

Styrelsen och verkställande direktören för

## Byggrex i Väst AB

Org nr 556751-9722

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Kassaflödesanalys	7
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	8
Underskrifter	16

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggrex i Väst AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-  
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stenungsund 2025-05-07

  
Mats Olofsson

Styrelsen och verkställande direktören för

## Byggrex i Väst AB

Org nr 556751-9722

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Kassaflödesanalys	7
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	8
Underskrifter	16

Byggrex i Väst AB

Org nr 556751-9722

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Bygg Rex i Väst AB, 556751-9722, med säte i Stenungsund, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

### Allmänt om verksamheten

ByggRex grundades år 2008 och erbjuder såväl privatpersoner som företag tjänster inom byggsektorn.

### Verksamhetens art och inriktning

ByggRex huvudsakliga fokusområden är mark, betong, mur, puts, plattsättning och måleri. Bolaget erbjuder alla former av produkter och tjänster inom företagets fokusområden, allt från mindre projekt åt privatpersoner, underleverantör till andra byggföretag. ByggRex har även, sedan starten, stor erfarenhet av unika konstruktioner såsom restaurering av kulturmärkta byggnader.

ByggRex är medlem i Byggföretagen, Måleriföretagen och Svenskt Näringsliv och har sedan start haft en god tillväxt. Bolaget är framförallt verksamt i mellersta- och västra Sverige och då främst i och runt regionerna Stenungsund samt Göteborg.

### Flerårsöversikt

Belopp i Tkr	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning (tkr)	140,219	136,765	101,418	108,869
Res. efter fin. poster (tkr)	10,370	12,542	11,819	9,445
Soliditet (%)	57	48	60	60
Nettomarginal %	5	6	8	5

Definitioner: se not 23

Företagets omsättning och resultat fortsatte utvecklas positivt under 2024.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har haft fortsatt positiv utveckling på marknaden med fortsatt hög nivå på omsättning och positiv resultatutveckling.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Företaget har under inledningen av 2025 visat en fortsatt positiv utveckling och förväntar en fortsatt god volym och resultatutveckling under 2025.

Företaget har fortsatt god efterfrågan på sina tjänster trots den osäkerhet som råder i omvärlden, med effekt på det allmänna konjunkturläget, med bl a höga räntenivåer under 2022 och 2023 som en effekt av hög inflation. Det kan inte uteslutas att en fördröjning av uppgång i konjunkturen kan få fortsatta konsekvenser på branschen.

Bolagets lönsamhet, finansiella ställning, kassaflöde och likviditet är stark. Styrelsen och ledningen följer dock noga konjunkturutvecklingen och dess påverkan på branschen och företaget och bedömer i dagsläget ingen betydande påverkan på bolagets lönsamhet för 2025.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Företaget har under inledningen av 2025 visat en fortsatt positiv utveckling och förväntar en fortsatt god volym och resultatutveckling under 2025.

Bolaget har på bolagsstämman under början av 2025 beslutat om en så kallad efterutdelning om 5 Msek.

Byggrex i Väst AB

Org nr 556751-9722

**Eget kapital**

2024-12-31	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital	
<i>Aktiekapital</i>		<i>Bal.res. inkl årets resultat</i>	<i>Summa eget kapital</i>
Ingående balans	100	19,513	19,613
Årets resultat		6,540	6,540
<i>Transaktioner med ägare</i>			
Utdelning extra bolagsstämma		-2,000	-2,000
Vid årets utgång	100	24,053	24,153

**Förslag till disposition av företagets vinst**

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 24 052 343, disponeras enligt följande:

Utdelning 1000 aktier á 5000 kr	5,000,000
Balanseras i ny räkning	19,052,343
Summa	<u>24,052,343</u>

Bolaget har på bolagsstämman under början av 2025 beslutat om en så kallad efterutdelning om 5 msek.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § Aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken av det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025051214256

**Resultaträkning**

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>
Nettoomsättning	2	140,219	136,765
Övriga rörelseintäkter		260	502
		140,479	137,267
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-87,800	-83,433
Övriga externa kostnader	3	-5,644	-4,510
Personalkostnader	4	-36,841	-37,096
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-354	-337
Övriga rörelsekostnader		-68	-
<b>Rörelseresultat</b>	5	9,772	11,891
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		179	305
Ränteintäkter från koncernföretag		444	348
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25	-2
Räntekostnader från koncernföretag		-	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		10,370	12,542
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Bokslutsdispositioner, övriga		-2,000	-2,000
<b>Resultat före skatt</b>		8,370	10,542
Skatt på årets resultat	6	-1,830	-2,221
<b>Årets resultat</b>		6,540	8,321

2025051214257

## Balansräkning

Belopp i Tkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier och tekniska anläggningar	7	1,612	1,564
		<u>1,612</u>	<u>1,564</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	8	–	–
Fordringar hos koncernföretag	9	50	10,762
		<u>50</u>	<u>10,762</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1,662</b>	<b>12,326</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		17,436	18,498
Fordringar hos koncernföretag		13,266	2,536
Fordran på beställare	10	8,573	4,528
Övriga fordringar		197	138
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	4,607	3,842
		<u>44,079</u>	<u>29,542</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank	21	12,817	14,548
		<u>12,817</u>	<u>14,548</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>56,896</b>	<b>44,090</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>58,558</b>	<b>56,416</b>

2025051214258

## Balansräkning

Belopp i Tkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	13	100	100
		100	100
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		17,513	11,192
Årets resultat		6,540	8,321
		24,053	19,513
		24,153	19,613
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	14	11,478	9,478
		11,478	9,478
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skuld till beställare	16	1,859	2,138
Leverantörsskulder		8,719	13,003
Skulder till koncernföretag		1,128	–
Aktuell skatteskuld		511	1,327
Övriga skulder		2,302	2,028
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	8,408	8,829
		22,927	27,325
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>58,558</b>	<b>56,416</b>

2025051214259

## Kassaflödesanalys

Belopp i Tkr		2024	2023
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster	20	10,370	12,542
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		422	337
		<u>10,792</u>	<u>12,879</u>
Betald inkomstskatt		-2,646	-1,682
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<u>8,146</u>	<u>11,197</u>
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		-3,826	-7,731
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		-3,582	8,411
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<u>738</u>	<u>11,877</u>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Avyttring av aktier i dotterbolag		-	65
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-470	-
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<u>-470</u>	<u>65</u>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Förändring koncernmellanhavanden		1	6,659
Utbetald utdelning		-2,000	-13,000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<u>-1,999</u>	<u>-6,341</u>
<b>Årets kassaflöde</b>		<u>-1,731</u>	<u>5,601</u>
Likvida medel vid årets början		<u>14,548</u>	<u>8,947</u>
Likvida medel vid årets slut	21	<u>12,817</u>	<u>14,548</u>

2025051214260

## Noter

*Belopp i Tkr om inget annat anges*

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Inventarier, verktyg och installationer

Nyttjandeperiod  
5 år

### Nedskrivningar - materiella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

### Leasing

#### Leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

#### Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

### Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

#### Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Byggrex i Väst AB

Org nr 556751-9722

#### *Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

#### *Värdering av finansiella skulder*

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

#### **Ersättningar till anställda**

##### *Ersättningar till anställda efter avslutad anställning*

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

##### *Avgiftsbestämda planer*

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

##### *Förmånsbestämda planer*

Planer för vilka pensionspremier betalas redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs i resultaträkningen.

2025051214262

Byggrex i Väst AB

Org nr 556751-9722

### Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

### Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Avsättningen redovisas till nuvärdet av de framtida betalningar som krävs för att reglera förpliktelsen.

#### *Reserv för förlustkontrakt*

En avsättning för förlustkontrakt redovisas när förväntade ekonomiska fördelar som beräknas erhållas från ett kontrakt är lägre än de oundvikliga utgifter för att infria åtagandena enligt kontraktet.

### Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

2025051214263

Byggrex i Väst AB

Org nr 556751-9722

**Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

*Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal – löpande räkning*

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

*Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal – fast pris*

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning).

Färdigställandegraden beräknas som

nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

En befarad förlust redovisas som kostnad eftersom det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten.

*Ränta och utdelning*

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

*Koncernbidrag*

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen.

Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

**Not 2                      Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad**

	2024	2023
<i>Nettoomsättning per geografisk marknad</i>		
Sverige	140,219	136,765
	140,219	136,765

**Not 3                      Arvode och kostnadsersättning till revisorer**

	2024	2023
<i>KPMG AB</i>		
Revisionsuppdrag	155	145
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	3	12
Skatterådgivning	20	14
Andra uppdrag	–	–

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Byggrex i Väst AB  
Org nr 556751-9722

#### Not 4 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda	2024	varav män	2023	varav män
Sverige	52	88%	58	97%
Totalt	52	88%	58	97%

#### Redovisning av könsfördelning i företagsledning

	2024-12-31 Andel kvinnor	2023-12-31 Andel kvinnor
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	0%	0%

	2024	2023
Löner och ersättningar	25,038	24,977
Sociala kostnader	10,547	10,727
(varav pensionskostnad) 1)	(2,057)	(1,578)

1) Av företagets pensionskostnader avser 165 (f.å. 136) företagets ledning.

#### Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter m.fl. och övriga anställda

	2024		2023	
	Styrelse och VD	Övriga anställda	Styrelse och VD	Övriga anställda
Löner och andra ersättningar (varav tantiem o.d.)	750 (-)	24,288	750 (-)	24,227

#### Not 5 Operationell leasing Leasingavtal där företaget är leasetagare

Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal	2024-12-31	2023-12-31
Inom ett år	720	380
Mellan ett och fem år	1,079	380
Senare än fem år	-	-
	1,799	760
	2024	2023
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	720	380

2025051214265

Byggrex i Väst AB  
Org nr 556751-9722

**Not 6 Skatt på årets resultat**

	2024	2023
Aktuell skattekostnad / skatteintäkt	-1,830	-2,221
	-1,830	-2,221

**Avstämning av effektiv skatt**

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		8,370		10,542
Skatt enligt gällande skattesats	20.6%	-1,724	20.6%	-2,172
Ej avdragsgilla kostnader	1.3%	-107	0.5%	-49
Ej skattepliktiga intäkter	0.0%	1	0.0%	-
Redovisad effektiv skatt	21.9%	-1,830	21.1%	-2,221

**Not 7 Inventarier och tekniska anläggningar**

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	2,452	2,452
Nyanskaffningar	470	-
Avyttringar och utrangeringar	-145	-
Vid årets slut	2,777	2,452
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-888	-551
Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-354	-337
Vid årets slut	-1,165	-888
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	1,612	1,564

**Not 8 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	-	65
Förvärv	-	-
Avyttring	-	-65
Vid årets slut	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	-	-

2025051214266

Byggrex i Väst AB  
Org nr 556751-9722

2025051214267

**Not 9 Fordringar hos koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	10,762	17,421
Tillkommande fordringar	–	212
Reglerade fordringar	-212	-6,871
Omklassificeringar	-10,500	–
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>50</b>	<b>10,762</b>

**Not 10 Fordran på beställare**

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetad ej fakturerad intäkt	8,573	4,528

**Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna intäkter	3,805	2,900
Övriga poster	802	942
	<u>4,607</u>	<u>3,842</u>

**Not 12 Disposition av vinst****Förslag till disposition av företagets vinst**

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 24 052 343, disponeras enligt följande:

Utdelning 1000 aktier á 5000 kr	5,000,000
Balanseras i ny räkning	19,052,353
Summa	<u>24,052,353</u>

Bolaget har på bolagsstämman under början av 2025 beslutat om en så kallad efterutdelning om 5 Msek.

**Not 13 Antal aktier och kvotvärde**

	2024-12-31	2023-12-31
A-aktier		
antal aktier	1,000	1,000
kvotvärde	100	100

**Not 14 Periodiseringsfonder**

	2024-12-31	2023-12-31
Avsatt beskattningsår 2019	578	578
Avsatt beskattningsår 2020	2,200	2,200
Avsatt beskattningsår 2021	2,300	2,300
Avsatt beskattningsår 2022	2,400	2,400
Avsatt beskattningsår 2023	2,000	2,000
Avsatt beskattningsår 2024	2,000	–
	<u>11,478</u>	<u>9,478</u>

Byggrex i Väst AB

Org nr 556751-9722

**Not 15 Checkräkningskredit**

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad kreditlimit	5,000	5,000
Outnyttjad del	-5,000	-5,000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

**Not 16 Skuld till beställare**

	2024-12-31	2023-12-31
Fakturerat ej upparbetad intäkt	1,859	2,138

**Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna lönekostnader	7,870	7,596
Övriga poster	538	1,233
	8,408	8,829

**Not 18 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser****Ställda säkerheter***För egna skulder och avsättningar*

Företagsinteckningar	5,000	5,000
Summa ställda säkerheter	5,000	5,000

**Eventalförpliktelser***Inga Inga***Not 19 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Företaget har under inledningen av 2025 visat en fortsatt positiv utveckling och förväntar en fortsatt god volym och resultatutveckling under 2025.

Bolaget har på bolagsstämman under början av 2025 beslutat om en så kallad efterutdelning om 5 Msek.

**Not 20 Betalda räntor och erhållen utdelning**

	2024	2023
Erhållen ränta	526	533
Erlagd ränta	-25	-2

**Not 21 Likvida medel**

	2024-12-31	2023-12-31
Banktillgodohavanden	12,817	14,548
	12,817	14,548

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

**Not 22 Koncernuppgifter**

Företaget är helägt dotterföretag till Mats Olofsson Holding AB, org nr 559415-2588 med säte i Stenungsund.

Byggrex i Väst AB

Org nr 556751-9722

**Not 23**

**Nyckeltalsdefinitioner**

Soliditet: (Totalt eget kapital + 79.4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar

Nettomarginal: Nettoresultat i procent av nettoomsättningen

**Stenungsund den dag som framgår av min elektroniska underskrift**

Mats Olofsson  
*Verkställande direktör*

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

KPMG AB

Lars-Ola Jäxvik  
*Auktoriserad revisor*

Simon Andersson  
*Auktoriserad revisor*

2025051214269

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ByggRex i Väst AB, org. nr 556751-9722

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för ByggRex i Väst AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ByggRex i Väst ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till ByggRex i Väst AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

— utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för ByggRex i Väst AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till ByggRex i Väst AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg det datum som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

Lars-Ola Jäxvik  
Auktoriserad revisor

Simon Andersson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## MATS OLOFSSON

Underskrivare 1

Serienummer: e401c4fae073e3[...]ba019737f1b51

IP: 91.195.xxx.xxx

2025-05-07 09:54:28 UTC



## Simon Erik Andersson

Underskrivare 2

Serienummer: e5d005f66fb648[...]675d9e7f70ee3

IP: 195.84.xxx.xxx

2025-05-07 10:57:09 UTC



## LARS-OLA JÄXVIK

Underskrivare 2

På uppdrag av: KPMG AB

Serienummer: 6a9ae9a7c1b17b[...]355711fef855e

IP: 81.224.xxx.xxx

2025-05-07 12:28:00 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.