

ÅRSREDOVISNING

för

Carlanton Invest AB

Org.nr. 559345-4852

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Andersson, Styrelseledamot

2025-02-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsutveckling, fastighetsförvaltning och nybyggnationer av industrilokaler för försäljning samt därmed likartad verksamhet.

Företaget äger fastigheten Vetlanda Väggblocket 8, ett markområde i centrala Vetlanda

Verksamheten har varit vilande under 2024.

Företagets säte är i Vetlanda.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11	-30	-32
Soliditet (%)	6	9	8

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	37 687	-30 203	32 484
Balanseras i ny räkning		-30 203	30 203	0
Årets resultat			-10 581	-10 581
Belopp vid årets utgång	25 000	7 484	-10 581	21 903

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Villkorat aktieägartillskott	7 484
Årets resultat	-10 581
	<u>-3 097</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-3 097
	<u>-3 097</u>

Carlanton Invest AB

Org.nr. 559345-4852

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Carlanton Invest AB

Org.nr. 559345-4852

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-10 581</u>	<u>-30 203</u>
Summa rörelsekostnader		-10 581	-30 203
Rörelseresultat		-10 581	-30 203
Resultat efter finansiella poster		-10 581	-30 203
Resultat före skatt		-10 581	-30 203
Årets resultat		<u>-10 581</u>	<u>-30 203</u>

Carlanton Invest AB

Org.nr. 559345-4852

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>332 975</u>	<u>332 975</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		332 975	332 975
Summa anläggningstillgångar		332 975	332 975
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>27 616</u>	<u>38 197</u>
Summa kassa och bank		27 616	38 197
Summa omsättningstillgångar		27 616	38 197
SUMMA TILLGÅNGAR		360 591	371 172

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 484	37 687
Årets resultat		-10 581	-30 203
Summa fritt eget kapital		-3 097	7 484
Summa eget kapital		21 903	32 484
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder		334 688	334 688
Summa långfristiga skulder		334 688	334 688
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	4 000
Summa kortfristiga skulder		4 000	4 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		360 591	371 172

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	332 975	282 828
	Inköp	<u>0</u>	<u>50 147</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>332 975</u>	<u>332 975</u>
	Redovisat värde	332 975	332 975

Taxeringsvärdet för fastigheten är 486 000 kr.

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Finns inga fastställd amorteringsplan för bolagets långfristiga skulder.

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Vetlanda

Anton Carlström
Anton Carlström
2025-02-24

Johan Andersson
Johan Andersson
2025-02-24