

Årsredovisning för
Väsbyhems parkerings AB
556781-9213

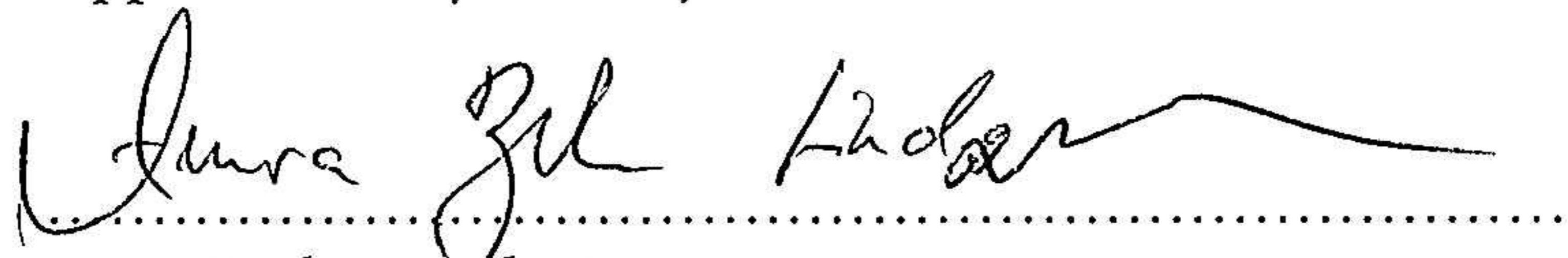
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Väsbyhems Parkerings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma den 7 mars 2024. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Upplands Väsby den 12 juni 2024


.....
Amra Barlov Lindqvist

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Väsbyhems parkerings AB, 556781-9213, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AB Väsbyhem, 556476-7233, med säte i Upplands Väsby kommun, Stockholms län.

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget registrerades den 5 maj 2009 och förvärvades av AB Väsbyhem den 19 januari 2010. Bolaget hyr ut garageplatser i de av moderbolaget ägda fastigheterna Upplands Väsby Vilunda 25:3, Vilunda 19:3, Hammarby 8:62 samt Eds Prästgård 1:98.

Ekonomisk översikt

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	Belopp i kkr 2019-12-31
Nettoomsättning	3 180	2 858	2 347	2 128	1 575
Rörelseresultat	642	557	329	202	44
Balansomslutning	3 470	3 217	2 804	2 518	2 181
Resultat efter finansiella poster	758	591	339	210	48
Soliditet %	69,7	71,8	81,2	87,2	91,0

Definitioner: se not 4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Totalt eget kapital
Vid årets början	100 000	2 210 765	2 310 765
Årets resultat		106 445	106 445
Vid årets slut	100 000	2 317 210	2 417 210

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

balanserat resultat	2 210 765
årets resultat	106 445
Totalt	2 317 210
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 317 210
Summa	2 317 210

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		3 180 141	2 858 322
Summa rörelseintäkter		3 180 141	2 858 322
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-2 538 485	-2 301 490
Summa rörelsekostnader		-2 538 485	-2 301 490
Rörelseresultat		641 656	556 832
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		116 445	33 931
Summa finansiella poster		116 445	33 931
Resultat efter finansiella poster		758 101	590 763
Bokslutsdispositioner	3	-651 656	-556 832
Årets resultat		106 445	33 931

2024062032457

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		27 516	39 341
Övriga fordringar		9 075	9 061
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		204 867	194 540
Summa kortfristiga fordringar		241 458	242 942
Kassa och bank		3 228 928	2 974 016
Summa omsättningstillgångar		3 470 386	3 216 958
SUMMA TILLGÅNGAR		3 470 386	3 216 958

2024062032458

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 210 765	2 176 834
Årets resultat		106 445	33 931
<i>Summa fritt eget kapital</i>		2 317 210	2 210 765
Summa eget kapital		2 417 210	2 310 765
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		651 656	556 832
Övriga kortfristiga skulder		19 544	2 919
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		381 976	346 442
Summa kortfristiga skulder		1 053 176	906 193
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 470 386	3 216 958

2024062032459

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värdeminskningssprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om ingenting annat anges nedan.

Koncernbidrag

Koncernbidrag redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelse har ej utgått.

Not 3 Bokslutsdispositioner	2023-01-01-	2022-01-01-
	2023-12-31	2022-12-31
Lämnade koncernbidrag	-651 656	-556 832
Summa	-651 656	-556 832

Not 4 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Underskrifter

Upplands Väsby den dag det framgår av vår elektroniska underskrift

Amra Barlov Lindqvist
Styrelseordförande

Jenny Rud Sel

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag det framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Lena Hasselborn
Huvudansvarig Auktoriserad revisor

Richard Moëll Vahul
Auktoriserad revisor



Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: AMRA BARLOV LINDQVIST
Date: 2024-02-21 13:48:08
BankID refno: 4fb832b7-bec0-42c3-8acf-08b2eec3c878

VD: Amra Barlov Lindqvist

Signed by: Lena Viktoria Hasselborn
Date: 2024-03-05 09:13:14
BankID refno: 2ac79950-4764-45d3-9179-1e7f9a1ca2b7

Revisor: Lena Hasselborn

Signed by: Jenny Erika Ethel Rud Sel
Date: 2024-02-21 14:19:30
BankID refno: 201d0b98-3950-47b7-8c0b-5b1ac098cbec

Vice VD samt HR, Marknad och Hållbarhetschef:
Jenny Rud Sel

Signed by: Richard Sebastian Moëll Vahul
Date: 2024-03-05 09:15:13
BankID refno: e5b2bf62-ea9f-43cc-8f5a-6a7e805aaf1c

Revisor: Richard Moëll Vahul

2024062032462

Signature reference: 30c276c7-ee8d-4173-88a4-3a31f6439bb6

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Väsbyhems parkerings AB, org.nr 556781-9213

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Väsbyhems parkerings AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Väsbyhems parkerings ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Väsbyhems parkerings AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Väsbyhems parkerings AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Väsbyhems parkerings AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Väsbyhems parkerings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Lena Hasselborn
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor

Richard Moëll Vahul
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lena Viktoria Hasselborn

Lena Hasselborn
Auktoriserad revisor

2024-03-05 06:45:55 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Richard Sebastian Moëll Vahul

Richard Moëll Vahul
Auktoriserad revisor

2024-03-05 06:50:47 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2024062032465