

Styrelsen och verkställande direktören för

Hornbach Byggmarknad AB

Org nr 556613-4853

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 mars 2021 - 28 februari 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	7-14
Underskrifter	14

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Hornbach Byggmarknad AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2022-08-31. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2022-08-31


Oliver Garrecht

Hornbach Byggmarknad AB

Styrelsen och verkställande direktören för

Hornbach Byggmarknad AB

Org nr 556613-4853

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 mars 2021 - 28 februari 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	7-14
Underskrifter	14

Hornbach Byggmarknad AB

Org nr 556613-4853

2022092103387

Förvaltningsberättelse**Allmänt om verksamheten**

HORNBACH är en av Europas största bygg- och trädgårdskoncerner inriktade mot såväl privatpersoner som proffs. I vårt omfattande sortiment hittar man trä-/byggvaror, VVS/kakel/sanitär, järnvaror/el/maskiner, trädgård/blommor/zoo samt färg/tapet/golv. På HORNBACHs 167 bygg- och trädgårdsvaruhus runtom i Europa arbetar ca 23 000 medarbetare. Huvudkontoret för HORNBACH ligger i Bornheim bei Landau, Tyskland. Våra varuhus är inom det så kallade "Mega-store" segmentet och den genomsnittliga ytan på ett HORNBACH-varuhus är 11 800 kvm.

Hornbach Byggmarknad AB har sitt säte i Göteborg och det är också där som huvudkontoret för Hornbachs svenska verksamhet ligger. Bolagets första bygg- och trädgårdsmarknad öppnades i Göteborg 2003. Därefter har bolaget etablerats i Malmö, Botkyrka, Sundbyberg, Helsingborg, Borås, Kristianstad och Trollhättan. Byggmarknaden i Trollhättan öppnade under verksamhetsåret.

Förväntningar avseende den framtida utvecklingen

De kommande åren kommer bolaget att fortsätta att fokusera på expansion i Sverige. Ett stort fokus kommer fortsatt att ligga på att utveckla och utvidga företagets webbshop samtidigt som bolaget planerar att öppna flera nya varuhus de närmaste åren.

Information om risker och osäkerhetsfaktorer

Hornbach Byggmarknad AB bedömer att de största riskerna och osäkerhetsfaktorerna är konjunkturläget i samhället och vår omvärld, osäkerheten kring Covid-19 samt förändringar i valutakurser. Bolaget övervakar även utvecklingen och följderna av kriget i Ukraina.

Icke-finansiella upplysningar

Miljöarbete bedrivs kontinuerligt av inköpsorganisationen såväl lokalt i Sverige som centralt i Tyskland. Hornbach Byggmarknad AB omfattas av den hållbarhetsrapport som upprättas av Hornbach Holding AG & Co. KGaA, Le Quartier Hornbach 19, D-67433 Neustadt an der Weinstrasse, Tyskland, och som gäller för hela koncernen. Hornbach Byggmarknad AB genomför årliga medarbetarsamtal och arbetar löpande med kompetensutveckling, bland annat erbjuds möjlighet för anställda att delta i interna utbildningsprogram. Bolaget har kollektivavtal.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Ekonomisk översikt	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Antal anställda	871	788	713	652
Nettoomsättning (tkr)	2 613 878	2 465 816	1 949 222	1 632 088
Resultat efter finansiella poster (tkr)	71 213	73 484	-76 911	-95 914
Kassalikviditet	18,4%	18,8%	17,9%	12,5%
Soliditet	30,5%	19,1%	5,3%	2,5%

För definitioner av nyckeltal se not 25.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte erfarit några negativa effekter av Covid-19 utan har haft en fortsatt god försäljningsutveckling.

Resultatdisposition

Förslag till disposition beträffande vinst (119 412 585 kr).

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanserat resultat	100 508 049
Årets resultat	119 412 585
Summa	219 920 634

Styrelsen föreslår att i ny räkning balanseras 219 920 634 kr.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Hornbach Byggmarknad AB
Org nr 556613-4853

2022092103388

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-03-01 -2022-02-28	2020-03-01 -2021-02-28
Nettoomsättning		2 613 877 993	2 465 816 470
Övriga rörelseintäkter	2	34 010 723	24 530 412
		2 647 888 716	2 490 346 882
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-1 715 214 951	-1 635 364 446
Övriga externa kostnader	3,4	-366 454 454	-336 208 805
Personalkostnader	5	-448 380 310	-417 082 369
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 703 953	-22 909 109
Övriga rörelsekostnader	6	-9 285 527	-10 164 020
Rörelseresultat		83 849 521	68 618 133
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	334 087	11 425 029
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-12 971 023	-6 559 184
Resultat efter finansiella poster		71 212 585	73 483 978
Resultat före skatt		71 212 585	73 483 978
Skatter			
Skatt på årets resultat	9,10	48 200 000	-
Årets resultat		119 412 585	73 483 978

Hornbäck Byggmarknad AB
Org nr 556613-4853

2022092103389

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-02-28	2021-02-28
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Licenser	11	7 678	4 744
		7 678	4 744
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	12	7 661 195	4 653 542
Inventarier, verktyg och installationer	13	68 430 342	52 282 014
Pågående nyanläggningar avseende förbättringsutgifter på annans fastighet	14	124 884	1 577 021
Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar	15	984 450	1 629 480
		77 200 871	60 142 057
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran	16	48 200 000	-
		48 200 000	-
Summa anläggningstillgångar		125 408 549	60 146 801
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 715 730	1 136 568
Handelsvaror		501 969 503	387 414 250
		503 685 233	388 550 818
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 407 061	5 653 846
Fordringar hos koncernföretag		8 846 495	9 287 977
Skattefordringar		6 207 033	5 386 065
Övriga fordringar		22 200 539	18 296 469
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	6 853 911	5 511 202
		54 515 039	44 135 559
<i>Kassa och bank</i>	18	37 931 333	36 474 996
Summa omsättningstillgångar		596 131 605	469 161 372
SUMMA TILLGÅNGAR		721 540 154	529 308 173

Hornbach Byggmarknad AB
Org nr 556613-4853

2022092103390

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-02-28	2021-02-28
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	19	500 000	500 000
		500 000	500 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		100 508 049	27 024 071
Årets resultat		119 412 585	73 483 978
		219 920 634	100 508 049
		220 420 634	101 008 049
Avsättningar			
Övriga avsättningar	20	2 833	91 300
		2 833	91 300
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		192 972 563	163 994 767
Skulder till koncernföretag		168 739 497	133 702 062
Övriga skulder		53 007 760	49 858 373
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	86 396 867	80 653 623
		501 116 687	428 208 824
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		721 540 154	529 308 173

Rapport över eget kapital

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Summa eget kapital
	Aktie- kapital		Balanserad vinst eller förlust	Årets resultat	
Ingående balans per 1 mars 2020	500 000		103 935 405	-76 911 334	27 524 071
Disposition av föregående års resultat			-76 911 334	76 911 334	0
Årets resultat				73 483 978	73 483 978
Utgående balans per 28 februari 2021	500 000		27 024 071	73 483 978	101 008 049

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Summa eget kapital
	Aktie- kapital		Balanserad vinst eller förlust	Årets resultat	
Ingående balans per 1 mars 2021	500 000		27 024 071	73 483 978	101 008 049
Disposition av föregående års resultat			73 483 978	-73 483 978	0
Årets resultat				119 412 585	119 412 585
Utgående balans per 28 februari 2022	500 000		100 508 049	119 412 585	220 420 634

Hornbach Byggmarknad AB
Org nr 556613-4853

2022092103391

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2021-03-01 -2022-02-28</i>	<i>2020-03-01 -2021-02-28</i>
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	71 212 585	73 483 978
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	22 14 518 165	12 717 621
	85 730 750	86 201 599
Betald skatt	-820 968	-259 461
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	84 909 782	85 942 138
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager	-115 134 415	-26 348 233
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar	-9 558 513	-9 343 583
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder	43 747 703	-15 680 665
Kassaflöde från den löpande verksamheten	3 964 557	34 569 657
Investeringsverksamheten		
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-5 725	-5 509
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-42 150 289	-17 082 418
Avyttring av materiella anläggningstillgångar	103 738	859 700
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-42 052 276	-16 228 227
Finansieringsverksamheten		
Erhållna aktieägartillskott		
Amortering av lån	-	-34 677 611
Upptagna lån	39 544 056	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	39 544 056	-34 677 611
Årets kassaflöde	1 456 337	-16 336 181
Likvida medel vid årets början	36 474 996	52 811 177
Likvida medel vid årets slut	37 931 333	36 474 996

Hornbach Byggmarknad AB

Org nr 556613-4853

2022092103392

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer*Belopp i kr om inget annat anges***Not 1 Redovisningsprinciper****Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och Koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Immateriella tillgångar

Övriga immateriella tillgångar som förvärvats av företaget är redovisade till anskaffningsvärde minus ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Utgifter för internt genererad goodwill och varumärken redovisas i resultaträkningen som kostnad då de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivningarna sker linjärt över tillgångens nyttjandeperiod och redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Förvärvade immateriella tillgångar

Licenser

3 år

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Förbättringsutgifter på annans fastighet

20 år

Inventarier, verktyg och installationer

3-15 år

Nedskrivningar - materiella och immateriella tillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkning av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Leasing

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna avseende operationella leasingavtal, inklusive första förhöjd hyra men exklusive tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som en kostnad linjärt över redovisningsperioden.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs. Kursdifferenser på rörelsefordringar och rörelseskulder ingår i rörelseresultatet, medan differenser på finansiella fordringar och skulder redovisas bland finansiella poster.

Hornbach Byggmarknad AB

Org nr 556613-4853

2022092103393

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkurransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt vägda genomsnittspriser. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Värdering av finansiella skulder

Långfristiga finansiella skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde. Kortfristiga skulder redovisas till anskaffningsvärde.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktiga resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Hornbach Byggmarknad AB

Org nr 556613-4853

2022092103394

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag. Avsättningen redovisas till nuvärdet av de framtida betalningarna som krävs för att reglera förpliktelsen.

Reserv för förlustkontrakt

En avsättning för förlustkontrakt redovisas när förväntade ekonomiska fördelar som beräknas erhållas från ett kontrakt är lägre än de oundvikliga utgifter för att infria åtagandena enligt kontraktet.

Redovisning av intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas med avdrag för rabatter.

Vid försäljning av varor redovisas en intäkt när följande kriterier är uppfyllda;

- De ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget
- Inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt,
- Företaget har överfört de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med varornas ägande till köparen,
- Företaget har inte längre ett sådant engagemang i den löpande förvaltningen som vanligtvis förknippas med ägande och utövar inte heller någon reell kontroll över de sålda varorna, samt
- De utgifter som har uppkommit eller förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när behörigt organ har fattat beslut om att utdelning ska lämnas.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Huvudregel för redovisning av koncernbidrag enligt 35 kap inkomstskattelagen

Koncernbidrag som erhållits /lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Redovisning av aktieägartillskott

Aktieägartillskott som lämnas utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument erhållits i utbyte redovisas i balansräkningen som en ökning av andelens redovisade värde.

Aktieägartillskott som erhållits utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument lämnats i utbyte redovisas direkt i eget kapital.

Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till HORNBAACH International GmbH.

HORNBAACH International GmbH ingår i en koncern där HORNBAACH Holding AG & Co. KGaA, Le Quartier Hornbach 19, D-67433 Neustadt an der Weinstrasse, Tyskland, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 21 % (23) av inköpen och 0 % (0) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Uppskattningar och bedömningar

Bolaget har främst gjort följande kritiska bedömningar vid tillämpning av väsentliga redovisningsprinciper: värdering av underskottsavdrag.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2021-03-01 -2022-02-28	2020-03-01 -2021-02-28
Valutakursdifferenser	11 530 595	5 706 231
Realisationsresultat	81 062	202 197
Hysesintäkter	1 421 500	1 257 500
Ersättning sjuklönekostnader	7 947 606	9 919 746
Övrigt	13 029 960	7 444 739
	<u>34 010 723</u>	<u>24 530 412</u>

Hornbach Byggmarknad AB
Org nr 556613-4853

2022092103395

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2021-03-01 -2022-02-28	2020-03-01 -2021-02-28
<i>KPMG</i>		
Skatterådgivning	—	24 750
	—	24 750
<i>Deloitte</i>		
Revisionsuppdrag	507 995	411 405
Skatterådgivning	—	14 643
	507 995	426 048

Not 4 Operationell leasing

	2022-02-28	2021-02-28
<u>Leasingavtal där företaget är leasetagare</u>		
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal</i>		
<i>Inom ett år</i>	144 027 064	138 704 239
<i>Mellan ett och fem år</i>	414 721 694	442 579 943
<i>Senare än fem år</i>	180 428 473	256 881 442
	739 177 231	838 165 624
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	138 693 440	130 727 317

Not 5 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

	2021-03-01 -2022-02-28	2020-03-01 -2021-02-28
Medelantalet anställda		
Sverige	871	788
Varav män	54%	56%

Redovisning av könsfördelning i företagsledning

	2022-02-28 Andel kvinnor	2021-02-28 Andel kvinnor
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	22%	22%

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2021-03-01 -2022-02-28	2020-03-01 -2021-02-28
Styrelse och VD (Varav tantem o.d.)	2 530 800 (—)	2 362 140 (15 000)
Övriga anställda	324 166 596	302 586 742
Summa	326 697 396	304 948 882
Sociala kostnader (varav pensionskostnader 1)	117 375 842 (17 335 612)	112 133 487 (14 669 289)

1) Av företagets pensionskostnader avser 357 038 kr (f.å. 334 786 kr) företagets VD. Företagets utestående pensionsförpliktelser uppgår till 0 kr (f.å. 0 kr).

Not 6 Övriga rörelsekostnader

	2021-03-01 -2022-02-28	2020-03-01 -2021-02-28
Valutakursdifferenser	8 917 890	9 840 183
Realisationsresultat	367 637	323 837
	9 285 527	10 164 020

Hornbach Byggmarknad AB

Org nr 556613-4853

2022092103396

Not 7 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-03-01 -2022-02-28	2020-03-01 -2021-02-28
Ränteintäkter, koncernföretag	—	—
Ränteintäkter, övriga	403	—
Valutakursdifferens	333 684	11 425 029
	<u>334 087</u>	<u>11 425 029</u>

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-03-01 -2022-02-28	2020-03-01 -2021-02-28
Räntekostnader, koncernföretag	2 043 255	1 909 481
Räntekostnader, övriga	71 652	70 066
Valutakursdifferens	10 856 116	4 579 638
	<u>12 971 023</u>	<u>6 559 184</u>

Not 9 Skatt på årets resultat

	2021-03-01 -2022-02-28	2020-03-01 -2021-02-28
Uppskjuten skatteintäkt i under året aktiverat skattevärde i underskottsavdrag	48 200 000	—
	<u>48 200 000</u>	<u>—</u>

Not 10 Avstämning av effektiv skatt

	2021-03-01 -2022-02-28	2020-03-01 -2021-02-28
	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>
Resultat före skatt		<i>Procent</i>
Skatt enligt gällande skattesats för bolaget	20,60%	71 212 585
Ej avdragsgilla kostnader, skatteeffekt	0,15%	-14 669 793
Ej skattepliktiga intäkter	0,00%	-108 031
Ökning/Minskning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	0,00%	—
Uppskjuten skatt hänförlig till tidigare år	20,75%	-14 777 823
Redovisad effektiv skatt	-67,68%	48 200 000
	-46,93%	48 200 000
		<i>Belopp</i>
		73 483 978
		-15 725 571
		-12 400
		—
		-15 737 971
		—
		0

Skattemässiga underskottsavdrag uppgår till 370 018 359 kr (441 755 365).

Bolaget fokuserar fortsatt på expansion men har med tanke på resultatutvecklingen gjort bedömningen att del av bolagets skattemässiga underskottsavdrag är att anse som balansgill och har aktiverats.

Not 11 Licenser

	2022-02-28	2021-02-28
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	415 812	410 303
Nyanskaffningar	5 725	5 509
Avyttringar och utrangeringar	-215 000	—
	<u>206 537</u>	<u>415 812</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-411 068	-410 303
Avyttringar och utrangeringar	215 000	—
Årets avskrivning enligt plan	-2 791	-765
	<u>-198 859</u>	<u>-411 068</u>
Redovisat värde vid periodens slut	<u>7 678</u>	<u>4 744</u>

Hornbach Byggmarknad AB
Org nr 556613-4853

2022092103397

Not 12 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-02-28	2021-02-28
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	5 362 790	5 362 790
Omklassificeringar	1 169 489	-
Nyanskaffningar	2 160 051	-
	<u>8 692 330</u>	<u>5 362 790</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-709 248	-441 108
Årets avskrivning enligt plan	-321 886	-268 140
	<u>-1 031 134</u>	<u>-709 248</u>
Redovisat värde vid periodens slut	7 661 196	4 653 542

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-02-28	2021-02-28
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	268 107 099	258 322 826
Omklassificeringar	1 445 385	- 615 871
Nyanskaffningar	39 472 533	13 896 499
Avyttringar och utrangeringar	-12 483 643	-4 728 097
	<u>296 541 374</u>	<u>268 107 099</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-208 760 086	-194 066 639
Avyttringar och utrangeringar	12 093 329	3 746 757
Årets avskrivning enligt plan	-21 260 858	-18 440 204
	<u>-217 927 615</u>	<u>-208 760 086</u>
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>		
Vid årets början	-7 065 000	-2 865 000
Årets nedskrivningar	-3 118 418	-4 200 000
	<u>-10 183 418</u>	<u>-7 065 000</u>
Redovisat värde vid periodens slut	68 430 341	52 282 014

Not 14 Pågående nyanläggningar avseende förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-02-28	2021-02-28
Vid årets början	1 577 021	-
Omklassificeringar	-1 552 837	-
Investeringar	100 700	1 577 021
Redovisat värde vid periodens slut	124 884	1 577 021

Not 15 Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-02-28	2021-02-28
Vid årets början	1 629 480	636 454
Omklassificeringar	-1 062 037	-615 871
Investeringar	417 007	1 608 898
Redovisat värde vid periodens slut	984 450	1 629 480

Not 16 Uppskjuten skattefordran

	2022-02-28	2021-02-28
Uppskjuten skattefordran	48 200 000	-
	<u>48 200 000</u>	<u>-</u>

Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-02-28	2021-02-28
Förutbetald hyra	4 210 782	3 348 558
Övriga poster	2 643 129	2 162 644
	<u>6 853 911</u>	<u>5 511 202</u>

Hornbach Byggmarknad AB
Org nr 556613-4853

2022092103398

Not 18 Checkkredit

	2022-02-28	2021-02-28
Beviljad kreditlimit	10 000 000	10 000 000
Öutnyttjad del	-10 000 000	-10 000 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Not 19 Antal aktier

Aktiekapitalet består av 5 000 aktier med ett kvotvärde på 100 kr per aktie.

Not 20 Övriga avsättningar

	2022-02-28	2021-02-28
Vid årets början	91 300	106 643
Årets avsättningar	-	-
Aterföring av avsättningar	-88 467	-15 343
	2 833	91 300

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-02-28	2021-02-28
Upplupna löner	8 200 000	9 452 000
Upplupna sociala avgifter	7 794 389	7 142 222
Upplupna semesterlöner	55 782 970	53 411 848
Övriga poster	14 619 508	10 647 553
	86 396 867	80 653 623

Not 22 Tilläggsupplysningar till kassaflödesanalys

	2021-03-01 -2022-02-28	2020-03-01 -2021-02-28
Belopp i kr		

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m m

Avskrivningar	24 703 953	22 909 109
Orealiserade valutakursdifferenser	-10 383 896	-10 297 786
Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar	286 575	121 641
Övriga avsättningar	-88 467	-15 343
	14 518 165	12 717 621

Not 23 Disposition av vinst

Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 219 920 634 kr, disponeras enligt följande:

	2022-02-28
Balanseras i ny räkning	219 920 634
	219 920 634

Not 24 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-02-28	2021-02-28
Företagsinteckningar	50 000 000	50 000 000
	50 000 000	50 000 000
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 25 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet	Totalt eget kapital/totala tillgångar
Kassalikviditet	Omsättningstillgångar exklusive lager/kortfristiga skulder

Hornbach Byggmarknad AB

Org nr 556613-4853

2022092103399

Not 26 Väsentliga händelser efter balansdagen

Mot bakgrund av utbrottet av coronaviruset och Covid-19 följer Hornbach Byggmarknad AB händelseutvecklingen noga och vidtar åtgärder för att minimera eller eliminera påverkan på bolagets verksamhet. Hornbach Byggmarknad AB följer riktlinjer från Folkhälsomyndigheten, WHO och ECDC (Europeiskt centrum för förebyggande och kontroll av sjukdomar). Vid tidpunkten för årsredovisningens upprättande har bolaget inte erfarit några negativa effekter på grund av Covid-19. Bolaget har inte behövt stänga några varuhus eller varsla någon personal. I såväl fysiska butiker såsom online har verksamheten istället haft en fortsatt god försäljningsutveckling.

På grund av kriget i Ukraina och de ekonomiska sanktioner som det utlöst övervakar bolaget potentiella risker samt eventuella riskreducerande åtgärder som ska vidtas.

Bolaget ser med försiktighet på framtiden då det ännu finns många osäkerhetsfaktorer hur Covid-19 och konflikten i Ukraina och dess konsekvenser kommer att utvecklas framöver och påverka samhället och vår verksamhet.

Göteborg den

2022 - 06 - 13


Philipp Bauer
Styrelseordförande
Manfred Kummer
Styrelseledamot
Oliver Garrecht
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2022-06-28
Deloitte AB


Carl Anders Nordell
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hornbach Byggmarknad AB
organisationsnummer 556613-4853

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hornbach Byggmarknad AB för räkenskapsåret 2021-03-01 - 2022-02-28.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hornbach Byggmarknad ABs finansiella ställning per den 28 februari 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hornbach Byggmarknad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hornbach Byggmarknad AB för räkenskapsåret 2021-03-01 - 2022-02-28 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hornbach Byggmarknad AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 28/6 - 2022

Deloitte AB



Carl Anders Nordell
Auktoriserad revisor