

# ÅRSREDOVISNING

för

## Mayhems handelsträdgård AB

Org.nr. 556254-0301

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Mayhems handelsträdgård AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-12-09. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ödåkra 2025-12-09



Lennart Iborn

# ÅRSREDOVISNING

för

## Mayhems handelsträdgård AB

Org.nr. 556254-0301

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

# Mayhems handelsträdgård AB

Org.nr. 556254-0301

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva byggnation, fastighetsskötsel, fastighetsförvaltning, sten- och metalldesign samt idka därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Helsingborg.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2 021
Nettoomsättning	130 255	1 143 686	714 453	710 237
Resultat efter finansiella poster	-997 920	-1 263 070	263 749	-440 670
Soliditet (%)	1,08	2,61	3,17	1,02

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningen har minskat på grund av rådande konjunktur samt att bolaget har dragit ned på verksamheten.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 474 156	-1 263 070	331 086
Balanseras i ny räkning			-1 263 070	1 263 070	0
Erhållna tillskott			800 000		800 000
Årets resultat				-997 920	-997 920
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 011 086	-997 920	133 166

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
3 950 000	3 150 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 011 086
Årets resultat	-997 920
	<u>13 166</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>13 166</u>
	13 166

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Mayhems handelsträdgård AB

Org.nr. 556254-0301

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		130 255	1 143 686
Övriga rörelseintäkter		0	35 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>130 255</u>	<u>1 178 686</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-126 199	-500 898
Övriga externa kostnader		-747 019	-1 638 839
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-251 389	-278 924
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 124 607</u>	<u>-2 418 661</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-994 352	-1 239 975
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		720	43 433
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	-200
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 288	-66 328
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-3 568</u>	<u>-23 095</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-997 920	-1 263 070
<b>Resultat före skatt</b>		-997 920	-1 263 070
<b>Årets resultat</b>		<u>-997 920</u>	<u>-1 263 070</u>

2025121506120

# Mayhems handelsträdgård AB

Org.nr. 556254-0301

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Byggnader och mark	2	4 131 930	3 824 856
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	30 104	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	57 953	105 850
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 219 987</b>	<b>3 930 706</b>

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	285 000	285 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	6 827 700	6 827 700
Andra långfristiga fordringar	7	613 828	685 108
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 726 528</b>	<b>7 797 808</b>

#### Summa anläggningstillgångar

11 946 515 11 728 514

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		46 560	35 390
<b>Summa varulager</b>		<b>46 560</b>	<b>35 390</b>

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		8 065	570 979
Övriga fordringar		165 473	196 098
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 779	114 988
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>232 317</b>	<b>882 065</b>

##### Kassa och bank

Kassa och bank		3 967	12 817
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 967</b>	<b>12 817</b>

#### Summa omsättningstillgångar

282 844 930 272

#### SUMMA TILLGÅNGAR

12 229 359 12 658 786

2025121506121

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 011 086

1 474 156

Årets resultat

-997 920

-1 263 070

**Summa fritt eget kapital**

13 166

211 086

**Summa eget kapital**

133 166

331 086

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

8 698 352

0

Övriga skulder

3 163 044

11 831 344

**Summa långfristiga skulder**

11 861 396

11 831 344

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

45 000

89 144

Övriga skulder

163 797

407 212

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

234 797

496 356

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 229 359**

**12 658 786**

2025121506122

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Markanläggningar	20

**Not 2 Byggnader och mark**

**2024-12-31**

**2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	4 734 301	4 734 301
Försäljningar/utrangeringar	503 040	0
Utgående anskaffningsvärden	5 237 341	4 734 301
Ingående avskrivningar	-909 445	-733 601
Årets avskrivningar	-195 966	-175 844
Utgående avskrivningar	-1 105 411	-909 445
Redovisat värde	4 131 930	3 824 856

**Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

**2024-12-31**

**2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	997 360	997 360
Inköp	37 630	0
Utgående anskaffningsvärden	1 034 990	997 360
Ingående avskrivningar	-997 360	-995 548
Årets avskrivningar	-7 526	-1 812
Utgående avskrivningar	-1 004 886	-997 360
Redovisat värde	30 104	0

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

**2024-12-31**

**2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	641 072	553 952
Inköp	0	87 120
Utgående anskaffningsvärden	641 072	641 072
Ingående avskrivningar	-535 222	-433 954
Årets avskrivningar	-47 897	-101 268
Utgående avskrivningar	-583 119	-535 222
Redovisat värde	57 953	105 850

2025121506123

# Mayhems handelsträdgård AB

Org.nr. 556254-0301

## NOTER

### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	285 000	285 000
Utgående anskaffningsvärden	285 000	285 000
Redovisat värde	285 000	285 000

### Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 827 700	6 887 700
Lämnat aktieägartillskott	0	-60 000
Utgående anskaffningsvärden	6 827 700	6 827 700
Redovisat värde	6 827 700	6 827 700

### Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	685 108	713 875
Årets resultatandel	720	43 433
Uttag	-72 000	-72 200
Utgående anskaffningsvärden	613 828	685 108
Redovisat värde	613 828	685 108

### Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	0	2 500 000

### Not 9 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder i delägt handelsbolag	1 696 755	1 748 769
	1 696 755	1 748 769

### Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

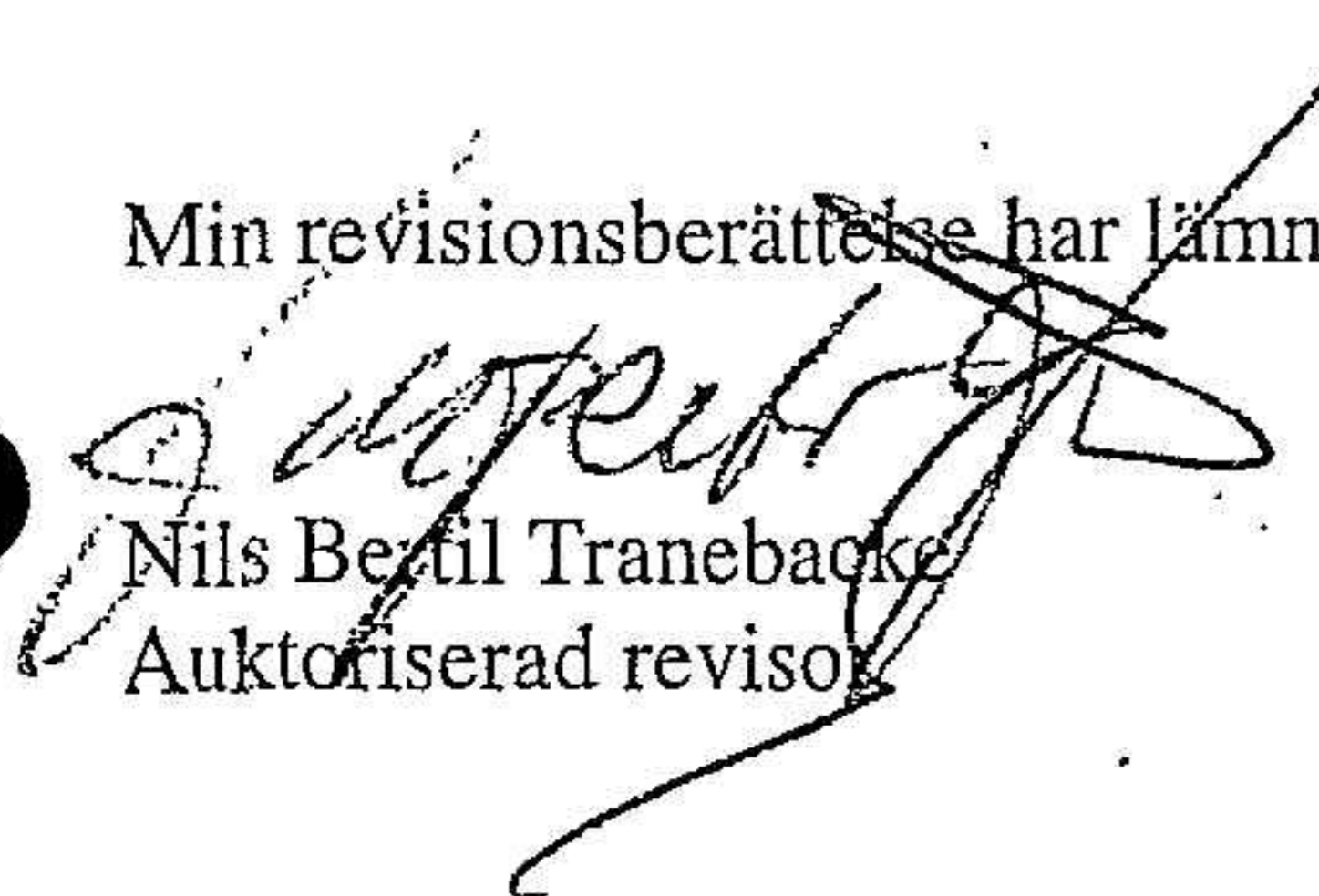
NOTER

2025121506125

Ödåkra  
2025-12-04

  
Lennart Iborn

Min revisionsberättelse har lämnats den 9/12 2025.

  
Nils Bevil Tranebacke  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mayhems handelsträdgård AB  
Org.nr. 556254-0301

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mayhems handelsträdgård AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mayhems handelsträdgård ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mayhems handelsträdgård AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 12 juli 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

f

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mayhems handelsträdgård AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mayhems handelsträdgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkningar

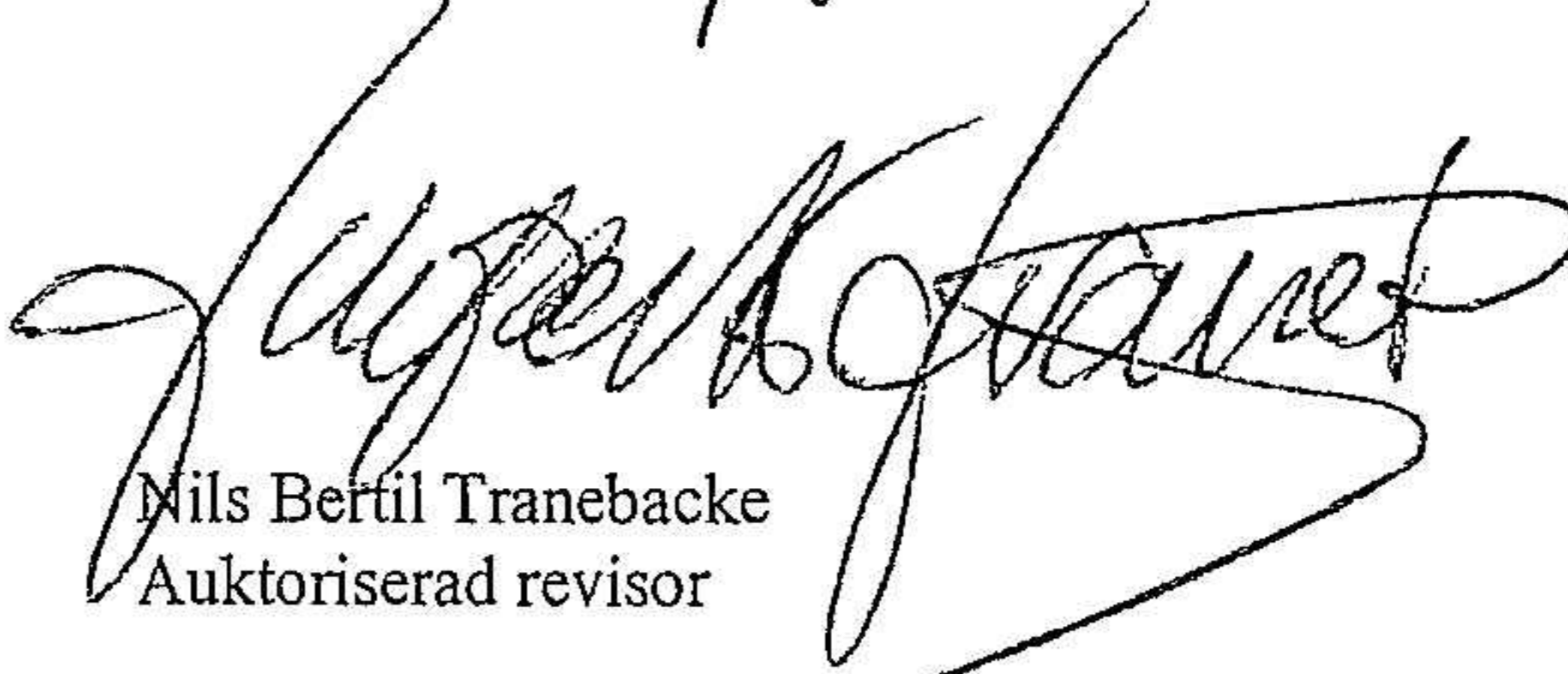
Nedanstående anmärkningar påverkar inte mina uttalanden ovan.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Vid ett flertal tillfällen har avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Under räkenskapsåret har det funnits brister i redovisningsrutiner såsom avstämmningar.

Helsingborg den 9/12 2025



Nils Bertil Tranebacke  
Auktoriserad revisor