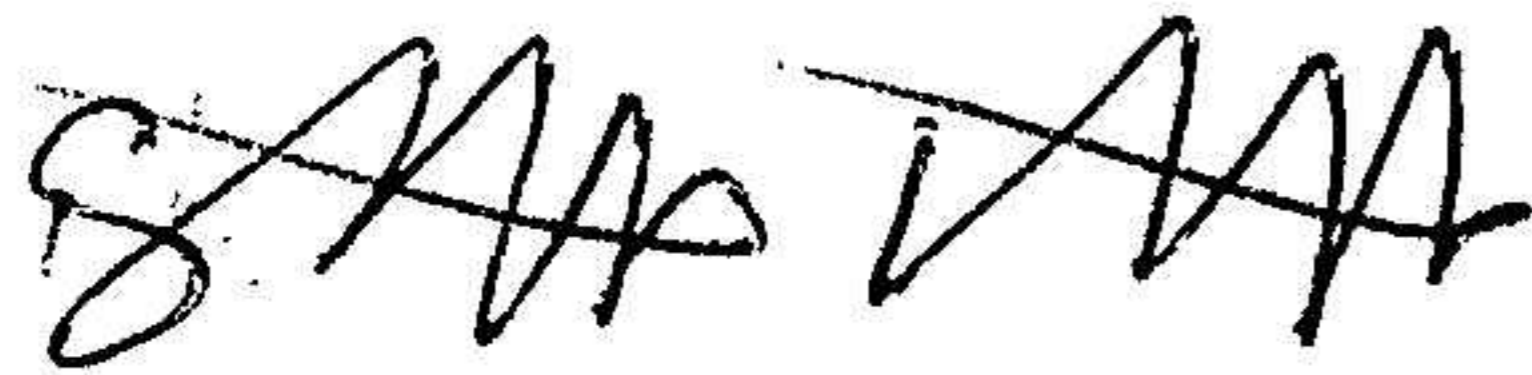
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stefan Axelsson



Styrelseledamot
2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bröderna Axelssons Fastighetsförvaltning AB, 559013-9324, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Motala bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	355 808	348 691	276 907	213 251
Resultat efter finansiella poster	-606 510	113 419	123 188	58 072
Soliditet %	2,4	9,1	10,6	10,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	215 147	2 791
Balanseras i ny räkning		2 791	-2 791
Erhållna aktieägartillskott		400 000	
Årets resultat			-606 510
Belopp vid årets utgång	50 000	617 938	-606 510

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	617 938
Årets resultat	-606 510
Summa	11 428

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	11 428
Summa	11 428

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2024-01-01-
2024-12-31

2023-01-01-
2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning 355 808 348 691

Övriga rörelseintäkter 2 638 0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 358 446 348 691

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -308 975 -98 020

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar -82 321 -19 090

Summa rörelsekostnader -391 296 -117 110

Rörelseresultat -32 850 231 581

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 1 043 1 204

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar -450 000 0

Räntekostnader och liknande resultatposter -124 703 -119 366

Summa finansiella poster -573 660 -118 162

Resultat efter finansiella poster -606 510 113 419

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag 0 -110 000

Summa bokslutsdispositioner 0 -110 000

Resultat före skatt -606 510 3 419

Skatter

Skatt på årets resultat 0 -628

Årets resultat -606 510 2 791

2025071622159

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

224 525

240 143

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

263 342

330 045

Summa materiella anläggningstillgångar

487 867

570 188

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

100 000

100 000

Fordringar hos koncernföretag

5

1 711 000

1 370 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 811 000

1 470 000

Summa anläggningstillgångar

2 298 867

2 040 188

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

168 840

0

Övriga fordringar

34 360

46 076

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 033

3 720

Summa kortfristiga fordringar

207 233

49 796

Kassa och bank

Kassa och bank

65 848

838 601

Summa kassa och bank

65 848

838 601

Summa omsättningstillgångar

273 081

888 397

SUMMA TILLGÅNGAR

2 571 948

2 928 585

2025071622160

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

617 938

215 147

Årets resultat

-606 510

2 791

Summa fritt eget kapital

11 428

217 938

Summa eget kapital

61 428

267 938

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

2 000 000

2 000 000

Summa långfristiga skulder

2 000 000

2 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

29 463

Skatteskulder

16 945

16 945

Övriga skulder

477 358

614 240

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 217

-1

Summa kortfristiga skulder

510 520

660 647

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 571 948

2 928 585

2025071622161

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

	År
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	326 161	326 161
Utgående anskaffningsvärden	326 161	326 161
Ingående avskrivningar	-86 018	-70 400
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 618	-15 618
Utgående avskrivningar	-101 636	-86 018
Redovisat värde	224 525	240 143

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	424 566	91 049
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	333 517
Utgående anskaffningsvärden	424 566	424 566
Ingående avskrivningar	-94 521	-91 049
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-66 703	-3 472
Utgående avskrivningar	-161 224	-94 521
Redovisat värde	263 342	330 045

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Lämnade aktieägartillskott	450 000	0
Utgående anskaffningsvärden	550 000	100 000
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-450 000	0
Utgående nedskrivningar	-450 000	0

Redovisat värde

100 000

100 000

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn
U.Axelssons Snickeri AB

Org.nr Säte
556472-0083 Motala

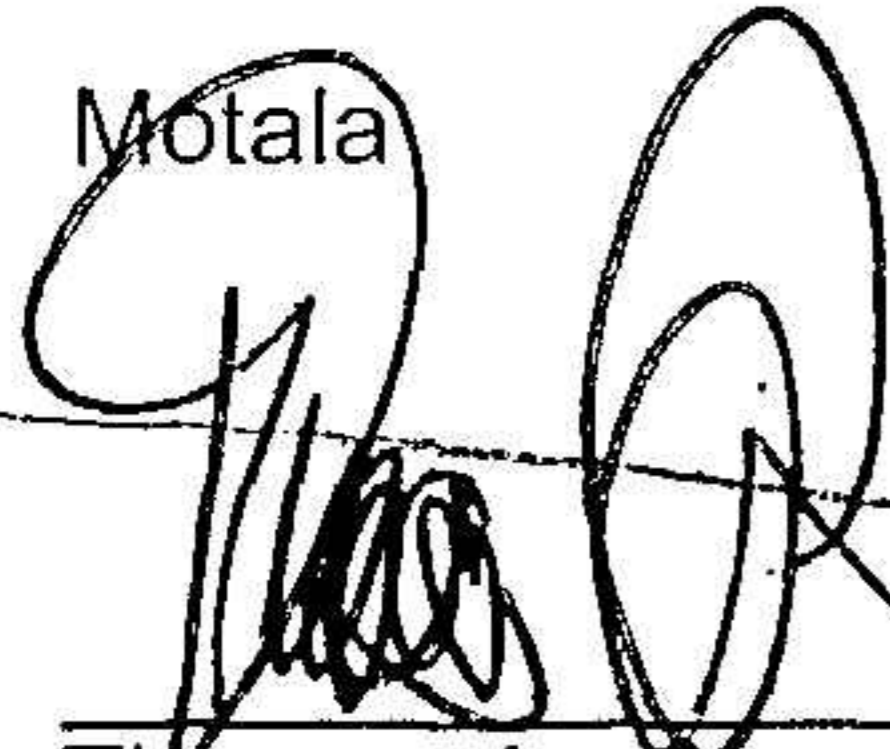
Not 5 Fordringar hos koncernföretag


	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 370 000	1 480 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	341 000	0
Reglerade fordringar	0	-110 000
Utgående anskaffningsvärden	1 711 000	1 370 000
Redovisat värde	1 711 000	1 370 000

2025071622163

Underskrifter

2025071622164

Motala

Thomas Axelsson
Styrelseledamot
2025-06-30
Datum


Stefan Axelsson
Styrelseordförande
2025-06-30
Datum