

**Årsredovisning**  
för  
**Björk&Aktanius AB**  
559235-4681

Räkenskapsåret  
2023-05-01 – 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Viktor Björk, Styrelseledamot  
2024-12-19

Styrelsen för Björk&Aktanius AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 50 % av Björk Holding i Mjölby AB, org nr 559312-7185 samt resterande 50 % av Aktanius Invest AB, org nr 559438-5220.

Företaget har sitt säte i Mjölby.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
	(14 mån)			(16 mån)
Nettoomsättning	574	458	444	309
Resultat efter finansiella poster	124	2	34	280
Soliditet (%)	3,5	1,5	0,9	1,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	27 024	104	<b>77 128</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		104	-104	<b>0</b>
Årets resultat			97 745	<b>97 745</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>27 128</b>	<b>97 745</b>	<b>174 873</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	27 128
årets vinst	97 745
	<b>124 873</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	124 873
	<b>124 873</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-06-30  
(14 mån)

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

574 024

458 400

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**574 024**

**458 400**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-185 168

-263 646

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-121 445

-120 702

**Summa rörelsekostnader**

**-306 613**

**-384 348**

**Rörelseresultat**

**267 411**

**74 052**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

154

36

Räntekostnader och liknande resultatposter

-143 638

-72 071

**Summa finansiella poster**

**-143 484**

**-72 035**

**Resultat efter finansiella poster**

**123 927**

**2 017**

**Resultat före skatt**

**123 927**

**2 017**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-26 182

-1 913

**Årets resultat**

**97 745**

**104**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 398 693	4 467 788
Inventarier, verktyg och installationer	3	7 299	17 899
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 405 992</b>	<b>4 485 687</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 405 992</b>	<b>4 485 687</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 875	0
Fordringar hos koncernföretag		500 000	650 000
Övriga fordringar		1 131	6 988
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>509 006</b>	<b>656 988</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		14 705	64 228
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>14 705</b>	<b>64 228</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>523 711</b>	<b>721 216</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 929 703</b>	<b>5 206 903</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		27 128	27 024
Årets resultat		97 745	104
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>124 873</b>	<b>27 128</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>174 873</b>	<b>77 128</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	0	0
Övriga skulder		4 579 834	4 906 399
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 579 834</b>	<b>4 906 399</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		140 400	140 400
Leverantörsskulder		3 757	14 311
Skulder till koncernföretag		0	54 800
Skatteskulder		21 410	8 865
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 429	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>174 996</b>	<b>223 376</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 929 703</b>	<b>5 206 903</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	20-50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 752 805	4 752 805
Inköp	41 750	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 794 555</b>	<b>4 752 805</b>
Ingående avskrivningar	-285 017	-174 915
Årets avskrivningar	-110 845	-110 102
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-395 862</b>	<b>-285 017</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 398 693</b>	<b>4 467 788</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	53 000	53 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>53 000</b>	<b>53 000</b>
Ingående avskrivningar	-35 101	-24 501
Årets avskrivningar	-10 600	-10 600
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-45 701</b>	<b>-35 101</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 299</b>	<b>17 899</b>

**Not 4 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 4 096 900 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 956 500	4 132 000
	<b>3 956 500</b>	<b>4 132 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	140 400	140 400
	<b>140 400</b>	<b>140 400</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Fastighetsinteckning	4 483 000	4 483 000
	<b>4 483 000</b>	<b>4 483 000</b>

Mjölby 2024-12-19

*Viktor Björk*  
Viktor Björk  
Ordförande

*Johan Aktanius*  
Johan Aktanius