

ÅRSREDOVISNING

för

Jansson Byggare Ulf Jansson AB

Org.nr. 556541-1591

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01--2023-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ulf Jansson, Styrelseledamot

2023-10-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet samt fastighetsförvaltning

Säte

Företagets säte är Uppsala län

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget ägs av Ulf Jansson

FLERÅRSÖVERSIKT*

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	118 800	118 800	118 800	118 800	109 798
Res. efter finansiella poster	68 217	77 166	86 499	65 734	48 141
Balansomslutning	342 087	348 195	339 109	314 313	358 612
Soliditet (%)	95,38	92,63	91,91	93,44	95,37

*Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	141 698	60 857	322 555
Utdelning			-50 000	0	-50 000
Balanseras i ny räkning			60 857	-60 857	0
Årets resultat				53 738	53 738
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>152 555</u>	<u>53 738</u>	<u>326 293</u>

RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	152 554
årets vinst	<u>53 738</u>
	206 292

Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	50 000
i ny räkning överföres	<u>156 292</u>
	206 292

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 50 000,00 kr. vilket motsvarar 50,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		118 800	118 800
Övriga rörelseintäkter		<u>458</u>	<u>0</u>
		119 258	118 800
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-46 474	-37 142
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-4 492</u>	<u>-4 492</u>
		-50 966	-41 634
Rörelseresultat		68 292	77 166
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-75</u>	<u>0</u>
		-75	0
Resultat efter finansiella poster		68 217	77 166
Skatt på årets resultat		-14 479	-16 309
Årets resultat		<u>53 738</u>	<u>60 857</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	119 984	124 476
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>0</u>
		119 984	124 476
Summa anläggningstillgångar		119 984	124 476
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		12 375	24 750
Aktuell skattefordran		3 512	0
Övriga fordringar		<u>735</u>	<u>4</u>
		16 622	24 754
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>205 481</u>	<u>198 965</u>
Summa kassa och bank		205 481	198 965
Summa omsättningstillgångar		222 103	223 719
SUMMA TILLGÅNGAR		342 087	348 195

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		152 554	141 698
Årets resultat		<u>53 738</u>	<u>60 857</u>
		206 292	202 555
Summa eget kapital		<u>326 292</u>	<u>322 555</u>
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		0	9 206
Övriga skulder		3 795	4 434
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>12 000</u>	<u>12 000</u>
Summa kortfristiga skulder		15 795	25 640
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		342 087	348 195

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	25
Inventarier	5

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

NOTER

Not 2	Byggnader och mark	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärde	223 300	223 300
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>223 300</u>	<u>223 300</u>
	Ingående avskrivningar	-98 824	-94 332
	Årets avskrivningar	<u>-4 492</u>	<u>-4 492</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-103 316</u>	<u>-98 824</u>
	Utgående redovisat värde	<u>119 984</u>	<u>124 476</u>
	Redovisat värde byggnader	8 984	13 476
	Redovisat värde mark	<u>111 000</u>	<u>111 000</u>
		119 984	124 476
	förvaltningsfastigheter med		
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärde	13 760	13 760
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>13 760</u>	<u>13 760</u>
	Ingående avskrivningar	<u>-13 760</u>	<u>-13 760</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-13 760</u>	<u>-13 760</u>
	Utgående redovisat värde	<u>0</u>	<u>0</u>

NOTER

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Måtkarbo

Ulf Jansson

Ulf Jansson

2023-10-03