Årsredovisning

för

Brukshotellet i Strömsnäs AB

556847-7805

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jim Nilsson, Styrelseledamot
2023-06-16

Styrelsen och verkställande direktören för Brukshotellet i Strömsnäs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Markaryds Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret
Bolaget har investerat i stängsel med eldriven skjutgrind.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2022**	**2021**	**2020**	**2019**
Nettoomsättning	559	486	473	519
Resultat efter finansiella poster	2	27	69	-14
Soliditet (%)	39,3	47,5	46,0	26,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	50 000	425 693	21 120	**496 813**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		21 120	-21 120	**0**
Årets resultat			1 007	**1 007**
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**446 813**	**1 007**	**497 820**

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	446 813
årets vinst	1 007
	447 820
disponeras så att	
i ny räkning överföres	447 820
	447 820

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		558 731	486 356
Övriga rörelseintäkter		0	6 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**558 731**	**492 556**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-413 206	-403 637
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-122 021	-43 971
Summa rörelsekostnader		**-535 227**	**-447 608**
Rörelseresultat	3	**23 504**	**44 948**
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 645	-18 252
Summa finansiella poster		**-21 645**	**-18 252**
Resultat efter finansiella poster		**1 859**	**26 696**
Resultat före skatt		**1 859**	**26 696**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-852	-5 576
Årets resultat		**1 007**	**21 120**

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	694 959	733 059
Inventarier, verktyg och installationer	5	312 193	5 872
Summa materiella anläggningstillgångar		**1 007 152**	**738 931**
Summa anläggningstillgångar		**1 007 152**	**738 931**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		10 500	150 516
Fordringar hos koncernföretag		250 000	250 000
Övriga fordringar		67 929	32 610
Summa kortfristiga fordringar		**328 429**	**433 126**
Kassa och bank	6		
Kassa och bank		81 494	0
Summa kassa och bank		**81 494**	**0**
Summa omsättningstillgångar		**409 923**	**433 126**
SUMMA TILLGÅNGAR		**1 417 075**	**1 172 057**

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		**50 000**	**50 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		446 813	425 694
Årets resultat		1 007	21 120
Summa fritt eget kapital		**447 820**	**446 814**
Summa eget kapital		**497 820**	**496 814**
Obeskattade reserver	7		
Periodiseringsfonder		75 000	75 000
Summa obeskattade reserver		**75 000**	**75 000**
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	548 536	192 960
Summa långfristiga skulder		**548 536**	**192 960**
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	6	0	78 138
Övriga skulder till kreditinstitut	8	79 848	79 848
Leverantörsskulder		8 806	39 639
Skatteskulder		8 635	8 635
Övriga skulder		24 579	26 861
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	173 851	174 162
Summa kortfristiga skulder		**295 719**	**407 283**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**1 417 075**	**1 172 057**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Anställda och personalkostnader
Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag
Företaget är ett helägt dotterföretag till BN Schakt AB, org.nr. 556446-9483 med säte i Markaryds Kommun.
Inköp av koncernföretag har uppgått till 0 kr.
Försäljning till koncernföretag har uppgått till 200 tkr (200 tkr)
Ränteintäkter eller räntekostnader har ej förekommit mellan koncernföretagen.

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 049 125	1 049 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 049 125**	**1 049 125**
Ingående avskrivningar	-316 066	-277 968
Årets avskrivningar	-38 100	-38 098
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-354 166**	**-316 066**
Utgående redovisat värde	**694 959**	**733 059**

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	427 760	427 760
Inköp	390 242	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**818 002**	**427 760**
Ingående avskrivningar	-421 888	-416 015
Årets avskrivningar	-83 921	-5 873
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-505 809**	**-421 888**
Utgående redovisat värde	**312 193**	**5 872**

Not 6 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	250 000	250 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	78 138
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckning	905 000	905 000
	905 000	**905 000**

Not 7 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2020	75 000	75 000
	75 000	**75 000**
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	77	

Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	79 848	79 848
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	319 392	192 960
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	229 144	0
	628 384	**272 808**

Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyresintäkter	133 851	139 162
Övriga interima skulder	40 000	35 000
	173 851	**174 162**

Strömsnäsbruk 2023-06-08

Bengt Nilsson
Bengt Nilsson
Ordförande

Petter Nilsson
Petter Nilsson

Linus Nilsson
Linus Nilsson

Jim Nilsson
Jim Nilsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-08

Lars Göransson
Lars Göransson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Brukshotellet i Strömsnäs AB
Org.nr 556847-7805

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden
Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brukshotellet i Strömsnäs AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brukshotellet i Strömsnäs ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden
Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brukshotellet i Strömsnäs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar
Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden
Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Brukshotellet i Strömsnäs AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.
Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden
Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brukshotellet i Strömsnäs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.
Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar
Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.
En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ljungby 2023-06-08

Lars Göransson
Lars Göransson
Auktoriserad revisor