

# Norrmalmstorg NTA AB

## Org nr 556671-6659

### Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Norrmalmstorg NTA AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 2023-05-25  
  
Rickard Zamuhl

# Norrmalmstorg NTA AB

## Org nr 556671-6659

### Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver advokatverksamhet fram till 2020-10-12 varvid bolagsordning samt verksamhet och ändamål ändras. Bolaget ska efter 2020-10-13 bedriva verksamhet inom juridisk utbildning, äga och förvalta fast egendom, bedriva skogs- och jordbruksverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

		2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	tkr	981	370	285	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	473	-206	261	1 409
Soliditet	%	95,4	98,2	97,3	95,2

### Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	4 030 800	-206 140	3 924 660
Resultatdisposition enligt årsstämman		-187 550		-187 550
Utdelning		205 368	-205 368	-
Balanseras i ny räkning			406 380	406 380
Årets resultat				
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>4 048 618</u>	<u>-5 128</u>	<u>4 143 490</u>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:	
Balanserat resultat	3 637 110
Årets resultat	406 380
	<hr/>
Totalt	4 043 490
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande	
Utdelning till ägarna	195 250
Balanseras i ny räkning	3 848 240
	<hr/>
Totalt	4 043 490

### Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 95,2 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

2023060109117

<b>Resultaträkning</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	981 191	370 239
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	981 191	370 239
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-47 054	-12 750
Övriga externa kostnader	-310 361	-386 569
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-149 639	-174 706
<b>Summa rörelsekostnader</b>	-507 054	-574 025
<b>Rörelseresultat</b>	474 137	-203 786
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-945	-2 354
<b>Summa finansiella poster</b>	-945	-2 354
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	473 192	-206 140
<b>Resultat före skatt</b>	473 192	-206 140
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-66 812	0
<b>Årets resultat</b>	<u>406 380</u>	<u>-206 140</u>

2023060109118

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	2	167 197	215 596
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		167 197	215 596
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 227 696	3 299 039
Inventarier, verktyg och installationer	4	132 844	121 975
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 360 540	3 421 014
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 527 737</b>	<b>3 636 610</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		118 136	127 654
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 586	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		139 722	127 654
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		674 377	231 948
<i>Summa kassa och bank</i>		674 377	231 948
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>814 099</b>	<b>359 602</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>4 341 836</b>	<b>3 996 212</b>

2023060109119

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 100 aktier (100 aktier)		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 637 110	4 030 800
Årets resultat		406 380	-206 140
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>4 043 490</u>	<u>3 824 660</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>4 143 490</u>	<u>3 924 660</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		15 638	15 638
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>15 638</u>	<u>15 638</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		66 812	55 914
Övriga skulder		115 896	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>182 708</u>	<u>55 914</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>4 341 836</u>	<u>3 996 212</u>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Bokförda inventarier består delvis av konst som ej skrivs av.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 50 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Upplysningar till balansräkningen

#### Not 2 Goodwill

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
- Genom fusion	263 995	263 995
Utgående anskaffningsvärden	263 995	263 995
- Årets avskrivningar	-96 798	-48 399
Utgående avskrivningar	-96 798	-48 399
Utgående uppskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	<u>167 197</u>	<u>215 596</u>

#### Not 3 Byggnader och mark

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	3 655 072	0
- Genom fusion	0	3 655 072
Utgående anskaffningsvärden	3 655 072	3 655 072
Ingående avskrivningar	-356 032	-284 689
- Årets avskrivningar	-71 343	-71 343
Utgående avskrivningar	-427 375	-356 032
Redovisat värde	<u>3 227 697</u>	<u>3 299 040</u>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	34 999	34 999
- Genom fusion	108 720	108 720
- Inköp	40 766	0
Utgående anskaffningsvärden	184 485	143 719
Ingående avskrivningar	-21 744	0
- Årets avskrivningar	-29 897	-21 744
Redovisat värde	<u>132 844</u>	<u>121 975</u>

Stockholm den dag som framgår av digital signatur.

Rickard Zamuhl

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av digital signatur.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Peter Kangas  
Auktoriserad revisor

## Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-25 19:24:36 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Peter Magnus Kangas

Datum

Peter Kangas

Partner

Leveranskanal: E-post

RICKARD ZAMUHL Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-25 14:57:09 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: RICKARD ZAMUHL

Datum

Rickard Zamuhl

Leveranskanal: E-post

2023060109122

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norrmalmstorg NTA AB, org.nr 556671-6659

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Norrmalmstorg NTA AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norrmalmstorg NTA ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Norrmalmstorg NTA AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Norrmalmstorg NTA AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norrmalmstorg NTA AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Norrmalmstorg NTA AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Peter Kangas  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-25 19:14:15 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Peter Magnus Kangas

Datum

Peter Kangas

Partner

Leveranskanal: E-post

2023060109125