

# Årsredovisning

för

## Björnbergs Invest AB

559372-3025

Räkenskapsåret

2022-03-24 – 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-12-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Lars Björnberg, Styrelseledamot  
2023-12-01

Styrelsen för Björnbergs Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-24 – 2023-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Det gångna verksamhetsåret är bolagets första verksamhetsår. Bolaget bedriver förvaltning och handel med fastigheter.

Företaget har sitt säte i Laholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>
	(16 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	3 858
Soliditet (%)	26,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Inbetalt Aktiekapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		2 301 002	<b>2 301 002</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 301 002</b>	<b>2 326 002</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	2 301 002
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (6 400 kronor per aktie)	1 600 000
i ny räkning överföres	701 002
	<b>2 301 002</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-03-24  
-2023-06-30  
(16 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

4 758 402

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**4 758 402**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-631 762

**Summa rörelsekostnader**

**-631 762**

**Rörelseresultat**

**4 126 640**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

54 891

Räntekostnader och liknande resultatposter

-323 546

**Summa finansiella poster**

**-268 655**

**Resultat efter finansiella poster**

**3 857 985**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-960 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-960 000**

**Resultat före skatt**

**2 897 985**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-596 983

**Årets resultat**

**2 301 002**

**Balansräkning** **Not** **2023-06-30**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Mark	2	4 463 956
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 463 956</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 463 956</b>
------------------------------------	--	------------------

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 793
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>48 793</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		7 149 933
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 149 933</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 198 726</b>

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 662 682</b>
-------------------------	--	-------------------

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		2 301 002
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 301 002</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 326 002</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder		960 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>960 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder		602 603
Övriga skulder		7 774 077
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 376 680</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 662 682</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Mark

**2023-06-30**

Inköp	16 739 834
Försäljningar	-12 275 878
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 463 956</b>

**Utgående redovisat värde**

**4 463 956**

### Not 3 Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Jan Hermansson, Ekonomitjänst Jan Hermansson KB  
som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i SRF.

Laholm 2023-12-01

*Lars Björnberg*

Lars Björnberg