

# Årsredovisning

för

## Robin och Mikael Fastighet AB

559369-8359

Räkenskapsåret

2022-03-10 – 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Robin Friis, Styrelseledamot

2023-04-18

Styrelsen för Robin och Mikael Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-10 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har bolaget förvärvat samtliga aktier i Färgelanda Fastigheter AB, Org nr. 556822-9487.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022 (10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-194
Soliditet (%)	0,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-193 586	-193 586
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>200 000</b>	<b>-193 586</b>	<b>31 414</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	200 000
årets förlust	-193 586
	<b>6 414</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	6 414
	<b>6 414</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-03-10  
-2022-12-31  
(10 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-16 719
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-16 719</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-16 719</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-176 867
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-176 867</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-193 586</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-193 586</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-193 586</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>
	1	

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	7 517 722
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 517 722</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 517 722</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kassa och bank*

Kassa och bank		373 986
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>373 986</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>373 986</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** **7 891 708**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>
	1	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		200 000
Årets resultat		-193 586
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 414</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>31 414</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
	3	
Övriga skulder till kreditinstitut		4 800 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 800 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		60 294
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>60 294</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 891 708</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	<b>2022-12-31</b>
Inköp	7 517 722
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 517 722</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 517 722</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	<b>2022-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 800 000
	<b>7 800 000</b>

Uddevalla 2023-04-18

*Robin Friis*  
Robin Friis  
Ordförande

*Mikael Åkerström*  
Mikael Åkerström