

Årsredovisning för
TFC Fastigheter AB

556886-2170

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jens Jansson
Styrelseledamot

2024-01-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TFC Fastigheter AB, 556886-2170, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet samt bedriver därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning				-74
Resultat efter finansiella poster	304 247	200 636	-171 711	125 179
Soliditet %	48	38,3	26,1	33,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	322 755	176 637
Balanseras i ny räkning		176 637	-176 637
Årets resultat			181 992
Belopp vid årets utgång	50 000	499 392	181 992

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	499 392
Årets resultat	181 992
Summa	681 384
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	681 384
Summa	681 384

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		480 000	480 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		480 000	480 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-165 249	-140 072
Personalkostnader		0	-123 532
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 000	-6 000
Summa rörelsekostnader		-171 249	-269 604
Rörelseresultat		308 751	210 396
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		273	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 777	-9 760
Summa finansiella poster		-4 504	-9 760
Resultat efter finansiella poster		304 247	200 636
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-75 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-75 000	0
Resultat före skatt		229 247	200 636
Skatter			
Skatt på årets resultat		-47 255	-23 999
Årets resultat		181 992	176 637

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	6 000	12 000
Summa materiella anläggningstillgångar		6 000	12 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 270 000	1 270 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 270 000	1 270 000
Summa anläggningstillgångar		1 276 000	1 282 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		70 549	91 017
Summa kortfristiga fordringar		70 549	91 017
Kassa och bank			
Kassa och bank		301 447	61 819
Summa kassa och bank		301 447	61 819
Summa omsättningstillgångar		371 996	152 836
SUMMA TILLGÅNGAR		1 647 996	1 434 836

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		499 392	322 755
Årets resultat		181 992	176 637
Summa fritt eget kapital		681 384	499 392
Summa eget kapital		731 384	549 392
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		75 000	0
Summa obeskattade reserver		75 000	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	307 000
Summa långfristiga skulder		0	307 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		40 000	0
Skatteskulder		6 412	-16 756
Övriga skulder		790 200	590 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		841 612	578 444
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 647 996	1 434 836

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Utgående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Ingående avskrivningar	-18 000	-12 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 000	-6 000
Utgående avskrivningar	-24 000	-18 000
Redovisat värde	6 000	12 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 270 000	1 270 000
Utgående anskaffningsvärden	1 270 000	1 270 000
Redovisat värde	1 270 000	1 270 000

Underskrifter

Tyresö

Jens Jansson 2024-01-09
Jens Jansson Datum
Styrelseledamot

Jens Nykvist 2024-01-09
Jens Nykvist Datum
Styrelseledamot