

ÅRSREDOVISNING

för

Mastvägen Fastigheter i Oxelösund AB

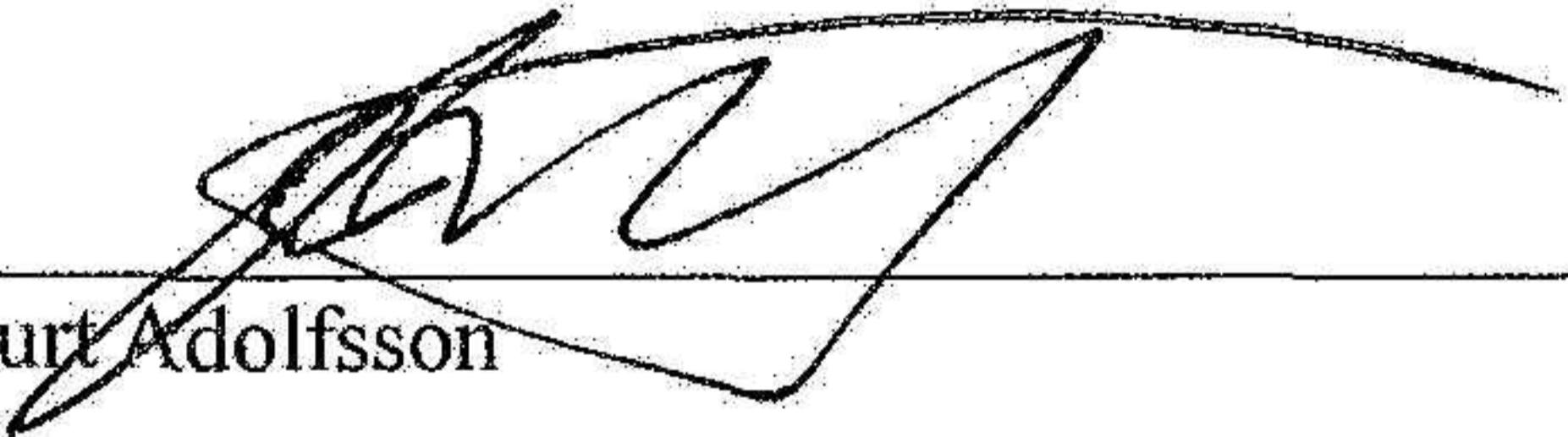
Org.nr. 556858-1754

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Mastvägen Fastigheter i Oxelösund AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 29 januari 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

OXELÖSUND 2024-01-29


Burt Adolfsson

ÅRSREDOVISNING

för

Mastvägen Fastigheter i Oxelösund AB

Org.nr. 556858-1754

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Mastvägen Fastigheter i Oxelösund AB

Org.nr. 556858-1754

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter

Bolagets säte är Oxelösund

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	128	86	82	107
Resultat efter finansiella poster	-16	-57	-60	-45
Soliditet (%)	22,86	10,51	14,20	17,90

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	149 788	-57 401	142 387
Balanseras i ny räkning		-57 401	57 401	0
Årets resultat			165 561	165 561
Belopp vid årets utgång	50 000	92 387	165 561	307 948

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	92 387
Årets resultat	165 561
	<u>257 948</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	7 948
	<u>257 948</u>

Mastvägen Fastigheter i Oxelösund AB

Org.nr. 556858-1754

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 250 000,00 kr. vilket motsvarar 500,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Mastvägen Fastigheter i Oxelösund AB

Org.nr. 556858-1754

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		127 548	85 758
Övriga rörelseintäkter		8 630	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>136 178</u>	<u>85 758</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-70 117	-83 693
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 645	-22 645
Summa rörelsekostnader		<u>-92 762</u>	<u>-106 338</u>
Rörelseresultat		43 416	-20 580
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		196	10
Räntekostnader och liknande resultatposter		-59 644	-36 831
Summa finansiella poster		<u>-59 448</u>	<u>-36 821</u>
Resultat efter finansiella poster		-16 032	-57 401
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		181 593	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>181 593</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		165 561	-57 401
Årets resultat		<u>165 561</u>	<u>-57 401</u>

Mastvägen Fastigheter i Oxelösund AB

Org.nr. 556858-1754

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

1 294 887

1 317 532

Summa materiella anläggningstillgångar

1 294 887

1 317 532

Summa anläggningstillgångar

1 294 887

1 317 532

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

6 095

13 993

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12 781

11 510

Summa kortfristiga fordringar

18 876

25 503

Kassa och bank

Kassa och bank

32 805

11 417

Summa kassa och bank

32 805

11 417

Summa omsättningstillgångar

51 681

36 920

SUMMA TILLGÅNGAR**1 346 568****1 354 452**

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

92 387

149 788

Årets resultat

165 561

-57 401

Summa fritt eget kapital

257 948

92 387

Summa eget kapital

307 948

142 387

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 000 000

1 000 000

Summa långfristiga skulder

1 000 000

1 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 128

0

Skulder till koncernföretag

0

181 593

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

33 492

30 472

Summa kortfristiga skulder

38 620

212 065

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 346 568

1 354 452

Mastvägen Fastigheter i Oxelösund AB

Org.nr. 556858-1754

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 566 627

1 566 627

Utgående anskaffningsvärden

1 566 627

1 566 627

Ingående avskrivningar

-249 095

-226 450

Årets avskrivningar

-22 645

-22 645

Utgående avskrivningar

-271 740

-249 095

Redovisat värde

1 294 887

1 317 532

Not 3 Långfristiga skulder

2023-12-31

2022-12-31

Förfaller senare än 5 år

1 000 000

1 000 000

Not 4 Ställda säkerheter

2023-12-31

2022-12-31

Fastighetsinteckningar

1 525 000

1 525 000

Företagsinteckningar

475 000

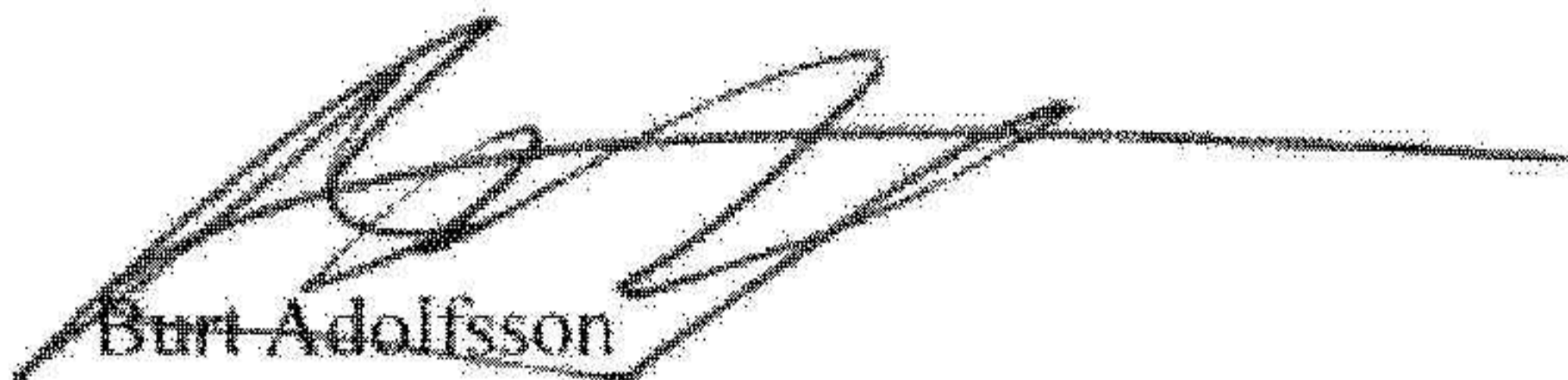
475 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Oxelösund 2024-01-25



Burt Adolfsson