

Årsredovisning

för

Eminentia Holding AB

559129-1165

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eminentia Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 14 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 14 maj 2025



Mats Olsson



Styrelsen för Eminenta Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsteknik, fastighetsekonomi och fastighetsförvaltning samt därtill förenlig verksamhet. Bolaget har säte i Stockholm.

Bolaget är högsta moderbolag i en koncern där dotterbolagen är Eminenta AB, organisationsnummer 556596-7519 med säte i Stockholm samt Magupe AB organisationsnummer 556946-8969 med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	120	120	120	360
Resultat efter finansiella poster	25	-28	8	272
Soliditet (%)	0,1	0,1	0,1	0,1

Förändringar i eget kapital

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	240 505
årets vinst	24 771
	265 276
disponeras så att	
i ny räkning överföres	265 276
	265 276

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

M.O. P

Resultaträkning

Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	120 000	120 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	120 000	120 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-7 638	-9 064
Summa rörelsekostnader	-7 638	-9 064
Rörelseresultat	112 362	110 936
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-87 591	-138 600
Summa finansiella poster	-87 591	-138 600
Resultat efter finansiella poster	24 771	-27 664
Resultat före skatt	24 771	-27 664
Årets resultat	24 771	-27 664

2025062334377

M.O. 

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2, 3	0	0
Andelar i intresseföretag		3 600 000	3 600 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 600 000	3 600 000
Summa anläggningstillgångar		3 600 000	3 600 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	375 000
Övriga fordringar		28	154
Summa kortfristiga fordringar		28	375 154
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		145 239	2 751
Summa kassa och bank		145 239	2 751
Summa omsättningstillgångar		145 267	377 905
SUMMA TILLGÅNGAR		3 745 267	3 977 905
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		240 505	268 169
Årets resultat		24 771	-27 664
Summa fritt eget kapital		265 276	240 505
Summa eget kapital		315 276	290 505
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		829 991	3 242 400
Summa långfristiga skulder		829 991	3 242 400
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 570 000	415 000
Övriga skulder		30 000	30 000
Summa kortfristiga skulder		2 600 000	445 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 745 267	3 977 905

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 600 000	3 600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 600 000	3 600 000
Utgående redovisat värde	3 600 000	3 600 000

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

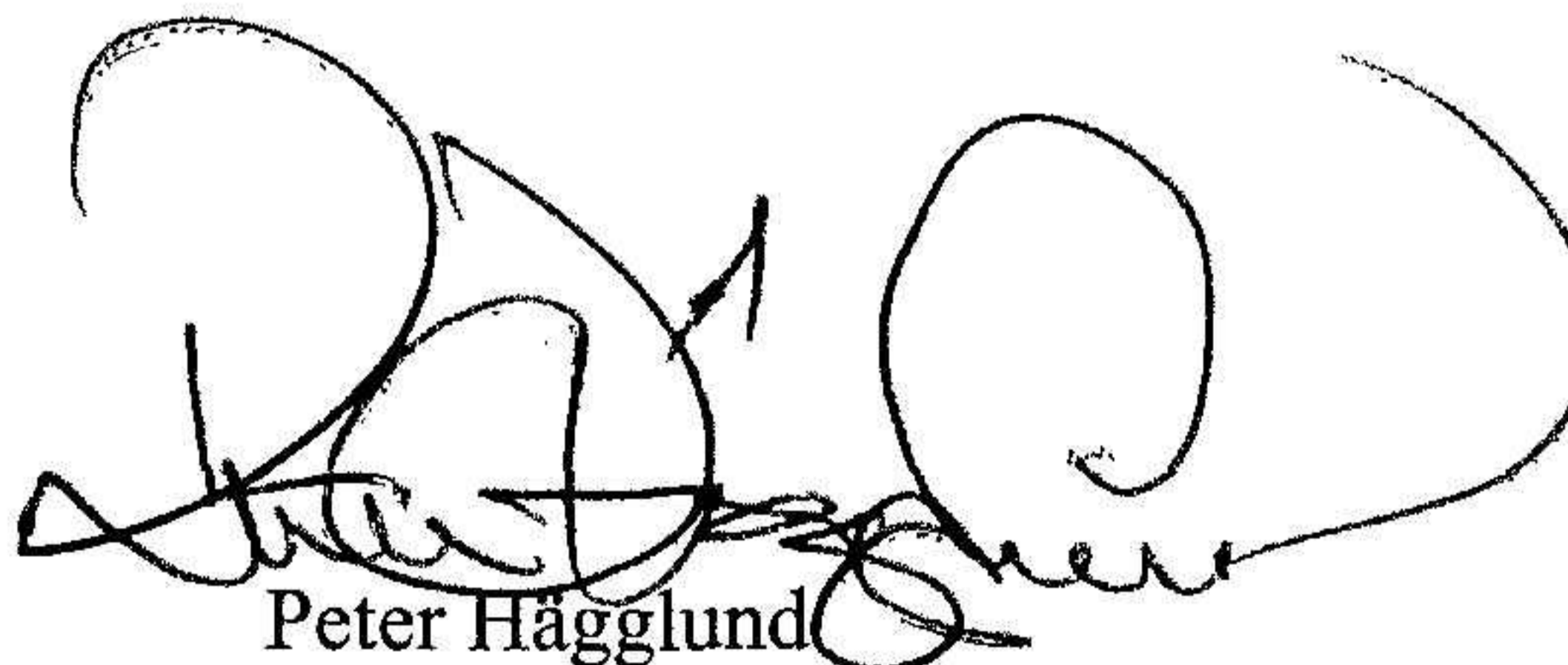
Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Eminenta AB	100	100	1 404	3 000 000
Magupe AB	100	100	500	600 000
				3 600 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Eminenta AB	556596-7519	Täby	4 331 210	1 561 964
Magupe AB	556946-8969	Täby	493 676	-7 884

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2025-05-14 för fastställelse.

Stockholm den 25 april 2025


Mats Olsson


Peter Hägglund