

ÅRSREDOVISNING

för

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

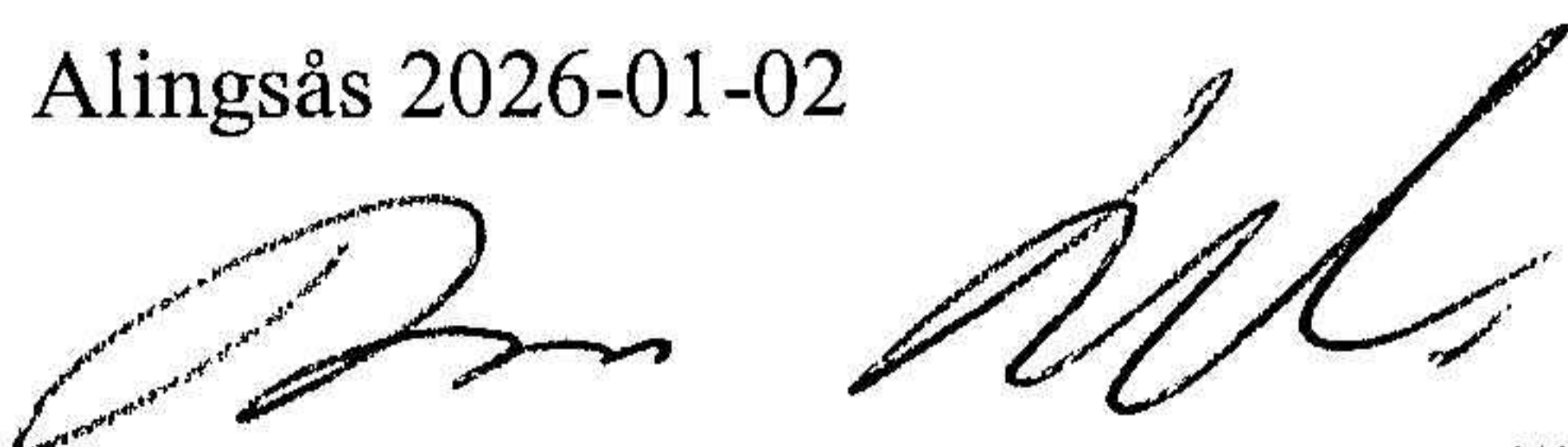
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Tremark Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2 januari 2026.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Alingsås 2026-01-02



Thomas Lund

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Alingsås, bedriver förvaltning av fastigheten Pärlan 8 i Alingsås.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	720 799	706 001	696 200	673 000
Resultat efter finansiella poster	109 285	453 048	421 917	435 714
Soliditet (%)	89,86	87,06	84,78	82,35

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 498 953	276 639	2 895 592
Utdelning			-240 000	0	-240 000
Balanseras i ny räkning			276 639	-276 639	0
Årets resultat				241 472	241 472
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 535 592	241 472	2 897 064

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 535 592
Årets resultat	241 472
	<u>2 777 064</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	240 000
Balanseras i ny räkning	2 537 064
	<u>2 777 064</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 240 000,00 kr. vilket motsvarar 240,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamheten så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

● Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		720 799	706 001
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>720 799</u>	<u>706 001</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-636 895	-263 612
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-84 025	-84 025
Summa rörelsekostnader		<u>-720 920</u>	<u>-347 637</u>
Rörelseresultat		-121	358 364
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		101 785	82 968
Ränteintäkter och liknande resultatposter		25 243	37 003
Räntekostnader		-17 622	-25 287
Summa finansiella poster		<u>109 406</u>	<u>94 684</u>
Resultat efter finansiella poster		109 285	453 048
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		200 000	-100 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>200 000</u>	<u>-100 000</u>
Resultat före skatt		309 285	353 048
Skatter			
Skatt på årets resultat		-67 813	-76 409
Årets resultat		<u>241 472</u>	<u>276 639</u>

2026011205457

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR**

2026011205458

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2 1 264 623 1 348 648**Summa materiella anläggningstillgångar**

1 264 623 1 348 648

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3 947 849 947 849**Summa finansiella anläggningstillgångar**

947 849 947 849

Summa anläggningstillgångar

2 212 472 2 296 497

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

63 138 10 083

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 759 54 727**Summa kortfristiga fordringar**

77 897 64 810

Kassa och bank

Kassa och bank

1 286 695 1 511 638**Summa kassa och bank**

1 286 695 1 511 638

Summa omsättningstillgångar

1 364 592 1 576 448

SUMMA TILLGÅNGAR**3 577 064 3 872 945**

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 535 592

2 498 953

Årets resultat

241 472

276 639

Summa fritt eget kapital

2 777 064

2 775 592

Summa eget kapital

2 897 064

2 895 592

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

400 000

600 000

Summa obeskattade reserver

400 000

600 000

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

190 000

270 000

Summa långfristiga skulder

190 000

270 000

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

80 000

80 000

Skatteskulder

0

7 546

Övriga skulder

0

9 807

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

90 000

107 353

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 577 064

3 872 945

2026011205459

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

33

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 417 175	3 417 175
Utgående anskaffningsvärden	3 417 175	3 417 175
Ingående avskrivningar	-2 068 527	-1 984 502
Årets avskrivningar	-84 025	-84 025
Utgående avskrivningar	-2 152 552	-2 068 527
Redovisat värde	1 264 623	1 348 648
Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	947 849	875 327
Inköp	0	77 965
Försäljningar	0	-5 443
Utgående anskaffningsvärden	947 849	947 849
Redovisat värde	947 849	947 849
Not 4 Långfristiga skulder	2025-08-31	2024-08-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	190 000	270 000
Förfaller senare än 5 år	0	0

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

NOTER

Not 5 Skulder som avser flera poster

2025-08-31

2024-08-31

Företagets banklån om 270 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

190 000

270 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

80 000

80 000

Övriga noter

Not 6 Ställda säkerheter

2025-08-31

2024-08-31

Fastighetsinteckningar

2 800 000

2 800 000

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-23



Thomas Lund

2026-01-02