


Årsredovisning
för
Aslan Fastighetsutveckling AB
559010-9194

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aslan Fastighetsutveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 september 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungälv den 30 september 2022


Bertil Börjesson

Årsredovisning

för

Aslan Fastighetsutveckling AB

559010-9194

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen för Aslan Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	19	0	0
Resultat efter finansiella poster	-16	812	68 403	-4
Soliditet (%)	99,9	99,8	100,0	80,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	68 393 744	812 077	69 255 821
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		812 077	-812 077	0
Årets resultat			-16 615	-16 615
Belopp vid årets utgång	50 000	69 205 821	-16 615	69 239 206

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	69 205 821
årets förlust	-16 615
	69 189 206
disponeras så att i ny räkning överföres	69 189 206
	69 189 206

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

19 015

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

19 015

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 615

-146 938

Summa rörelsekostnader

-16 615

-146 938

Rörelseresultat

-16 615

-127 923

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

940 000

Summa finansiella poster

0

940 000

Resultat efter finansiella poster

-16 615

812 077

Resultat före skatt

-16 615

812 077

Årets resultat

-16 615

812 077

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	5 705 000	705 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	44 703 218	40 498 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 433 218	41 228 000
Summa anläggningstillgångar		50 433 218	41 228 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 219 015	469 015
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 738 593	1 738 593
Summa kortfristiga fordringar		2 957 608	2 207 608
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 876 596	25 948 429
Summa kassa och bank		15 876 596	25 948 429
Summa omsättningstillgångar		18 834 204	28 156 037
SUMMA TILLGÅNGAR		69 267 422	69 384 037

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

69 205 821

68 393 744

Årets resultat

-16 615

812 077

Summa fritt eget kapital

69 189 206

69 205 821

Summa eget kapital

69 239 206

69 255 821

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

28 216

128 216

Summa kortfristiga skulder

28 216

128 216

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

69 267 422

69 384 037

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp		25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	705 000	25 000
Inköp	5 000 000	680 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 705 000	705 000
Utgående redovisat värde	5 705 000	705 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	40 498 000	2 000 000
Inköp	4 205 218	38 498 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 703 218	40 498 000
Utgående redovisat värde	44 703 218	40 498 000

2022102010063


Not 5 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Företagsinteckning	0	0
	0	0

Not 6 Eventualförpliktelser

	2022-04-30	2021-04-30
Eventualförpliktelser	11 096 400	0
	11 096 400	0

Kungälv den 30 september 2022



Bertil Börjesson