



ÅRSREDOVISNING

för

Berglund Karlsson AB

Org.nr. 556934-2651

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Berglund Karlsson AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna vinsten.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall

30/6 2023

Lena Berglund Karlsson

ÅRSREDOVISNING

för

Berglund Karlsson AB

Org.nr. 556934-2651

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Berglund Karlsson AB

Org.nr. 556934-2651

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsmäklari och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har ett löpande franchiseavtal med Skandiamäklarna.

Berglund Karlsson AB är verksam på den lokala fastighetsmarknaden i Sundsvallsområdet. Marknaden är känslig och påverkas lätt av politiska förslag och beslut samt av medias tolkning och rapportering av detsamma. För den mindre fastighetsmäklaren krävs det att vara flexibel och anpassningsbar till marknadens rörlighet och förändring. Företaget arbetar proaktivt med bearbetning av marknaden, arbetar med kundvård och skapar långsiktiga relationer.

Företaget ska även bedriva inredningskonsultation, styling, produktutveckling och handel, allt med inriktning på möbler, inredningsaccessoarer, textila produkter, smycken, konst. Även konsultation inom butikskommunikation, butiksdesign, utformning och produktion av butiks och displaymaterial samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Västernorrlands län, Sundsvalls kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under senare delen av verksamhetsåret tappat flera viktiga mäklare samtidigt som fastighetsmarknaden kraftigt bromsats på grund av det rådande världsläget, vilket har påverkat företaget negativt.

Då kontrollbalansräkningar ej upprättats drivs verksamheten med personligt betalningsansvar av ägarna.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 426 371	5 444 040	6 379 066	6 703 094
Resultat efter finansiella poster	-349 379	-71 717	-100 134	25 803
Soliditet (%)	-232,72	-225,66	-99,77	-166,76

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 379 412	-71 717	-1 451 129
Erhållna aktieägartillskott		400 000		400 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-71 717	71 717	0
Årets resultat			-349 379	-349 379
Belopp vid årets utgång	50 000	-1 051 129	-349 379	-1 400 508
		2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		400 000		0

Berglund Karlsson AB

Org.nr. 556934-2651

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat -1 051 129

Årets resultat -349 379

-1 400 508

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning -1 400 508

-1 400 508

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Berglund Karlsson AB

Org.nr. 556934-2651

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		6 426 371	5 444 040
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>6 426 371</u>	<u>5 444 040</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-701 598	-680 783
Övriga externa kostnader		-2 070 148	-1 725 161
Personalkostnader	2	-3 964 188	-3 067 143
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 573	-21 571
Summa rörelsekostnader		<u>-6 757 507</u>	<u>-5 494 658</u>
Rörelseresultat		-331 136	-50 618
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 249	-21 102
Summa finansiella poster		<u>-18 243</u>	<u>-21 099</u>
Resultat efter finansiella poster		-349 379	-71 717
Resultat före skatt		-349 379	-71 717
Årets resultat		<u>-349 379</u>	<u>-71 717</u>

Berglund Karlsson AB

Org.nr. 556934-2651

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Redovisningsmedel

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

3

31 016

52 589

31 016

52 589

31 016

52 589

2 000

2 000

125 127

136 182

142 738

101 613

269 865

239 795

0

51 674

279 431

276 829

279 431

328 503

549 296

568 298

580 312

620 887

202307051114

Berglund Karlsson AB

Org.nr. 556934-2651

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 051 129

-1 379 412

Årets resultat

-349 379

-71 717

Summa fritt eget kapital

-1 400 508

-1 451 129

Summa eget kapital

-1 350 508

-1 401 129

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

48 269

0

Summa långfristiga skulder

48 269

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

465 075

695 173

Skatteskulder

0

44 555

Övriga skulder

782 118

958 774

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

635 358

323 514

Summa kortfristiga skulder

1 882 551

2 022 016

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**580 312****620 887**

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Förbättringsutgifter på annans fastighet

10

Noter till resultaträkningen**Not 2 Medelantal anställda****2022****2021**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

11,17

7,85

Noter till balansräkningen**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer****2022-12-31****2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

158 804

158 804

Utgående anskaffningsvärden

158 804

158 804

Ingående avskrivningar

-106 216

-84 645

Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar

-10 187

-10 187

Årets avskrivningar

-11 386

-11 384

Utgående avskrivningar

-127 789

-106 216

Redovisat värde

31 015

52 588

Övriga noter**Not 4 Ställda säkerheter****2022-12-31****2021-12-31**

Företagsinteckningar

250 000

250 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Berglund Karlsson AB

Org.nr. 556934-2651

Sundsvall, den dag som framgår av min digitala
underskrift

Lena Berglund Karlsson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår digitala underskrift .

Deloitte AB

Johanna Eriksson
Auktoriserad revisor FAR

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel <https://validatesignit.hogia.se/>. För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Lena Berglund Karlsson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-28 09:11:38 GMT+02:00
Transaktions-ID: 5d2e18105fef46f9b2007ade24b49f07

Underskrift 2

Namn: Johanna Eriksson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-29 15:17:47 GMT+02:00
Transaktions-ID: 9c8bb050ae3746d1baca2e311c7d0e0d

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Berglund Karlsson AB
organisationsnummer 556934-2651

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Berglund Karlsson AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Berglund Karlsson ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Berglund Karlsson AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Utan att det påverkar våra uttalanden ovan vill vi fästa uppmärksamheten på förvaltningsberättelsen och specifikationen över eget kapital i årsredovisningen av vilka framgår att bolaget redovisar en förlust på 349 379 kr för det år som slutade den 31 december 2022 samt ett förbrukat eget kapital. Det finns en osäkerhet kopplat till bolagets likviditet och bolagets beroende av ytterligare kapitaltillskott. Dessa förhållanden tyder på att det finns väsentliga osäkerhetsfaktorer som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Berglund Karlsson AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Berglund Karlsson AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Som framgår av årsredovisningens balansräkning understiger bolagets egna kapital hälften av aktiekapitalet, varför styrelsen har en skyldighet att enligt 25 kap. 13§ aktiebolagslagen, upprätta en kontrollbalansräkning. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats.

Under år 2022 har avdragen skatt och sociala avgifter vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid. Bolaget har därmed ej fullgjort sina skyldigheter enligt skatteförfarandelagen. Dröjsmålen har berott på bristande likviditet. Dessa brister och försummelser har inte medfört någon skada för bolaget, utöver dröjsmålsräntor.

Östersund, datum i enlighet med elektronisk signatur

Deloitte AB

Johanna Eriksson
Auktoriserad revisor

