

Årsredovisning

för

Allebo Fellingsbro AB

556822-7507

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Fredriksson, Styrelseledamot

2026-05-12

Styrelsen för Allebo Fellingsbro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning. Bolaget äger en fastighet på kvastavägen i Fellingsbro. Bolaget är helägt dotterbolag till Allebo Holding AB orgnr: 559090-3307

Företaget har sitt säte i Fellingsbro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 297	1 260	1 197	1 152
Resultat efter finansiella poster	590	450	245	484
Soliditet (%)	27,1	26,2	23,9	23,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 802 938	435 978	2 288 916
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		435 978	-435 978	0
Årets resultat			529 942	529 942
Belopp vid årets utgång	50 000	1 838 916	529 942	2 418 858

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 838 917
årets vinst	529 942
	2 368 859
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 368 859
	2 368 859

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 296 517

1 260 357

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 296 517

1 260 357

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-184 674

-186 483

Övriga externa kostnader

-93 434

-43 754

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-151 175

-151 175

Summa rörelsekostnader

-429 283

-381 412

Rörelseresultat

867 234

878 945

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-277 267

-428 657

Summa finansiella poster

-277 267

-428 657

Resultat efter finansiella poster

589 967

450 288

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

83 000

106 000

Summa bokslutsdispositioner

83 000

106 000

Resultat före skatt

672 967

556 288

Skatter

Skatt på årets resultat

-143 025

-120 310

Årets resultat

529 942

435 978

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2, 3

7 190 207

7 330 780

Inventarier, verktyg och installationer

4

2 649

13 251

Summa materiella anläggningstillgångar

7 192 856

7 344 031

Summa anläggningstillgångar

7 192 856

7 344 031

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 969

3 844

Fordringar hos koncernföretag

2 158 606

2 558 606

Övriga fordringar

6 964

0

Summa kortfristiga fordringar

2 167 539

2 562 450

Kassa och bank

Kassa och bank

617 324

161 556

Summa kassa och bank

617 324

161 556

Summa omsättningstillgångar

2 784 863

2 724 006

SUMMA TILLGÅNGAR

9 977 719

10 068 037

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 838 917	1 802 938
Årets resultat		529 942	435 978
Summa fritt eget kapital		2 368 859	2 238 916
Summa eget kapital		2 418 859	2 288 916
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		357 000	440 000
Summa obeskattade reserver		357 000	440 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5		
	3, 6	6 483 800	6 439 000
Summa långfristiga skulder		6 483 800	6 439 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5		
Leverantörsskulder		201 600	480 000
Skatteskulder		1 125	8 977
Skatteskulder		317 514	242 763
Övriga skulder		59 735	47 640
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		138 086	120 741
Summa kortfristiga skulder		718 060	900 121
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 977 719	10 068 037

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 253 250	8 253 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 253 250	8 253 250
Ingående avskrivningar	-922 470	-781 897
Årets avskrivningar	-140 573	-140 573
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 063 043	-922 470
Utgående redovisat värde	7 190 207	7 330 780

Not 3 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	8 500 000	8 500 000
	8 500 000	8 500 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	53 008	53 008
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	53 008	53 008
Ingående avskrivningar	-39 757	-29 155
Årets avskrivningar	-10 602	-10 602
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 359	-39 757
Utgående redovisat värde	2 649	13 251

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 719 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 483 800	6 439 000
	6 483 800	6 439 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	201 600	480 000
	201 600	480 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 677 400	4 519 000
	5 677 400	4 519 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-30

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Håkan Sjöström
Håkan Sjöström
Styrelseledamot
2026-05-12

Andreas Fredriksson
Andreas Fredriksson
Styrelseledamot
2026-05-12