

2025061022499

Styrelsen och verkställande direktören för

## Fik Fastigheter AB

Org nr 556718-0574

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FIK Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Undertecknad intygar vidare att årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalen.

Bovallstrand 2025-06-16



Bo Iver

Styrelsen och verkställande direktören för

## **Fik Fastigheter AB**

Org nr 556718-0574

får härmed avge

# **Årsredovisning**

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet består i fastighetsutveckling.

Bolagets säte är Sotenäs kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har varit vilande under året.

### Flerårsöversikt

Belopp i kr

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-	-	-300 000	-
Soliditet	96%	96%	99%	14%

### Förändringar i eget kapital

		Aktiekapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	2024-01-01	25 000	629
Årets resultat			-
Vid årets slut	2024-12-31	25 000	629

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att balanserade vinstmedel, kronor 629, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning

Summa 629  
629

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>			
Nettoomsättning		—	—
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>		—	—
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		—	—
Personalkostnader	2	—	—
Övriga rörelsekostnader		—	—
<b>Summa rörelsekostnader</b>		—	—
<b>Rörelseresultat</b>		—	—
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		—	—
Räntekostnader och liknande resultatposter		—	—
<b>Summa finansiella poster</b>		—	—
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		—	—
<b>Resultat före skatt</b>		—	—
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		—	—
<b>Årets resultat</b>		0	0

2025061022502

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		—	—
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		—	—
Summa anläggningstillgångar		—	—
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		26 629	26 629
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		26 629	26 629
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		—	—
<b>Summa kassa och bank</b>		—	—
Summa omsättningstillgångar		26 629	26 629
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		26 629	26 629

2025061022503

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		629	629
Årets resultat		0	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>629</b>	<b>629</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 629</b>	<b>25 629</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 000	1 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>26 629</b>	<b>26 629</b>

2025061022504

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Bolaget	—	—
Summa	—	—

### Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>	Inga	Inga
<b>Eventalförpliktelser</b>	Inga	Inga

Bovallstrand 2025-06-16



Bo Ifver  
Styrelseordförande

2025061022505