

ÅRSREDOVISNING

för

PVW Uthyrning AB

Org.nr. 559389-8918

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 7 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per von Wachenfeldt, Styrelseledamot

2025-12-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är bedriva uthyrning och förvaltning av lokaler.

Under året har bolaget sålt andel i bostadsrätt.

Företagets säte är Kristianstad.

Flerårsöversikt

| | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 152 759 | 139 941 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 323 304 | 49 662 | -90 758 |
| Soliditet (%) | 82 | 7 | 5 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 34 242 | 49 662 | 108 904 |
| Balanseras i ny räkning | | 49 662 | -49 662 | 0 |
| Årets resultat | | | 264 780 | 264 780 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 83 904 | 264 780 | 373 684 |

| | | |
|--|------------|------------|
| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
| Villkorade aktieägartillskott uppgår till: | 125 000 | 125 000 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 83 904 |
| Årets resultat | 264 780 |
| | <u>348 684</u> |

PVW Uthyrning AB

Org.nr. 559389-8918

Förslag till disposition:

| | |
|---|---------------|
| Återbetalning av villkorat aktieägartillskott | 125 000 |
| Utdelning | 200 000 |
| Balanseras i ny räkning | <u>23 684</u> |
| | 348 684 |

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | | 2024-09-01 2025-08-31 | 2023-09-01 2024-08-31 |
|---|------------|--------------------------|--------------------------|
| | Not | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 152 759 | 139 941 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>152 759</u> | <u>139 941</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -84 463 | -90 279 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-84 463</u> | <u>-90 279</u> |
| Rörelseresultat | | 68 296 | 49 662 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 255 000 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 8 | 0 |
| Summa finansiella poster | | <u>255 008</u> | <u>0</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 323 304 | 49 662 |
| Resultat före skatt | | 323 304 | 49 662 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -58 524 | 0 |
| Årets resultat | | <u>264 780</u> | <u>49 662</u> |

| BALANSRÄKNING | | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|--|-----|----------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | Not | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2 | <u>0</u> | <u>1 295 000</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 1 295 000 |
| | | | |
| Summa anläggningstillgångar | | 0 | 1 295 000 |
| | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 19 569 |
| Övriga fordringar | | 44 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>0</u> | <u>6 593</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 44 | 26 162 |
| | | | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>457 866</u> | <u>135 537</u> |
| Summa kassa och bank | | 457 866 | 135 537 |
| | | | |
| Summa omsättningstillgångar | | 457 910 | 161 699 |
| | | | |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 457 910 | 1 456 699 |
| | | | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | <u>25 000</u> | <u>25 000</u> |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| | | | |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 83 904 | 34 242 |
| Årets resultat | | <u>264 780</u> | <u>49 662</u> |
| Summa fritt eget kapital | | 348 684 | 83 904 |
| | | | |
| Summa eget kapital | | 373 684 | 108 904 |

PVW Uthyrning AB

Org.nr. 559389-8918

BALANSRÄKNING

| | | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|--|-----|----------------|------------------|
| | Not | | |
| Långfristiga skulder | 3 | | |
| Övriga skulder | | <u>12 165</u> | <u>1 266 865</u> |
| Summa långfristiga skulder | | 12 165 | 1 266 865 |
| | | | |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 58 524 | 0 |
| Övriga skulder | | 7 537 | 27 964 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | <u>6 000</u> | <u>52 966</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | 72 061 | 80 930 |
| | | | |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 457 910 | 1 456 699 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

| Not 2 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|-------|--|-------------------|------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 1 295 000 | 1 295 000 |
| | Försäljningar | <u>-1 295 000</u> | <u>0</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>0</u> | <u>1 295 000</u> |
| | Redovisat värde | 0 | 1 295 000 |

Avser bostadsrätt

| Not 3 | Långfristiga skulder | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|-------|--------------------------|------------|------------|
| | Förfaller senare än 5 år | 0 | 1 266 865 |

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-10

Per Anders S von Wachenfeldt
Per Anders S von Wachenfeldt
2025-12-10