

# Årsredovisning

---

## *JB Invest & Holding AB*

559448-7273

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Boberg

2026-05-26

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta värdepapper och fast egendom.

Företaget har sitt säte i Malmö kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2309-2412
Resultat efter finansiella poster	1 700	900
Soliditet %	89	31

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		900 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		900 000	-900 000
- Årets resultat			1 700 000
- Belopp vid årets utgång	25 000	900 000	1 700 000

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	900 000
<i>Årets resultat</i>	<i>1 700 000</i>
<i>Summa</i>	<i>2 600 000</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 600 000
<i>Summa</i>	<i>2 600 000</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2023-09-18 2024-12-31
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	1 700 000	900 000
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 700 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 700 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 700 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>1 700 000</b>	<b>900 000</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag 2	2 960 000	2 960 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>2 960 000</i>	<i>2 960 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>2 960 000</b>	<b>2 960 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	2 500	2 500
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>2 500</i>	<i>2 500</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>2 500</b>	<b>2 500</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>2 962 500</b>	<b>2 962 500</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	900 000	0
Årets resultat	1 700 000	900 000
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 600 000	900 000
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 625 000</b>	<b>925 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	0	2 037 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>2 037 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	337 500	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>337 500</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 962 500</b>	<b>2 962 500</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Andelar i koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 960 000	
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	2 960 000
	Utgående anskaffningsvärden	2 960 000	2 960 000
	Redovisat värde	2 960 000	2 960 000

### Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Jakob Mårtensson, JM Skatt & Redovisning AB

### Not 4 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är moderbolag till Rut och Rot Hemservice i Syd AB (556844-9770). Med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-05-26

## UNDERSKRIFTER

Malmö

Undertecknad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Johan Boberg*

Johan Boberg

2026-05-26