

# ÅRSREDOVISNING

för

## Gräsfast 1:70 m.fl. Fastighets AB

Org.nr. 556890-7330

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01--2023-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Michael Larsson, Styrelseledamot  
2023-10-27

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning. Bolaget är vilande.  
Företagets säte är Nacka.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Som framgår av bolagets balansräkning understiger det egna kapitalet hälften av det registrerade aktiekapitalet.

**Flerårsöversikt**

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7 922	-990	-500	-500
Soliditet (%)	42,72	54,25	55,37	55,92

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-28 651
Årets resultat			-7 922
Belopp vid årets utgång	50 000	0	-36 573

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-28 651
Årets resultat	-7 922
	<u>-36 573</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-36 573
	<u>-36 573</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Gräsfast 1:70 m.fl. Fastighets AB

Org.nr. 556890-7330

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-7 922</u>	<u>-990</u>
Summa rörelsekostnader		-7 922	-990
Rörelseresultat		-7 922	-990
Resultat efter finansiella poster		-7 922	-990
Resultat före skatt		-7 922	-990
Årets resultat		<u>-7 922</u>	<u>-990</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>6</u>	<u>6</u>
Summa kortfristiga fordringar		6	6
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>31 421</u>	<u>39 343</u>
Summa kassa och bank		31 421	39 343
Summa omsättningstillgångar		31 427	39 349
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>31 427</b>	<b>39 349</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-28 651	-27 661
Årets resultat		<u>-7 922</u>	<u>-990</u>
Summa fritt eget kapital		-36 573	-28 651
Summa eget kapital		13 427	21 349
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		<u>18 000</u>	<u>18 000</u>
Summa kortfristiga skulder		18 000	18 000
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>31 427</b>	<b>39 349</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

### Övriga noter

### Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nacka

Michael Larsson  
Michael Larsson

John Larsson  
John Larsson

Erik Larsson  
Erik Larsson

2023-10-26

2023-10-26

2023-10-27