

Årsredovisning

för

Stockholmsdrabanten Intressenter AB

559191-0749

Räkenskapsåret

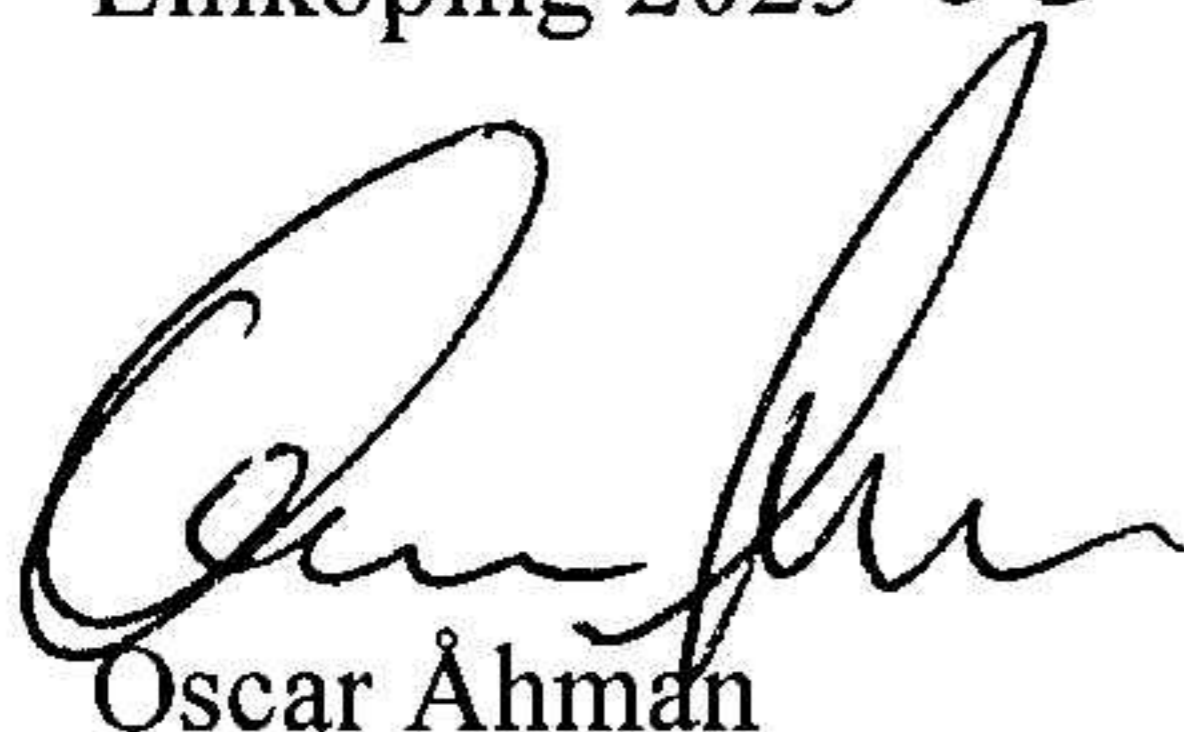
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stockholmsdrabanten Intressenter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2025-05-02



Oscar Åhman

Styrelsen för Stockholmsdrabanten Intressenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta lös och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	11 255	10 514	7 443	6 130
Resultat efter finansiella poster	5 230	4 100	920	2 209
Soliditet (%)	0,8	0,8	1,1	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalat aktiekapital	50 000	2 880 300	-2 784 371	145 929
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 784 371	2 784 371	0
Erhållna aktieägartillskott		2 300 000		2 300 000
Årets resultat			-2 320 874	-2 320 874
Belopp vid årets utgång	50 000	2 395 929	-2 320 874	125 055

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 5 500 000 kr (3 200 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 395 929
årets förlust	-2 320 874
	75 055
disponeras så att i ny räkning överföres	75 055
	75 055

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		11 255 179	10 513 926
Övriga rörelseintäkter		7 766	37 579
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 262 945	10 551 505
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 164 099	-2 539 113
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 057 163	-1 023 742
Summa rörelsekostnader		-3 221 262	-3 562 855
Rörelseresultat		8 041 683	6 988 650
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	3 110 436	2 696 032
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-5 921 837	-5 584 276
Summa finansiella poster		-2 811 401	-2 888 244
Resultat efter finansiella poster		5 230 282	4 100 406
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-7 436 375	-6 767 092
Förändring av överavskrivningar		-114 781	-117 685
Summa bokslutsdispositioner		-7 551 156	-6 884 777
Resultat före skatt		-2 320 874	-2 784 371
Årets resultat		-2 320 874	-2 784 371

gd

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	23 731 446	24 079 260
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 017 462	1 606 836
Summa materiella anläggningstillgångar		24 748 908	25 686 096
Summa anläggningstillgångar		24 748 908	25 686 096
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 978 159	670 076
Fordringar hos koncernföretag	6	88 281 963	82 948 541
Övriga fordringar		1 041	1 754
Summa kortfristiga fordringar		90 261 163	83 620 371
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		887 223	9 393
Summa kassa och bank		887 223	9 393
Summa omsättningstillgångar		91 148 386	83 629 764
SUMMA TILLGÅNGAR		115 897 294	109 315 860



ank=20250630;2025070238792

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 395 929

2 880 299

Årets resultat

-2 320 874

-2 784 371

Summa fritt eget kapital

75 055

95 928

Summa eget kapital

125 055

145 928

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

251 823

251 823

Akkumulerade överavskrivningar

737 718

622 937

Summa obeskattade reserver

989 541

874 760

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

111 497 000

104 788 000

Leverantörsskulder

3 198

89 108

Skulder till koncernföretag

63 211

81 321

Skatteskulder

0

134 149

Övriga skulder

734 719

658 520

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 484 570

2 544 074

Summa kortfristiga skulder

114 782 698

108 295 172

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

115 897 294

109 315 860

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Varav koncernföretag	3 109 557	2 695 548
	3 109 557	2 695 548

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Varav koncernföretag	104 983	57 702
	104 983	57 702

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 724 675	21 212 324
Inköp	119 975	3 512 351
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 844 650	24 724 675
Ingående avskrivningar	-645 415	-208 142
Årets avskrivningar	-467 789	-437 273
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 113 204	-645 415
Utgående redovisat värde	23 731 446	24 079 260

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 520 775	3 506 049
Inköp	0	14 726
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 520 775	3 520 775
Ingående avskrivningar	-1 913 939	-1 327 470
Årets avskrivningar	-589 374	-586 469
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 503 313	-1 913 939
Utgående redovisat värde	1 017 462	1 606 836

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Cashpool	93 418 338	87 015 633
Övriga fordringar hos koncernföretag	2 300 000	2 700 000
Övriga skulder till koncernföretag	-7 436 375	-6 767 092
	88 281 963	82 948 541

I posten fordran hos koncernföretag ingår ett tillgodohavande på koncernkonto med årets belopp mot moderbolaget. Klassificeringen av tillgodohavande sker som fordringar hos koncernföretag och inte som Kassa/Bank eftersom det är moderbolaget som är extern kontohavare hos banken.

Not 7 Ställda säkerheter

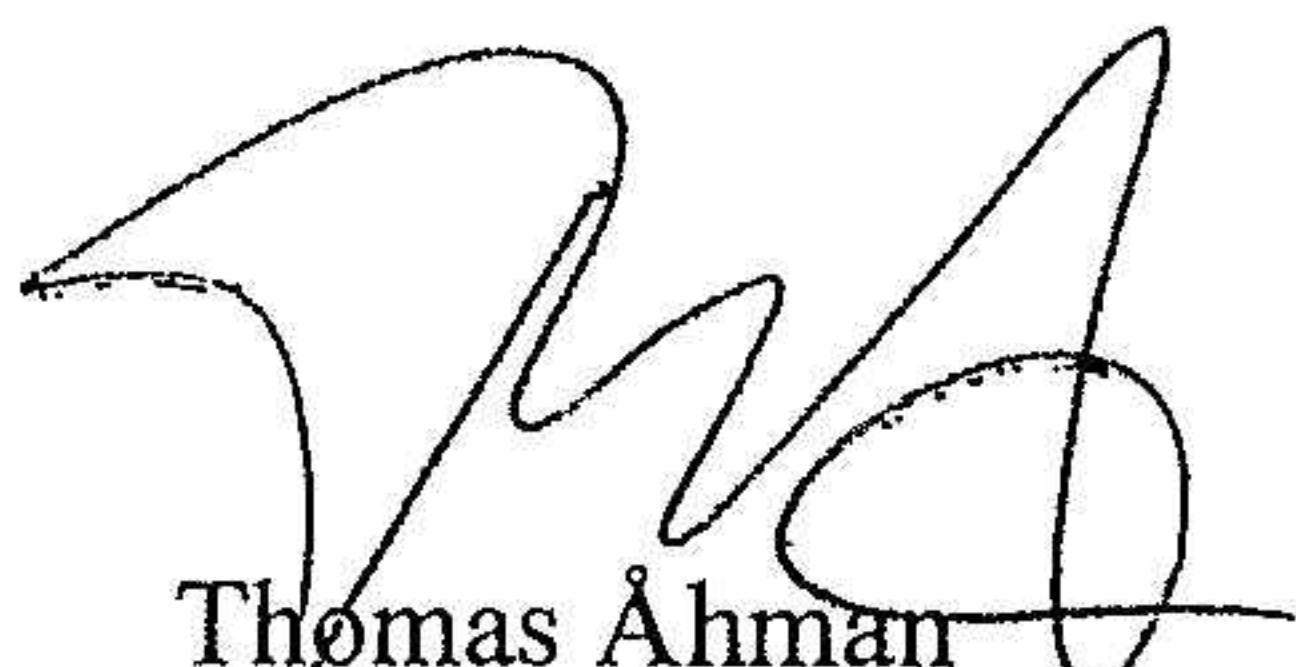
	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	113 180 000	107 200 000
	113 180 000	107 200 000

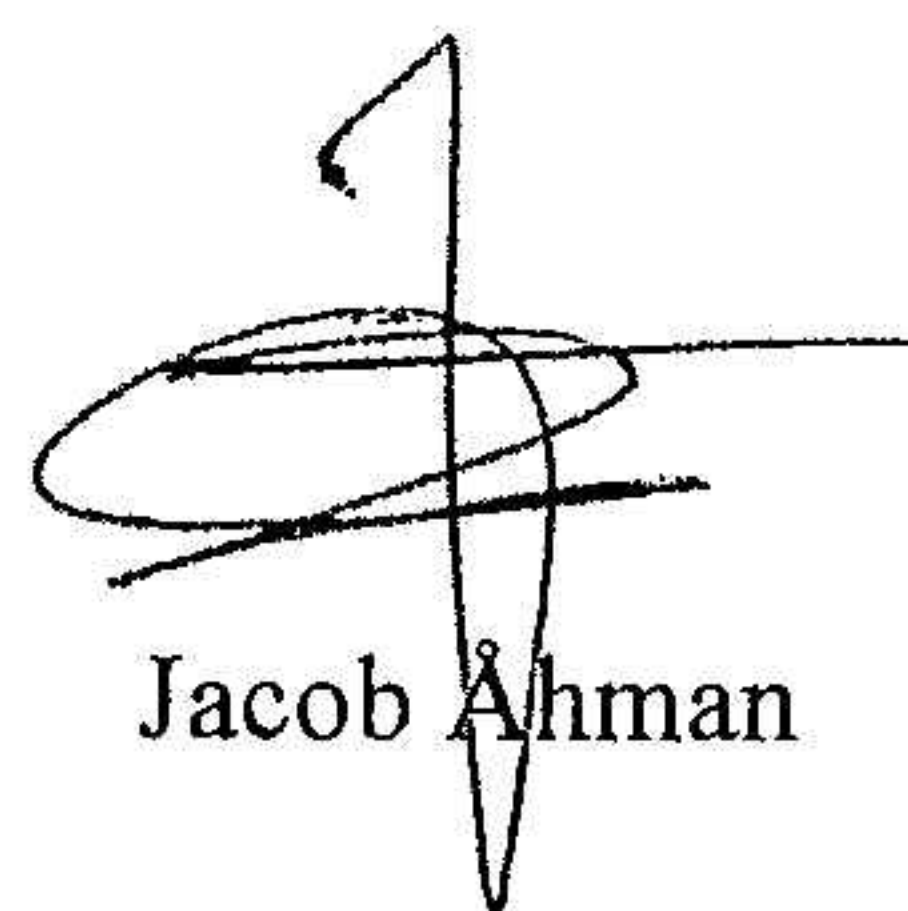
90


Not 8 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Linköpingsinvest AB med organisationsnummer 556309-2138 med säte i Linköping.

Linköping 2025-05-02

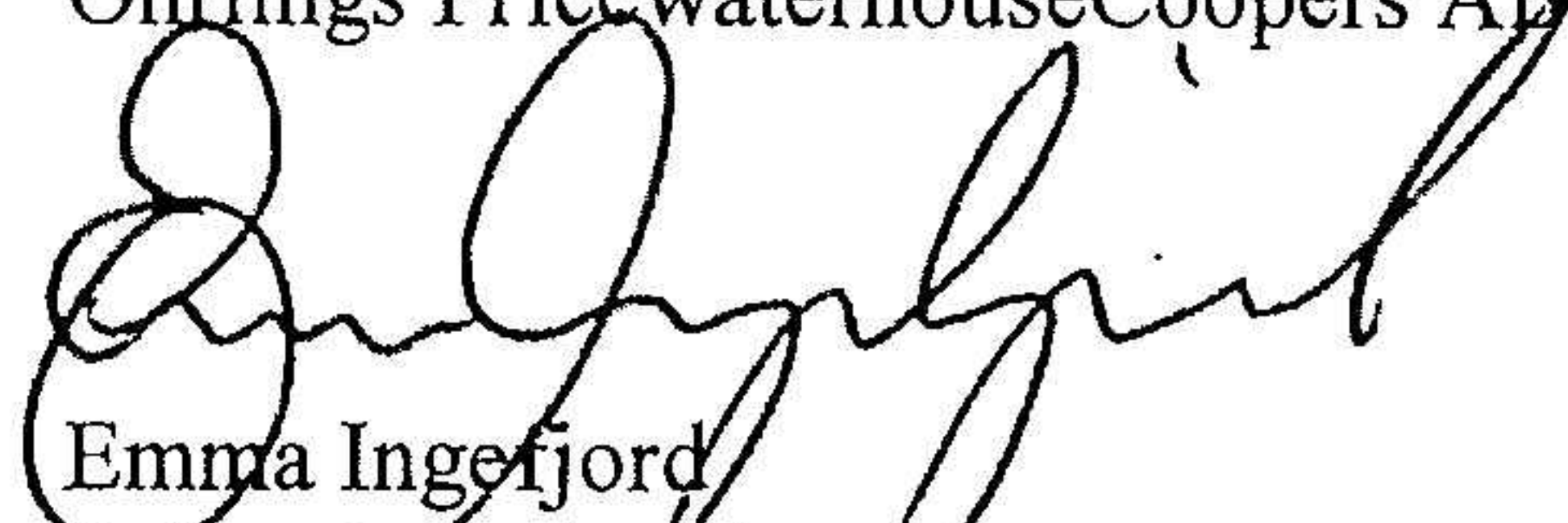

Thomas Ahman
Ordförande


Jacob Ahman


Oscar Ahman

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-05-02

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Emma Ingefjord
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stockholmsdrabanten Intressenter AB, org.nr 559191-0749

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stockholmsdrabanten Intressenter AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stockholmsdrabanten Intressenter ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Stockholmsdrabanten Intressenter AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stockholmsdrabanten Intressenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stockholmsdrabanten Intressenter AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stockholmsdrabanten Intressenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.



Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

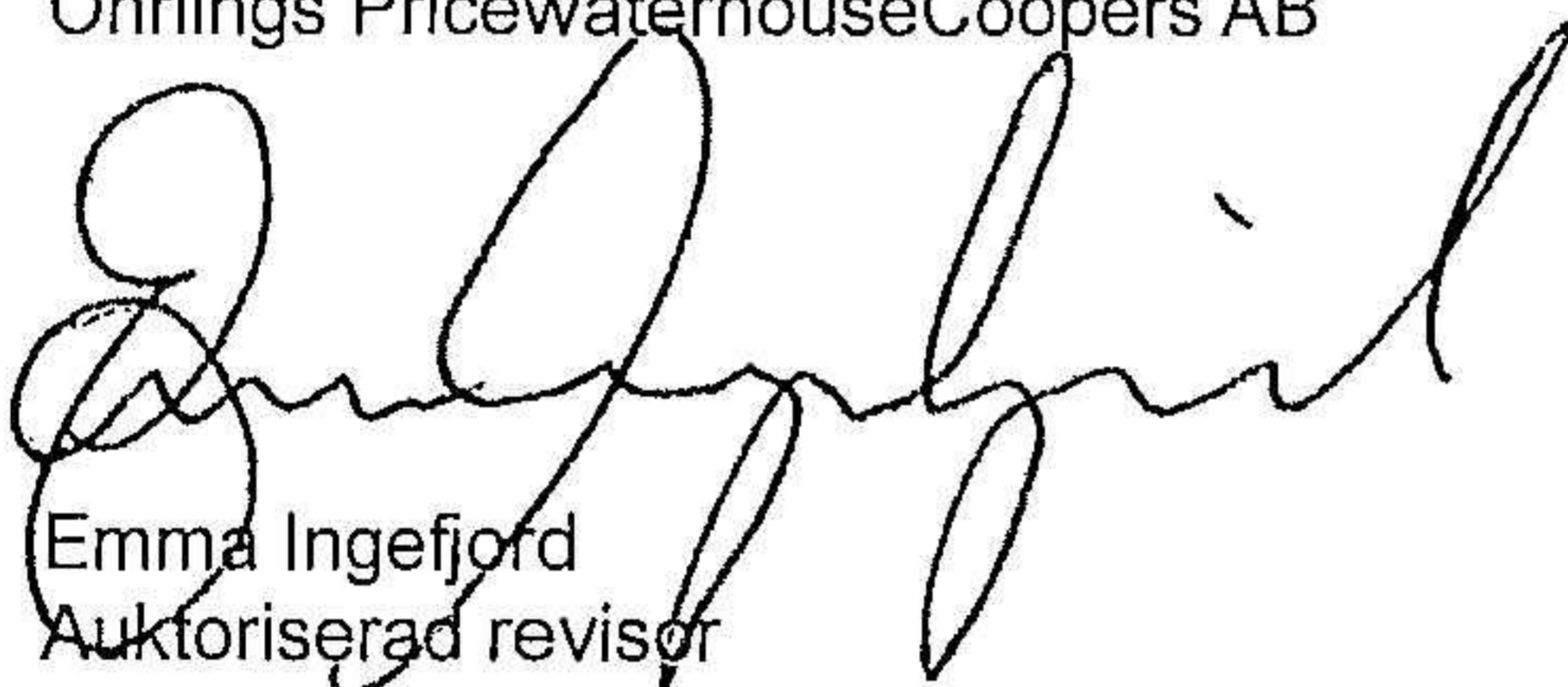
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 2 maj 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Emma Ingefjord
Auktoriserad revisor