

**Årsredovisning**  
för  
**Sollentuna Isolerings AB**  
556303-5335

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Tony Fredriksson, Styrelseledamot  
2025-04-25

Styrelsen och verkställande direktören för Sollentuna Isolerings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver rör och ventilationsisolering samt verksamhet inom värme-, vatten och sanitetsbranschen. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Universalisolering Fredriksson AB org.nr 556023-2802, som bedriver liknande verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Ägarförhållanden

Sollentuna Isolerings Aktiebolag, med säte i Stockholm, ägs till 100% av Universalisolering Fredriksson AB, org.nr 556023-2802. Moderbolaget Universalisolering Fredriksson AB ägs 100% av Vestum Sweden AB, org.nr 559339-6962

### Koncernredovisning

Koncernredovisning upprättas av Vestum AB (publ.), org.nr 556578-2496 med säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	21 843	27 916	27 150	24 347
Resultat efter finansiella poster	3 158	3 389	3 697	2 366
Soliditet (%)	41	36	42	54

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 042 446	112 560	<b>4 275 006</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			112 560	-112 560	<b>0</b>
Årets resultat				209 226	<b>209 226</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>4 155 006</b>	<b>209 226</b>	<b>4 484 232</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 155 006
årets vinst	209 226
	<b>4 364 232</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 364 232
	<b>4 364 232</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		21 843 212	27 916 258
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		35 070	22 308
Övriga rörelseintäkter		119 885	464 842
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>21 998 167</b>	<b>28 403 408</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-8 159 328	-13 927 769
Handelsvaror		0	53 477
Övriga externa kostnader		-2 012 020	-2 712 526
Personalkostnader	2	-9 069 596	-8 770 501
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 427	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-19 247 371</b>	<b>-25 357 319</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 750 796</b>	<b>3 046 089</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 563	3 235
Övriga ränteintäkter från koncernföretag	3	399 228	339 476
Räntekostnader och liknande resultatposter		-180	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>407 611</b>	<b>342 711</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 158 407</b>	<b>3 388 800</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-2 947 000	-4 134 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	860 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-2 947 000</b>	<b>-3 274 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>211 407</b>	<b>114 800</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 181	-2 240
<b>Årets resultat</b>		<b>209 226</b>	<b>112 560</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

89 973

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**89 973**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**89 973**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

87 189

52 119

**Summa varulager**

**87 189**

**52 119**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

2 026 272

2 940 269

Fordringar hos koncernföretag

8 306 618

8 393 053

Övriga fordringar

336 019

904 226

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

5

222 250

159 099

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

983 641

1 168 940

**Summa kortfristiga fordringar**

**11 874 800**

**13 565 587**

**Summa omsättningstillgångar**

**11 961 989**

**13 617 706**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**12 051 962**

**13 617 706**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 155 006

4 042 446

Årets resultat

209 226

112 560

**Summa fritt eget kapital**

**4 364 232**

**4 155 006**

**Summa eget kapital**

**4 484 232**

**4 275 006**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

600 000

600 000

**Summa obeskattade reserver**

**600 000**

**600 000**

#### Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

6

24 544

57 423

Leverantörsskulder

1 726 754

1 701 312

Skulder till koncernföretag

3 322 035

5 188 038

Övriga skulder

148 854

102 301

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 745 543

1 693 626

**Summa kortfristiga skulder**

**6 967 730**

**8 742 700**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 051 962**

**13 617 706**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Likvida medel

Moderföretaget har medel på koncernkonto hos koncernens finansbolag. Dess klassificeras som fordran i balansräkningen och som likvida medel i kassflödesanalysen.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	15	15

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	399 228	339 476
	<b>399 228</b>	<b>339 476</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Inköp	96 400	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>146 400</b>	<b>50 000</b>
Ingående avskrivningar	-50 000	-50 000
Årets avskrivningar	-6 427	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-56 427</b>	<b>-50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>89 973</b>	<b>0</b>

**Not 5 Pågående arbete upparbetat ej fakturerat**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Upparbetat	5 058 178	2 949 722
Fakturerat	-4 841 097	-2 807 300
Löpande uppdrag	5 169	16 667
	<b>222 250</b>	<b>159 089</b>

**Not 6 Pågående arbete fakturerad ej upparbetad**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Upparbetat	376 856	2 666 091
Fakturerat	-401 400	-2 723 514
	<b>-24 544</b>	<b>-57 423</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	600 000	600 000
	<b>600 000</b>	<b>600 000</b>

Stockholm 2025-04-24

*Tony Fredriksson*  
Tony Fredriksson  
Verkställande direktör

*Peter Fredriksson*  
Peter Fredriksson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-04-25

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Christian Lamrin*  
Christian Lamrin  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sollentuna Isolerings AB, org.nr 556303-5335

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sollentuna Isolerings AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sollentuna Isolerings ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Sollentuna Isolerings AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sollentuna Isolerings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sollentuna Isolerings AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sollentuna Isolerings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 24 april 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christian Lamrin  
Auktoriserad revisor