

Årsredovisning

för

Zahiren AB

556692-7629

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Ristorp, Styrelseledamot
2025-05-21

Styrelsen för Zahiren AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	309	109	208	386
Resultat efter finansiella poster	231	65	-100	66
Soliditet (%)	0,0	65,0	27,9	66,4

Omsättningen har ökat 83% till följd av att bostadsmarknaden har börjat röra på sig igen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-91 407	64 603	73 196
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		64 603	-64 603	0
Årets resultat			218 913	218 913
Belopp vid årets utgång	100 000	-26 804	218 913	292 109

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-26 804
årets vinst	218 913
	192 109
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (100 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	92 109
	192 109

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		308 999	108 997
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		308 999	108 997
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-41 850	-44 455
Personalkostnader	2	-36 354	0
Summa rörelsekostnader		-78 204	-44 455
Rörelseresultat		230 795	64 542
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		183	89
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37	-28
Summa finansiella poster		146	61
Resultat efter finansiella poster		230 941	64 603
Resultat före skatt		230 941	64 603
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 028	0
Årets resultat		218 913	64 603

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

180

6 011

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

10 673

Summa kortfristiga fordringar

180

16 684

Kassa och bank

Kassa och bank

337 661

95 949

Summa kassa och bank

337 661

95 949

Summa omsättningstillgångar

337 841

112 633

SUMMA TILLGÅNGAR

337 841

112 633

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-26 804	-91 406
Årets resultat		218 913	64 603
Summa fritt eget kapital		192 109	-26 803
Summa eget kapital		292 109	73 197
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 737	20 333
Summa långfristiga skulder		3 737	20 333
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		6 066	0
Övriga skulder		30 929	14 104
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	4 999
Summa kortfristiga skulder		41 995	19 103
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		337 841	112 633

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Linköping 2025-05-08

Stefan Ristorp
Stefan Ristorp
Ordförande