

Årsredovisning
för
HärjeBerg Fastighetsmäklare AB
559470-0808

Räkenskapsåret
2024-01-29 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Karlsson, Styrelseledamot
2025-11-04

Styrelsen för HärjeBerg Fastighetsmäklare AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-29 - 2025-04-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver mäklarverksamhet i Härjedalen och annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Härjedalen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets första räkenskapsår. Förlängt räkenskapsår 16 månader.
Bolaget förvärvade under året verksamheten HusmanHagberg i Härjedalen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25
	(16 mån)
Nettoomsättning	4 407
Resultat efter finansiella poster	1 241
Soliditet (%)	41,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	25 000		25 000
Årets resultat		743 616	743 616
Belopp vid årets utgång	25 000	743 616	768 616

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	743 616
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	700 000
i ny räkning överföres	43 616
	743 616

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-29 -2025-04-30 (16 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning		4 407 429
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 407 429
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-2 052 648
Personalkostnader	2	-1 044 928
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-53 708
Summa rörelsekostnader		-3 151 284
Rörelseresultat		1 256 145
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		138
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 630
Summa finansiella poster		-15 492
Resultat efter finansiella poster		1 240 653
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder		-300 000
Förändring av överavskrivningar		-4 022
Summa bokslutsdispositioner		-304 022
Resultat före skatt		936 631
Skatter		
Skatt på årets resultat		-193 015
Årets resultat		743 616

Balansräkning

Not

2025-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	3	176 292
Summa immateriella anläggningstillgångar		176 292

Summa anläggningstillgångar		176 292
------------------------------------	--	----------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		3 900
Fordringar hos koncernföretag		1 507 076
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 319
Summa kortfristiga fordringar		1 549 295

Kassa och bank

Kassa och bank		682 355
Summa kassa och bank		682 355
Summa omsättningstillgångar		2 231 650

SUMMA TILLGÅNGAR		2 407 942
-------------------------	--	------------------

Balansräkning

Not

2025-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

743 616

Summa fritt eget kapital

743 616

Summa eget kapital

768 616

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

300 000

Ackumulerade överavskrivningar

4 022

Summa obeskattade reserver

304 022

Långfristiga skulder

Övriga skulder

230 000

Summa långfristiga skulder

230 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

39 594

Skatteskulder

181 122

Övriga skulder

559 891

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

324 697

Summa kortfristiga skulder

1 105 304

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 407 942

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill 20%/5år

Not 2 Medelantalet anställda

2024-01-29
-2025-04-30

Medelantalet anställda 1

Not 3 Goodwill

2025-04-30

Inköp 230 000

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 230 000

Årets avskrivningar -53 708

Utgående ackumulerade avskrivningar -53 708

Utgående redovisat värde 176 292

Vemdalen 2025-10-21

Fredrik Karlsson
Fredrik Karlsson