

Årsredovisning för
Lärpojken 1 Fastighets AB

559478-4919

Räkenskapsåret

2024-04-04 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gunilla Skoglund
Verkställande direktör

2025-04-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lärpojken 1 Fastighets AB, 559478-4919, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-04 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2024
Resultat efter finansiella poster	46 970 850
Soliditet %	98,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Årets resultat</i>
Årets resultat	46 970 850
Belopp vid årets utgång	46 970 850

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	46 970 850
Summa	46 970 850
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	45 970 850
Balanseras i ny räkning	1 000 000
Summa	46 970 850

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande.

Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-04 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-512 806
Summa rörelsekostnader		-512 806
Rörelseresultat		-512 806
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag		46 807 494
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		676 162
Summa finansiella poster		47 483 656
Resultat efter finansiella poster		46 970 850
Resultat före skatt		46 970 850
Årets resultat		46 970 850

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		1 000 000
Summa kortfristiga fordringar		1 000 000
Kassa och bank		
Kassa och bank		46 691 615
Summa kassa och bank		46 691 615
Summa omsättningstillgångar		47 691 615
SUMMA TILLGÅNGAR		47 691 615

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		46 970 850
Summa fritt eget kapital		46 970 850
Summa eget kapital		46 995 850
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		695 765
Summa kortfristiga skulder		695 765
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		47 691 615

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Stockholm

Bengt Skoglund

Bengt Skoglund
Styrelseledamot

2025-04-08

Datum

Gunilla Skoglund

Gunilla Skoglund
Verkställande direktör

2025-04-08

Datum