

# Årsredovisning Brandmannen 3 AB

Org.nr 556941-2215

Räkenskapsår 2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brandmannen 3 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-16.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Karlshamn 2024-06-16

  
Birgit Persson

# Årsredovisning Brandmannen 3 AB

Org.nr 556941-2215

Räkenskapsår 2023-01-01 – 2023-12-31

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen för Brandmannen 3 AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget har sitt säte i Karlshamns kommun.

Flerårsöversikt	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	324	324	324
Resultat efter finansiella poster (tkr)	291	291	291
Soliditet (%)	99	99	99

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	862 016
Resultatdisposition enligt årsstämman, utdelning		- 200 000
Årets resultat		226 226
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>888 242</b>

### Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	662 016
Årets resultat	226 226
Totalt	888 242

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Utdelning till aktieägarna	200 000
Balanseras i ny räkning	688 242
Totalt	888 242

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		324 000	324 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>324 000</b>	<b>324 000</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-7 720	-7 550
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 313	-25 313
Övriga rörelsekostnader		0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-33 033</b>	<b>-32 863</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>290 967</b>	<b>291 137</b>
<i>Finansiella poster</i>			
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>412</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>291 379</b>	<b>291 137</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>291 379</b>	<b>291 137</b>
Skatt på årets resultat		-65 153	-65 188
<b>Årets resultat</b>		<b>226 226</b>	<b>225 949</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	641 366	666 679
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>641 366</b>	<b>666 679</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		23 363	23 328
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Kassa och bank		279 683	228 179
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>303 046</b>	<b>251 507</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>944 412</b>	<b>918 186</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		662 016	636 067
Årets resultat		226 226	225 949
		<b>888 242</b>	<b>862 016</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>938 242</b>	<b>912 016</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Summa obeskattade reserver		0	0
<b>Avsättningar</b>			
Summa avsättningar		0	0
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Övriga skulder	5	0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 170	6 170
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 170</b>	<b>6 170</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>944 412</b>	<b>918 186</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### *Allmänna upplysningar*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag.

#### *Avskrivningar*

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

#### *Nyckeltalsdefinitioner*

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2. Anställda och personalkostnader

Bolaget har liksom tidigare inte haft några anställda och några löner har inte utbetalats.

### Not 3. Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	900 825	900 825
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>900 825</b>	<b>900 825</b>
Ingående avskrivningar	-234 146	-208 833
Årets avskrivningar	-25 313	-25 313
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-259 459</b>	<b>-234 146</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>641 366</b>	<b>666 679</b>

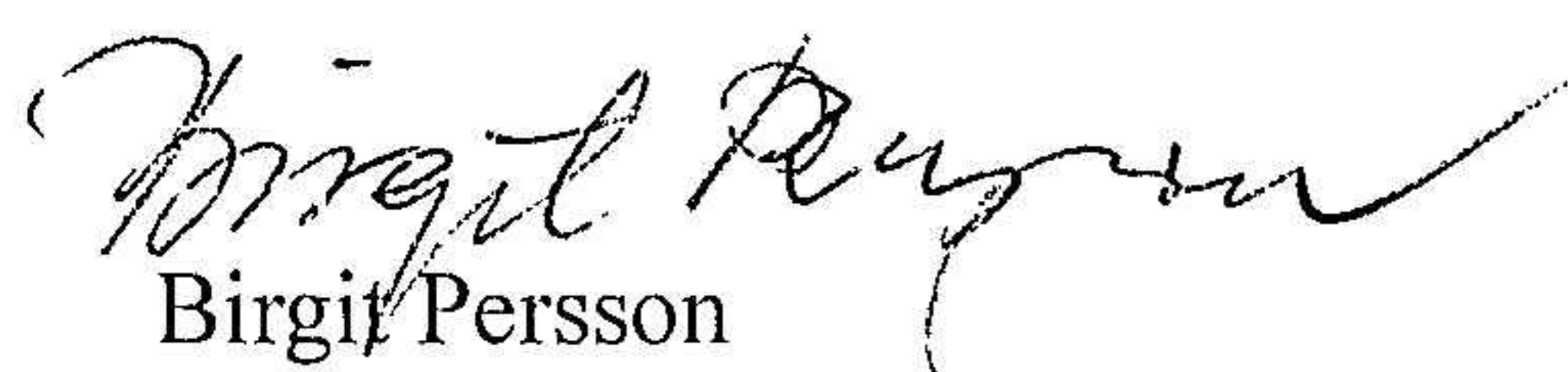
### Not 4. Långfristiga skulder

0 0

### Not 5. Ställda säkerheter

0 0

Karlshamn den 2024-06-16



Birgit Persson  
Styrelseledamot



Fredrik Persson  
Styrelsesuppleant